

# 縣定古蹟漁翁島稅關監視署細部規劃設計

## 期末修復細部規劃報告書（核定版）審查意見回覆表

| 序<br>號   | 審查意見                                                                                                                                                                                        | 修訂情形與說明                                                                                                      | 索引       |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 審查委員：鄭明源 |                                                                                                                                                                                             |                                                                                                              |          |
| 細部設計圖說   |                                                                                                                                                                                             |                                                                                                              |          |
| 1        | 圖號 A0-10 石砌圍牆新作詳圖 L-2-3，修正為詳圖 L-3-3。水泥砂漿地坪新作詳圖 L-2-1 修正為詳圖 L-3-1。門柱仿作大門新作請補充詳圖 L-3-3。盲溝設計表面鋪設鵝卵石修正為詳圖 M-8-2。M-8-3刪除。                                                                        | 已修正及刪除。                                                                                                      | 圖說 A0-10 |
| 2        | 圖號 A1-10樓梯新作詳圖 M-4修正為詳圖 M-5。床板仿作鋪設榻榻米詳圖 M-4-4修正為詳圖 M-4-5。                                                                                                                                   | 已修正。                                                                                                         | 圖說 A1-10 |
| 3        | 圖號 L-3 水泥砂漿地坪新作詳圖 L-3-1，210KGF/CM2混凝土澆置，請補充厚度 T 值，點焊鋼絲網請補充材料規範。詳圖 L-3-2入口階梯新作細部圖，請補充不鏽鋼管厚度 T 值，扶手直徑4CM，建議修正為2.5~3.8CM。詳圖 L-3-3大門新作建議五金配件及門鎖使用不鏽鋼。石砌圍牆新作詳圖 L-3-3，應於基礎設置 PC 混凝土打底 10CM，請檢討修正。 | 1.已補充 T 值及點焊鋼絲網材料規範。<br>2.已補充 T 值及修正直徑；<br>3.詳圖 L-3-3 已補充標註大門新作門鎖採用不鏽鋼；<br>4.石砌圍牆已補充設置 10cmPC 混凝土打底，並修正單價分析。 | 圖說 L-3   |
| 4        | 圖號 L-4設備圍籬採鋁製烤漆格柵，材料耐久性差，不利管理維護，請再檢討。舊瓦步道平面及剖面細部圖，請補充素土夯實度。                                                                                                                                 | 1.經檢討，為增強材料耐候性，採用氟碳烤漆之鋁格柵。<br>2.已補充。                                                                         | 圖說 L-4   |
| 5        | 圖號 M-8預鑄排水溝細部圖，請補充鵝卵石直徑範圍規範。                                                                                                                                                                | 已補充卵石粒徑。                                                                                                     | M-8      |
| 6        | 圖號 E-4，分離式冷氣，請補充三家廠牌或同等品。                                                                                                                                                                   | 已補充。                                                                                                         | 圖說 E-4   |

| 序<br>號   | 審查意見                                                                                                                                              | 修訂情形與說明                                                                                                                | 索引           |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 7        | 圖號 P-5 汙水處理設施剖面圖，汙水處理設施基礎版10CM 140 KGF/CM2 混凝土打底，建議修正為210KGF/CM2 20CM 鋼筋混凝土版，並補充配筋圖，及周邊填沙及頂板保護設施，請補充施工說明及規範。                                      | 汙水處理設施底部之基礎板係用於將汙水處理設施與土壤阻隔，且汙水處理設施上方地坪無須行車，經檢討仍採用 10cm 厚 140kgf/cm2 混凝土打底即可。                                          |              |
| 預算書      |                                                                                                                                                   |                                                                                                                        |              |
| 1        | 詳細價目表愛心服務鈴含防水箱，防水箱請補充應為不鏽鋼材質。                                                                                                                     | 已補充。                                                                                                                   |              |
| 2        | 詳細價目表鍍鋅接線盒，請修正為不鏽鋼鍍鋅接線盒。                                                                                                                          | 已補充。                                                                                                                   |              |
| 審查委員：陳英俊 |                                                                                                                                                   |                                                                                                                        |              |
| 設計圖說     |                                                                                                                                                   |                                                                                                                        |              |
| 1        | 南側愛心鈴建議移至西側門。                                                                                                                                     | 已於西側入口補充設置愛心鈴。                                                                                                         | 圖說 A0-10     |
| 審查委員：陳清志 |                                                                                                                                                   |                                                                                                                        |              |
| 細部設計圖說   |                                                                                                                                                   |                                                                                                                        |              |
| 1        | 圖 A0-1：施工總說明第四點...有「愈」原設計等級之虞時...為「逾」字之誤植，請修正。                                                                                                    | 已修正。                                                                                                                   | 圖說 A0-1      |
| 2        | 圖 C1-2~圖 C1-4：按木門窗屬細木作容許誤差值，請調整為3%。                                                                                                               | 已修正。                                                                                                                   | 圖說 C1-2~C1-4 |
| 3        | 圖 L1~圖 L4：全區景觀修復及再利用請補全區平面佈置圖，並標示本次修復及添建（如圍護格柵）之位置（如能註明數量更佳）。另西側東側本次修正有增加鋁鋁製圍護格柵，因前審均未提及，故用途不清楚是否有設置之必要，請與主辦機關再行確認。而退一步而言，若有需要亦建議降低高度，減少對整體景觀之衝擊。 | 1.全區再利用及景觀配置圖於A0-10，並已標示圍護格柵之位置，已於 L-4 標示圍護格柵之尺寸。<br>2.圍護格柵為戶外設備（含緊急發電機、水塔及冷氣室外機等設備）之景觀圍護美化，規劃設置於古蹟本體北側背立面，並於設計說明書中說明。 | A0-10、L-4    |

