

澎湖縣政府代為標售 114 年度第 1 批祭祀公業未能釐清權屬土地公告清冊

公告標售文號：澎湖縣政府 114 年 12 月 31 日府民禮字第 11406108681 號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					權利 範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積(m ²)	使用分區 使用地類別			他項權利姓 名或名稱	權利 種類			
114-01-01	湖西鄉	菓葉新段	779	184	鄉村區 遊憩用地	1/1	許氏祖祠	無	無	1,288,000	128,800	1. 第 1 次標售 2. 現況為許氏家廟使用 3. 無耕地三七五租約註記 4. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、 地貌為界 5. 實際使用情形由投標人自行前往 查勘
114-01-02	湖西鄉	菓葉新段	788	68.63	鄉村區 乙種建築用地	1/1	許氏祖祠	無	無	480,410	48,041	1. 第 1 次標售 2. 現況為寺廟前通行地 3. 無耕地三七五租約註記 4. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、 地貌為界 5. 實際使用情形由投標人自行前往 查勘
114-01-03	湖西鄉	沙港東段	400	306.62	一般農業區 農牧用地	1/1	祭祀公業陳家祖	無	無	827,874	82,787	1. 第 1 次標售 2. 現況為草地 3. 無耕地三七五租約註記 4. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、 地貌為界 5. 實際使用情形由投標人自行前往 查勘

澎湖縣政府代為標售 114 年度第 1 批祭祀公業未能釐清權屬土地公告清冊

公告標售文號：澎湖縣政府 114 年 12 月 31 日府民禮字第 11406108681 號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					權利 範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積(㎡)	使用分區 使用地類別			他項權利姓 名或名稱	權利 種類			
114-01-04	白沙鄉	中屯新段	1029	166.46	鄉村區 乙種建築用地	1/1	祭祀公業曾隆	無	無	1,930,936	193,094	1. 第 1 次標售 2. 現況為草地 3. 無耕地三七五租約註記 4. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地貌為界 5. 本筆土地未來有部分作為道路之可能 6. 實際使用情形由投標人自行前往查勘
114-01-05	白沙鄉	中屯新段	1865	81.70	一般農業區 遊憩用地	1/1	祭祀公業謝晉爵	無	無	776,150	77,615	1. 第 1 次標售 2. 現況為謝家宗祠使用 3. 無耕地三七五租約註記 4. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地貌為界 5. 實際使用情形由投標人自行前往查勘
114-01-06	白沙鄉	港子新段	310	189.10	鄉村區 遊憩用地	1/1	郭惠公	無	無	813,130	81,313	1. 第 1 次標售 2. 現況水泥路面及農作棚架 3. 無耕地三七五租約註記 4. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地貌為界 5. 實際使用情形由投標人自行前往查勘