

澎湖縣政府代為標售 111 年度第 1 批祭祀公業未能釐清權屬土地公告清冊

公告標售文號：澎湖縣政府 111 年 9 月 8 日府民禮字第 11106042732 號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					權利 範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積(m ²)	使用分區 使用地類別			他項權利姓 名或名稱	權利 種類			
111-01-01	馬公市	五德西段	827	1,503.15	一般農業區 農牧用地	1/1	陳宗基	無	無	4,208,820	420,882	1. 第 1 次標售 2. 現況為空地、有雜草及樹林，未能抵達。 3. 無耕地三七五租約註記。 4. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地貌為界。 5. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
111-01-02	馬公市	北極段	1075	132.03	住宅區	1/1	祭祀公業 鎖港里翁家廟	無	無	2,640,600	264,060	1. 第 1 次標售 2. 現況為獨棟建物(六桂樓翁家廟)。 3. 無耕地三七五租約註記。 4. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地貌為界。 5. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
111-01-03	馬公市	北極段	1160	335.15	住宅區	1/1	祭祀公業 鎖管港許家廟	無	無	6,703,600	670,360	1. 第 1 次標售 2. 現況為許氏家廟建物使用。 3. 無耕地三七五租約註記。 4. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地貌為界。 5. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。

澎湖縣政府代為標售 111 年度第 1 批祭祀公業未能釐清權屬土地公告清冊

公告標售文號：澎湖縣政府 111 年 9 月 8 日府民禮字第 11106042732 號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。。

標號	土地標示					權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積(m ²)	使用分區 使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類			
111-01-04	馬公市	安宅段	1306	359.06	鄉村區 遊憩用地	1/1	謝家祖廟	無	無	1,723,488	172,349	1. 第 1 次標售 2. 現況為謝家祖廟建物使用。 3. 無耕地三七五租約註記。 4. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地貌為界。 5. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
111-01-05	馬公市	安宅段	1312	112.24	鄉村區 遊憩用地	1/1	謝家祖廟	無	無	594,872	59,487	1. 第 1 次標售 2. 現況為柏油鋪面空地。 3. 無耕地三七五租約註記。 4. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地貌為界。 5. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
111-01-06	馬公市	興崁段	443	79.69	一般農業區 農牧用地	1/1	辛家公業	無	無	239,070	23,907	6. 第 1 次標售 7. 現況為空地、有雜草及樹林。 8. 無耕地三七五租約註記。 9. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地貌為界。 10. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。

澎湖縣政府代為標售 111 年度第 1 批祭祀公業未能釐清權屬土地公告清冊

公告標售文號：澎湖縣政府 111 年 9 月 8 日府民禮字第 11106042732 號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積(m ²)	使用分區 使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類			
111-01-07	馬公市	興崁段	981	723.75	一般農業區 農牧用地	1/1	敦煌洪氏	無	無	2,316,000	231,600	1. 第 1 次標售 2. 現況為空地、有樹林。 3. 無耕地三七五租約註記。 4. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地貌為界。 5. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
111-01-08	馬公市	興崁段	1048	527.99	一般農業區 農牧用地	1/1	敦煌洪氏	無	無	1,583,970	158,397	1. 第 1 次標售 2. 現況為敦煌衍派建物使用及柏油鋪面空地。 3. 無耕地三七五租約註記。 4. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地貌為界。 5. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
111-01-09	馬公市	烏崁新段	1239	339.20	鄉村區乙種建築用地	1/1	洪家祠	無	無	3,731,200	373,120	1. 第 1 次標售 2. 現況為洪家宗祠建物使用。 3. 無耕地三七五租約註記。 4. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地貌為界。 5. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。

澎湖縣政府代為標售 111 年度第 1 批祭祀公業未能釐清權屬土地公告清冊

公告標售文號：澎湖縣政府 111 年 9 月 8 日府民禮字第 11106042732 號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					權利 範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積(m ²)	使用分區 使用地類別			他項權利姓 名或名稱	權利 種類			
111-01-10	馬公市	興仁段	445	272.92	鄉村區 遊憩用地	1/1	祭祀公業 張家廟	無	無	1,146,264	114,626	1. 第 1 次標售 2. 現況為張家廟建物(玩思堂)、水埤鋪面空地及雜草。 3. 無耕地三七五租約註記。 4. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地貌為界。 5. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
111-01-11	馬公市	山水西段	30	7.33	鄉村區 遊憩用地	1/1	陳氏家廟	無	無	63,771	6,377	1. 第 1 次標售 2. 現況為空地，有雜草。 3. 無耕地三七五租約註記。 4. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地貌為界。 5. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
111-01-12	馬公市	山水西段	31	247.58	鄉村區 遊憩用地	1/1	陳氏家廟	無	無	2,153,946	215,395	1. 第 1 次標售 2. 現況為部分磚造建物、石造圍籬、部分農耕及兩棟水泥建物部分所使用。 3. 無耕地三七五租約註記。 4. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地貌為界。 5. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。