| 序<br>號 | 審查意見                                                                 | 修訂情形與說明                | 索引         |
|--------|----------------------------------------------------------------------|------------------------|------------|
| 4      | 圖 M8：請在前揭全區景觀修復及再利用圖標示本預鑄排水溝之施作位置。                                   | 已補充標示預鑄排水溝之位置。         | A0-10      |
| 5      | 圖 M1：波浪型水泥瓦在施工說明書 P41訂每 m2用量為14片而本圖標註為15片，兩者不一，請查明補正(含單價分析表之數量)。     | 已統一修正為 15 片。           | 施工說明書 P19  |
| 預算書    |                                                                      |                        |            |
| 1      | 鋼棚保護架之鋼材建議折價由廠商回收，故本工程預算中應計算可折價金額以負數來扣減(可在總表或詳細價目中呈現)才是最終之發包工程費，請補正。 | 已於保護棚架之單價分析中補充鋼材回收費扣減。 | 預算書單價分析 P7 |

# 目錄

|                        |       |
|------------------------|-------|
| 第壹章 計畫概述.....          | 1     |
| 第壹節 計畫緣起 .....         | 1     |
| 第貳節 計畫範圍 .....         | 3     |
| 第參節 文化資產價值 .....       | 3     |
| 第貳章 歷史脈絡及建築形式.....     | 4     |
| 第壹節 歷史脈絡 .....         | 4     |
| 第貳節 建築形式 .....         | 8     |
| 第參章 損壞分析及修復說明.....     | 23    |
| 第壹節 損壞主因分析 .....       | 23    |
| 第貳節 修復原則 .....         | 23    |
| 第參節 建築本體損壞現況及修復方式..... | 24    |
| 第肆章 再利用計畫 .....        | 62    |
| 第壹節 再利用適宜性分析 .....     | 62    |
| 第貳節 全區再利用配置 .....      | 64    |
| 第參節 共學基地再利用配置.....     | 65    |
| 第肆節 再利用標識設計 .....      | 67    |
| 第伍節 外觀修復模擬 .....       | 68    |
| 附錄一 調查前環境清整計畫.....     | 附 1-1 |
| 附錄二 解體調查成果報告書.....     | 附 2-1 |
| 附錄三 歷次意見.....          | 附 3-1 |

# 第壹章 計畫概述

## 第壹節 計畫緣起

依本案需求計畫書所示，澎湖縣定古蹟漁翁島稅關監視署於民國 104 年 ( 2015 ) 6 月 17 日公告指定為澎湖縣縣定古蹟，但目前建築物處於閒置狀態，縣政府文化局有鑒於此文化資產建築保存的重要性，於 109 年 04 月完成「澎湖縣定古蹟漁翁島稅關監視署調查研究暨修復計畫案」，已具有較準確的修復進行方針。本案係為依據古蹟修復及再利用辦法第二條，續辦理委託規劃設計單位再利用計畫及修復設計 ( 含因應計畫 )。

表 1 澎湖縣縣定古蹟「漁翁島稅關監視署」文化資產公告內容

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 名稱        | 漁翁島稅關監視署                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 文化資產級別    | 縣 ( 市 ) 市定古蹟                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 種類        | 衙署                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 公告日期      | 2015 / 06 / 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 公告文號      | 府授文資字第 10437016642 號                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 法令依據      | <<古蹟指定及廢止審查辦法>>第 2 條第 1 項第 1、2、3、4、5、6 款                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 概述        | 漁翁島稅關監視署係依據明治 33 ( 1900 ) 年總督府 21 號、35 號府令，與該年 4 月 15 日設置，但建築物之興建則晚於當時，其業務主要對往來中國、台海間的船隻徵稅。<br>據曾任職該署監吏的鄭再來先生所言，該署因中日戰爭交通中斷而喪失其功能，故約於昭和 16、17 年撤銷。撤銷前之編制為署長 ( 由馬公監視署署長兼之 )、監吏 ( 出缺未補 )、監吏補及水伏 ( 工友 ) 各 1 名。該署撤出後，由洪啟育先生及母親、弟妹租用，至民國 54 ( 1965 ) 年，始由其出資購入。目前已遷居大池村，該建築則閒置。                                                                                                                                                                                                                |
| 評定基準      | 1.具歷史、文化、藝術價值<br>2.重要歷史事件或人物之關係<br>3.各時代表現地方營造技術流派特色者<br>4.具稀少性，不易再現者<br>5.具建築史上之意義，有再利用之價值及潛力者<br>6.具其他古蹟價值者                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 指定理由      | 一、具歷史文化藝術價值者：本棟建築無論在外觀或作為監視署的用途皆具歷史、文化、藝術價值。<br>二、重要歷史事件或人物之關係者：本棟建築為日治初期對於往來中國與台灣澎湖的船隻檢查、徵稅、監視需求所建，見證當時澎湖本地稅務與貿易發展史，其設置是澎湖海洋文化的一部份。且該官署的設置，突顯外坡地理位置的重要性。百年官署必具相關之歷史、人物事件，應盡速作相關口訪調查以重現歷史意義。<br>三、各時代表現地方營造技術流派特色者：本建築造型特殊，監視塔樓尤其特別，具保存價值。建築方式有洗石子、紅磚砌築等地方營建技術之展現，融合當地內坡工匠技術，施以英式磚砌法，日式內部空間結構，具時代特色與在地性之特殊性。<br>四、具稀少性，不易再現者：全棟建築為清水磚，素雅中仍見細膩，並設以瞭望塔，為本縣罕見具有海洋特色。<br>五、具建築史上之意義，有再利用之價值及潛力者：全棟磚造建築在澎湖相對於硓 ( 砧 ) 石建構的普遍運用深遠意義。位於外坡村落半山腰間，視野開闊，深具再利用潛力。<br>六、具其他古蹟價值者：牆體堅固無比，堪見日治時期建築工法之特長。 |
| 創建年代      | 創建：約明治 33 ( 1900 ) 年總督府 21 號、35 號府令，與該年 4 月 15 日設置，但建築物之興建則晚於當時。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 位置或地址     | 澎湖縣西嶼鄉外坡村外坡 8 號【註 1】                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 古蹟及土地定著範圍 | 土地：澎湖縣西嶼鄉外坡二段 1130 地號。<br>建物：澎湖縣西嶼鄉外坡二段 48 建號。建築物面積 1,041 平方公尺【註 2】，建築本體樓高一層，並設有二層樓高之瞭望塔，建築主體後方開鑿水井一口。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 土地使用分區    | 鄉村區 ( 都市計畫外 )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|               |                                                                                                                                                                                 |                |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 主管機關          | 澎湖縣政府文化局                                                                                                                                                                        |                |
| 管理人/使用人       | 私有 ( 108 年 08 月分割繼承共 4 筆所有權人，洪學英、洪學明、洪學瑩、洪艾貞 )                                                                                                                                  |                |
| 外觀特徵          | 漁翁島稅關監視署為清水紅磚砌築的承重牆體，加上木作屋架之建築構造。清水磚造的二層塔樓是這棟建築機能外顯的特徵，建築本體由傳統水泥棧瓦與洋式屋架，清水磚承重牆基礎有洗石子裝飾，基礎的通氣口反映內部和室空間的位置。                                                                       |                |
| 室內特徵          | 從南向進入正面入口為辦公空間，左側有兩個開口，一是通往監視塔樓，二是聯絡後方的生活場域，內部設置一座木作旋轉樓梯直通塔頂的監視處。西側有二間和室，是一般寢室及監視寢室，寢室對面是廚房與便所。東側有兩間居室亦為和室，一是座敷，二是居間，兩間居室之間做障子門。                                                |                |
| 現狀使用情形        | 閒置                                                                                                                                                                              |                |
| 主要建材          | 磚造                                                                                                                                                                              |                |
| 主要用途          | 辦公廳                                                                                                                                                                             |                |
| 建物面積<br>【註 2】 | 一層：116.49 平方公尺                                                                                                                                                                  | 合計：120.56 平方公尺 |
|               | 二層： 4.07 平方公尺                                                                                                                                                                   |                |
|               | 附屬建物：井屋 9.92 平方公尺                                                                                                                                                               |                |
| 備註            | 【註 1】：依西嶼鄉外垵段 48 建號建物登記謄本標示部，建物門牌為外垵 8 號。<br>【註 2】：建物面積抄錄自西嶼鄉外垵段 48 建號建物登記謄本標示部，與「澎湖縣定古蹟漁翁島稅關監視署調查研究暨修復計畫」較為相符，推測公告建築物 1,041 平方公尺為誤植。<br>【註 3】：本表依文化部文化資產局「國家文化資產網」及建物登記謄本綜合整理。 |                |

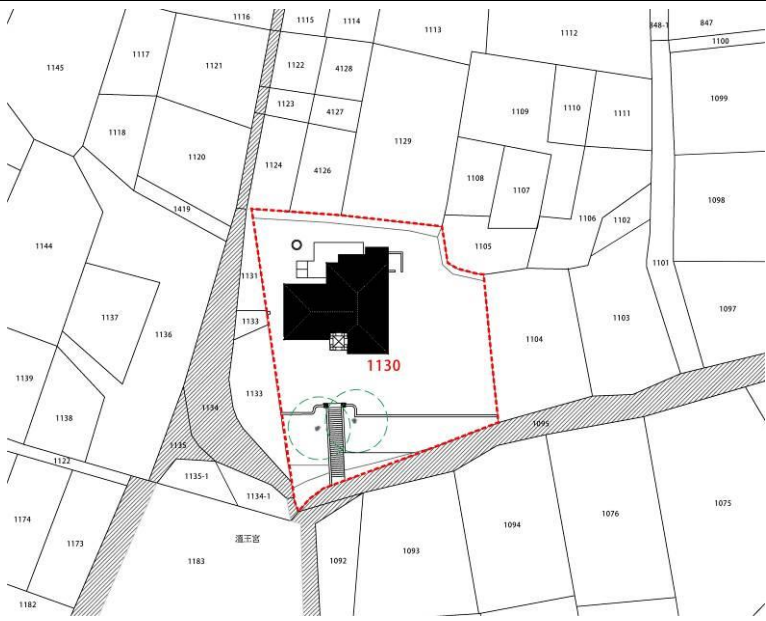


圖 1 漁翁島稅關監視署俯景（資料來源：澎湖知識平台網站）

## 第貳節 計畫範圍

本案指定公告地號範圍為澎湖縣西嶼鄉外垵二段 1130 地號等 1 筆；保存建築僅稅關監視署建築本體，及建築主體西北側後方之水井。

表 2 計畫範圍

| 項目     | 公告範圍                | 計畫範圍圖                                                                               |
|--------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 地段號    | 澎湖縣西嶼鄉外垵二段 1130 地號  |  |
| 面積     | 720.27 平方公尺         |                                                                                     |
| 使用分區   | 鄉村區                 |                                                                                     |
| 使用地類別  | 乙種建築用地              |                                                                                     |
| 地上建物建號 | 外垵二段 48 建號等 1 筆     |                                                                                     |
| 所有權人   | 洪學英、洪學明、洪學瑩、洪艾貞     |                                                                                     |
| 權狀字號   | 108 澎土字第 012486~9 號 |                                                                                     |
| 備註     | 資料依土地登記謄本彙整         |                                                                                     |

## 第參節 文化資產價值

關於「縣定古蹟漁翁島稅關監視署」空間場域，從有、無形文化資產價值之兩個面向來進行評估如下：

### 一、歷史的無形空間認知

(一) 這棟稅關監視署建置據點選擇乃考量日治時期以前，本案基地與將軍灣便處於大陸福建與臺灣本島往來商業船運課徵稅收的所在，結合馬公港邊的馬公支關共同見證兩岸商業貿易稅收制度的歷史發展。

(二) 明治年間，澎湖僅設置媽宮稅關出張所，原屬安平稅關管轄，後改為高雄稅關。由於往來大陸與臺灣的貿易商船在外垵與將軍的運行狀況，在媽宮不易有效掌握，基於地理條件考量，而有外垵（漁翁島）稅關監視署的設置動機。顯示清代以前的稅關制度較無完整的地理優勢考量，日治時期在外垵建置這所監視署提升殖民政府在澎湖海域地區掌控稅務效率。

### 二、有形的歷史空間場域

清水磚承重牆體與木作屋架之建築構造在日治時期，尤其是大正年後的公共建築屬於常見的建築型態。本案在材料的運用呼應當時構造發展之時代性，包括：

(一) 雖然當時在澎湖已有屋瓦工廠設在馬公市街的中村瓦作廠，但據研究調查，監視署的屋瓦屬於內垵廠商製作。顯示當時屋頂材料已經有地域性的發展。不過，木材部分基於地理環境與市場條件，仍屬於高雄方面的代理商自嘉義的原料工廠出產材料，運至澎湖。

(二) 調查研究中提及，磚牆的水泥砂漿在實驗分析下，證實未含有硃咭石成分，顯示當時總督府技師在水泥砂漿實驗方面尚未展開全面的運用。

## 第貳章 歷史脈絡及建築形式

### 第壹節 歷史脈絡

#### 壹、監視署設置緣起

漁翁島稅關監視署建置的原因，直到明治 33 年（1900）4 月 15 日，根據當日的臺灣總督府檔案（府令 35 號、21 號）稅關監視署名稱及區域追加文件，其內容才提到基於澎湖廳的漁翁島關於稅關監視署設置的描述：「外垵灣及八罩島（望安）將軍灣一直是來自中國大陸貿易船隻運行前往臺灣時，經常停泊的避難港口，外垵灣港口每個月平均有十六艘船隻寄港，將軍灣也有六艘。兩港口距離本島的媽宮稅關出張所有一定的距離，在監視業務上的執行有一定的困難。因此在安平稅關長向臺灣總督府建議之下，在以上兩個港口設置增設稅關監視署，漁翁島稅關監視署及八罩島稅關監視署，兩個監視署隸屬於澎湖廳」。就在兩個澎湖離島的稅關監視署設置的前二年，也就是明治 31 年（1898），澎湖本島和漁翁島間架設水底電路纜線，顯示當時已有電訊聯繫的基礎設施。

#### 貳、稅關組織及任務

高雄稅關的管轄區域有臺南州、高雄州、臺東廳、澎湖廳，整個稅關事務區分一部二課，有監視部、庶務課及檢查課，三個單位再分三至五個組，監視部其組織與任務如下：

##### （一）庶務組

1. 犯罪事件的調查及處分業務。
2. 監吏與監吏補的教育訓練及賞罰處理業務。

##### （二）監視組

1. 船舶的管制業務。
2. 積卸貨物及船隻用品管制業務。
3. 稅關廳舍及設施管制業務。
4. 有關船舶及貨物管制書籍的調查業務。
5. 船員自用菸草通關管制業務。

##### （三）旅具組

1. 旅具與攜帶物品管制業務。

##### （四）貨物組

1. 貨物搬卸的管制與存放處理業務。
2. 裝載貨物造冊、運送貨物造冊及建檔管理業務。
3. 未辦理進出口課稅（保稅）手續之貨物區域管制業務。
4. 稅關貨物提取及相關作業監督業務。

##### （五）砂糖組

1. 臺灣本島產出的砂糖移出日本內地的管制業務。
2. 砂糖移出後內地認領方承認手續業務。

## 參、稅關職掌層級及人事分佈

### 一、稅關職掌層級

高雄稅關管轄的高雄與安平兩港，本關在高雄，支署在安平（臺南市、新豐郡、新化郡、曾文郡、北門郡）及東石（嘉義市、新營郡、嘉義郡、斗六郡、虎尾郡、北港郡、東石郡），還有十個監視署，包括：海口、布袋、北門、七股、灣裡（今苑裡）、東港、車城、臺東、馬公及漁翁島。其中馬公監視署因昭和 11 年（1936）6 月底馬公港開設，7 月 1 日廢止監視署，改設支署。<sup>1</sup>

### 二、人事分佈

稅關主要有：稅關長、事務官、鑑定官、屬、監視、鑑定官補、監吏、雇及監吏補等九個人事別。各職掌層級人事分佈如下：

#### （一）本關

稅關長、事務官、鑑定官各 1 人，屬 17 人，監視 6 人，鑑定官補 7 人，監吏 31 人，雇 16 人，監吏補 4 人。

#### （二）支署

東石支署有屬 1 人，監吏 1 人，監吏補 1 人。安平支署有屬 3 人，監視 1 人，鑑定官補 2 人，監吏 1 人，雇 1 人，監吏補 2 人。

#### （三）監視署

監視 1 人，監吏 11 人，監吏補 8 人。

## 肆、監視署建築選址

漁翁島稅關監視署位在西嶼鄉的外垵村，即過去的外垵社。外垵廟溫王宮主任委員的韋慶陽受訪時表示：「曾聞耆老提到過去在臺灣及大陸商船往來的那個時代，有來自大陸具有風水堪輿能力的船商認為外垵村具有所謂的「簸箕穴」，居於此地者多為富貴。不過，村內的民居多落在簸箕前緣臨港一袋，恐是財富來得快，去得也快。」

明治 33 年（1900）總督府頒令增設漁翁島稅關監視署，但一直到明治 35 年（1902）才有人員進駐的紀錄，顯示這段時間應該是這棟建築的興建期程。針對這一點，韋慶陽表示這棟稅關監視署的興建過程，因其選址的建築位置正對溫王府的正後方，而此地（本案基地所處的坡地）正是外垵村廟的風水靠山，當時的工程受到層層阻礙。韋慶陽透過地方耆老的口述訪談，回憶提及：「日人在村內招集工匠參與工程，但凡進入工地者，總有犯病，無法正常施工。而後，便有溫王宮主神阻檔施工的傳言。日人見外垵村內參與工程者一直無法達成任務，轉向內垵村調動工匠，終於完成這棟監視署建築工程。」<sup>2</sup>

---

<sup>1</sup> 引自：高雄稅關，1936，《高雄稅關の話》，南報商事社印刷出版，頁 15 至頁 16。

<sup>2</sup> 資料來源：澎湖縣定古蹟漁翁島稅關監視署調查研究暨修復計畫案成果報告書



圖 2 大正 10 年 ( 1921 ) 外安村落建築分佈

〔底圖來源：臺灣百年歷史地圖典藏系統的日治二萬五千分之一地形圖〕

## 伍、監視署空間變遷沿革

表 3 漁翁島稅關監視署空間變遷沿革表<sup>3</sup>

| 時間                            | 使用人             | 建築空間功能                                        | 概述                                  |
|-------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------|
| 明治三十五年~昭和十六年<br>( 1902-1941 ) | 歷年監視及監視補        | 稅關漁翁島稅關監視署                                    | -                                   |
| 昭和 18 年 ( 1943 )              | 大池國小退休校長洪啟育及其父母 | 民居                                            | 洪啟育校長生於昭和 5 年( 1930 ),13 歲時隨父母入住監視署 |
| 民國 38 年 ( 1949 )              | 國軍              | 空間使用狀況不詳                                      | 便所對面之寢室木地板被拆除                       |
| 民國 40 年 ( 1951 )              | 洪家              | 民居                                            | 軍營建設完成，部隊離開，洪家遷回                    |
| 民國 53 年 ( 1964 )              |                 | 原辦公廳舍由洪啟育妹妹居住，辦公廳後方空間由洪啟育一家居住，塔樓後方和室由洪啟育母親居住。 | 監視署進行拍賣                             |
| 民國 54 年 ( 1965 )              |                 |                                               | 監視署土地與建築物之產權變更為洪家所有                 |
| 民國 80 年 ( 1991 )              |                 |                                               | 建築物後方增建廚房及浴室                        |
| 80 年代末期                       | 無               | 無                                             | 洪家搬至大池社區後，監視署閒置                     |

<sup>3</sup> 資料來源：澎湖縣定古蹟漁翁島稅關監視署調查研究暨修復計畫案成果報告書

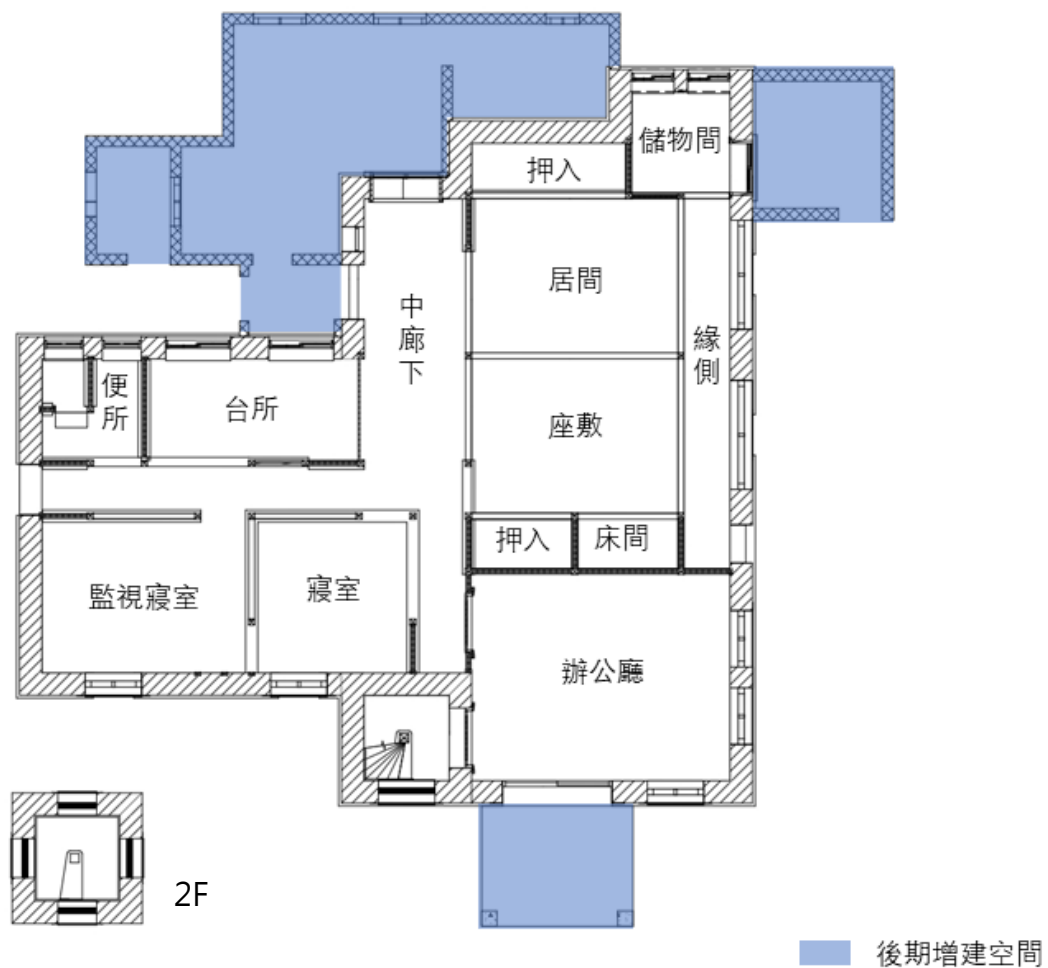


圖 3 漁翁島稅關監視署空間配置圖

## 第貳節 建築形式

### 壹、空間格局

本案建築之空間格局與機能安排的關係反應當時駐點人力規模及監視署任務性質。從主入口進入之空間為辦公廳，其左側有兩個開口，一是通往監視塔樓，二是通往後方的生活場域。辦公廳後方的生活場域由一「中廊下」串聯，中廊下呈 T 形，居室空間呈 L 形分佈。居室空間東南側規劃兩間和室，為一般寢室及監視寢室，寢室對面、相隔走道為台所及便所，走道的兩向盡頭都有次入口可通往戶外。空間東北側同為兩間和室，靠辦公廳側為座敷，設有「床之間」及儲藏空間「押入」，靠西北側為居間，也設置有儲藏空間，座敷及居間東北側為緣側，緣側東南端有一處次入口，西北側連接儲物間。



圖 4 漁翁島稅關監視署空間格局配置圖

### 貳、建築形式及環境配置

本案建築體坐西北朝東南，主體建築為一層外牆紅磚造建築，無圈梁，底部為洗石子表面布基礎，正立面之主入口、西南側立面之次入口及東北側之窗戶設有雨庇，外牆門楣處及窗框均為洗石子飾面。屋頂為寄棟式屋頂，中脊及斜脊均以雲形鬼瓦收尾，屋架為和小屋屋架組。室內為木造之軸組系統，內牆為竹小舞壁，居室、緣側及儲藏空間為抬高之木作地坪，辦公廳、走道空間及用水空間原貌為水泥地坪，天井形式除辦公廳為打上天井外，其餘空間皆為竿緣天井。正立面入口旁設二層瞭望塔樓，同為紅磚造，塔樓外牆頂端可見 ART DECO（裝飾藝術風格）的裝飾表現，屋頂形式為東西向寄棟式屋頂嵌入南北向寄棟式屋頂，同樣為木造屋架組，塔樓內設木造旋轉樓梯通往二層。辦公廳之門扇保留原貌，門扇形式為「腰唐戶」單開扇門，居室空間中原貌之「襖」、「障子戶」等門扇已佚失；主要之窗扇形式原貌為木作平衡窗。

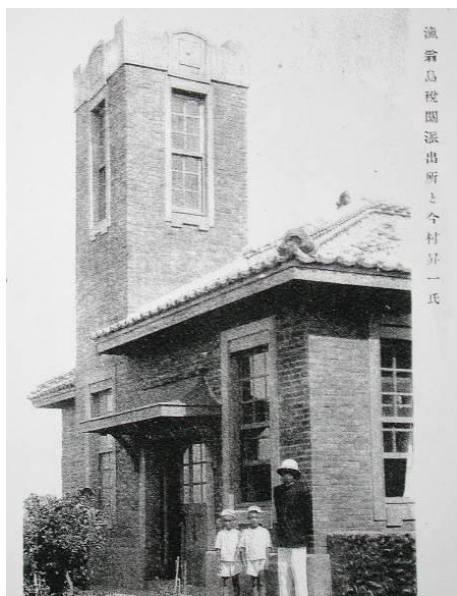


圖 5 昭和 6 年建物外觀  
〔圖片來源：澎湖知識平台網站〕



圖 6 現況建物外觀



圖 7 塔樓南向正立面



圖 8 塔樓側立面



圖 9 主體建築南向正立面



圖 10 主體建築東向側立面

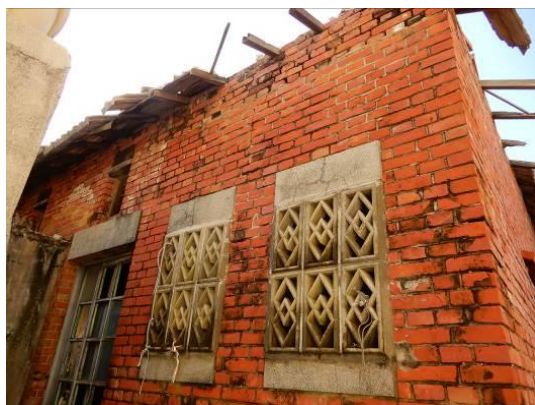


圖 11 主體建築北向背立面



圖 12 主體建築西向側立面



圖 13 東側屋頂



圖 14 北側屋頂



圖 15 木造屋架



圖 16 原貌木門



圖 17 原貌木窗

本案基地位於西嶼鄉的外垵村坡地，佔地 720.27 m<sup>2</sup>，基地東南側有一階梯，兩側立門柱，直通下方港口，建築體後方有一處水井。本案建築位處具有高處地勢條件之基地，可以見到塔樓與基地入口階梯相對，調查研究認為這在設計上是呼應地勢特徵的一種表現。本案建築設置初期被賦予之機能為監視海面作業船隻，及徵收必要的船舶作業稅賦，故藉助地勢條件外，設置二層瞭望塔樓以兼顧掌握海上船隻作業監視任務，是本建築最明顯的特徵。<sup>4</sup>



圖 18 漁翁島稅關監視署與外垵漁港相對位置

<sup>4</sup> 資料來源：澎湖縣定古蹟漁翁島稅關監視署調查研究暨修復計畫案成果報告書

## 參、構造及工法

### 一、基礎

本案建築體紅磚外牆為磚造連續基礎，外立面表面洗石子粉刷，南側正立面及東側立面設有通氣孔，沿外牆設有犬走，但於現場未發現排水溝。室內抬高木地板為磚造連續基礎及磚束，表面均水泥砂漿粉刷。經基礎試掘發現，基牆下方為 1cm 厚之水泥砂漿粉刷層、12cm 厚卵石、10 皮磚基礎 ( 70cm ) 及 2 皮磚基座 ( 13cm )，底層為 10cm 厚無筋混凝土打底。

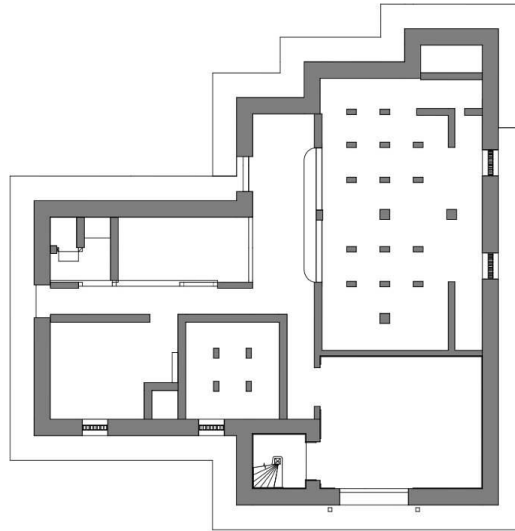


圖 19 基礎平面圖



圖 20 基礎試掘

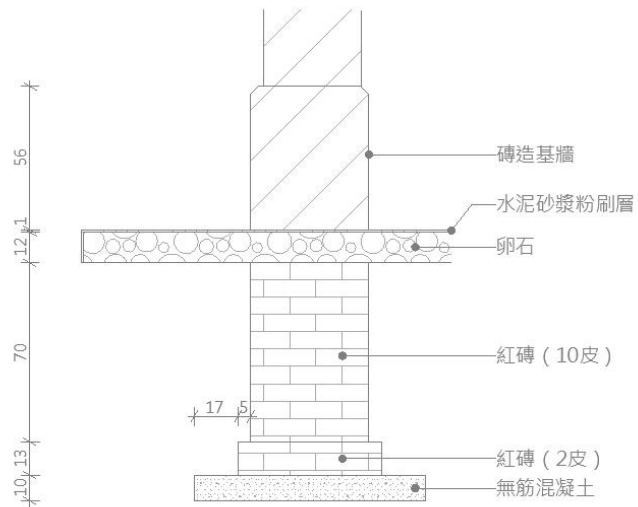


圖 21 基礎立面圖



圖 22 南側正立面牆基 ( 布基礎 ) 及通氣孔



圖 23 東側立面牆基 ( 布基礎 ) 及通氣孔



圖 24 室內基礎及磚束



圖 25 犬走

## 二、床組

本案建築體室內居住空間為抬高之地坪，設有床組構造。土台之尺寸為  $10.5 \times 10.5 \text{ cm}$ ，大引尺寸之平均直徑為  $13 \text{ cm}$ ，根太為  $5.5 \times 5.5 \text{ cm}$ ，材種均為柳杉。

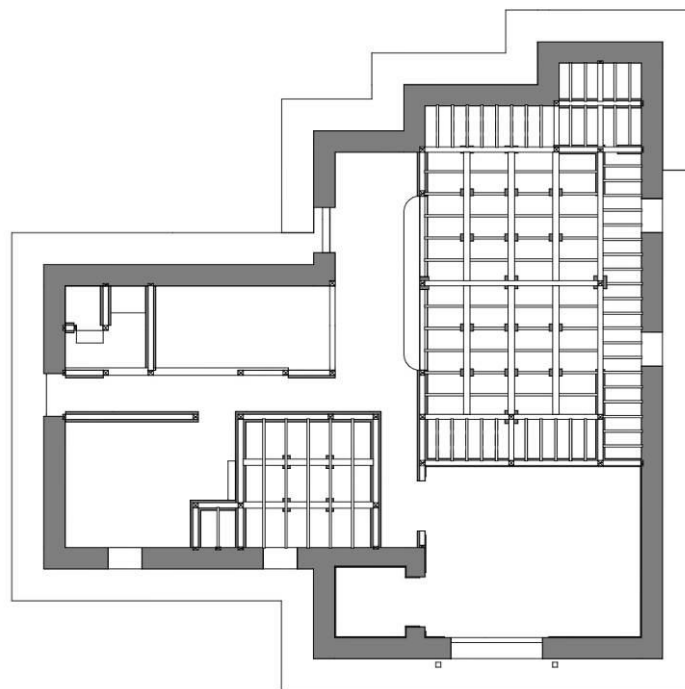


圖 26 土台、大引及根太平面圖



圖 27 床板構造



圖 28 放置根太之樁孔

### 三、地坪

本案建築體室內地坪包括辦公廳、中廊下及用水空間( 台所、便所 )等為水泥砂漿地坪，和式居住空間為抬高之木作床板構造，原貌推測鋪設有榻榻米。塔樓二層推測原貌為木造樓版。

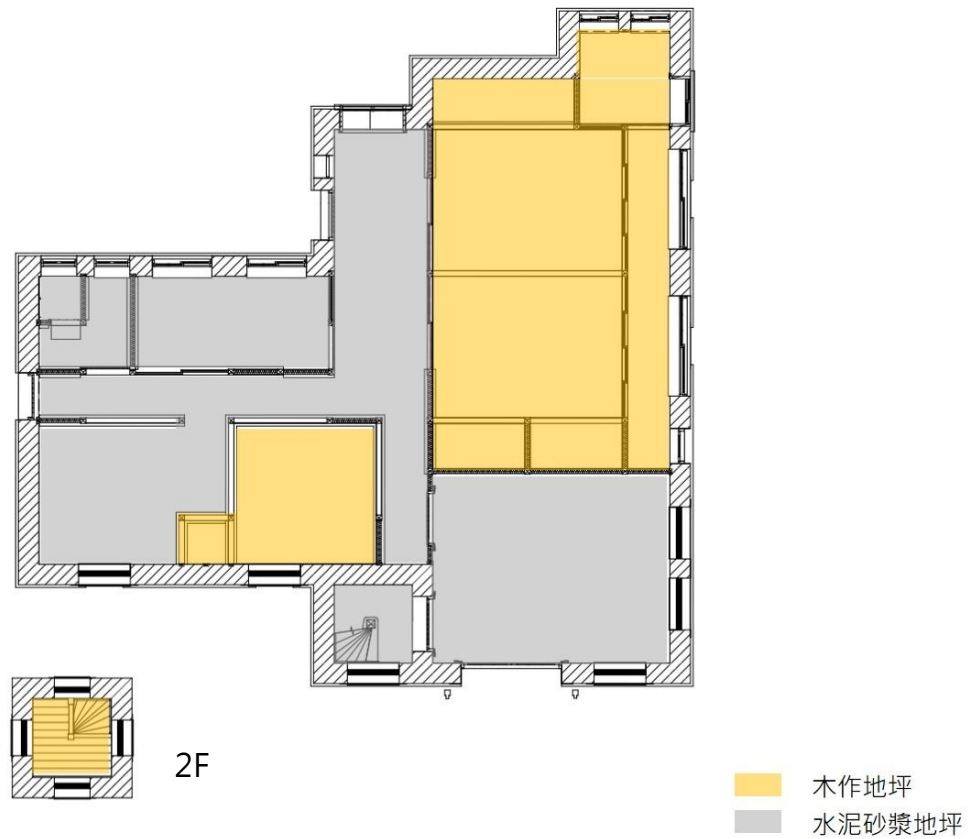


圖 29 地坪平面圖



圖 30 水泥砂漿地坪



圖 31 木作床板

#### 四、軸組（木柱）

本案建築體室內空間為軸組系統，木柱截面尺寸為 10.5\*10.5，材種為台灣扁柏( 黃檜 )。

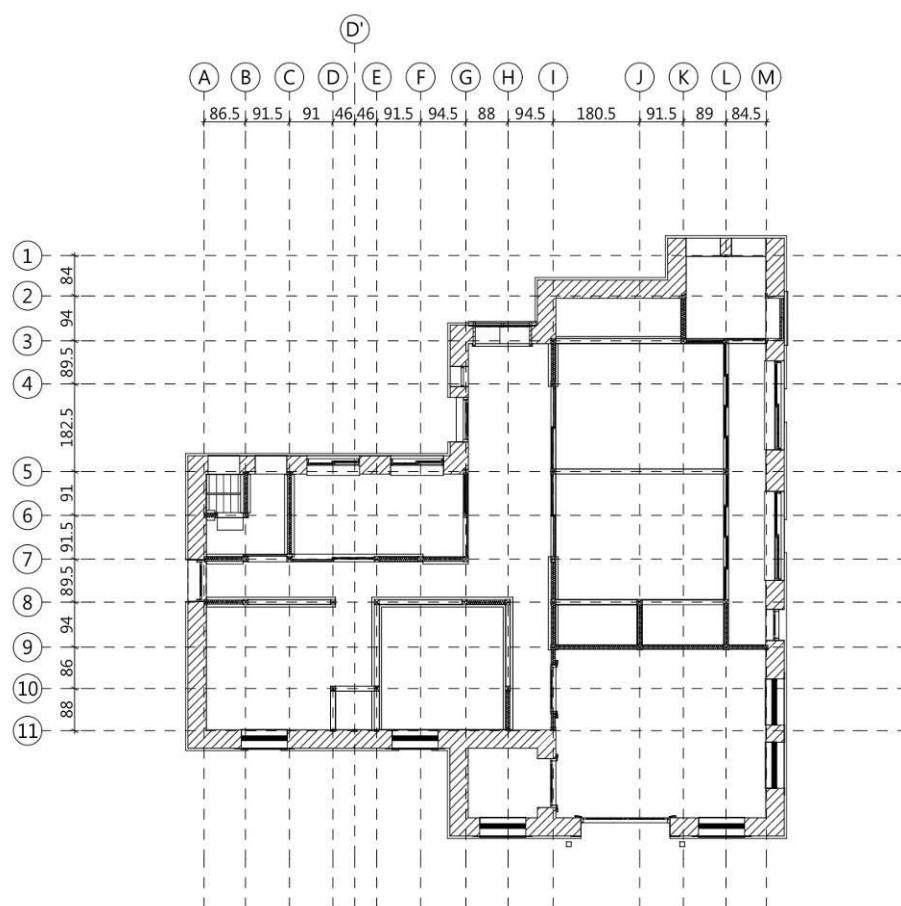


圖 32 軸組平面圖



圖 33 室內軸組系統 1



圖 34 室內軸組系統 1

## 五、牆體

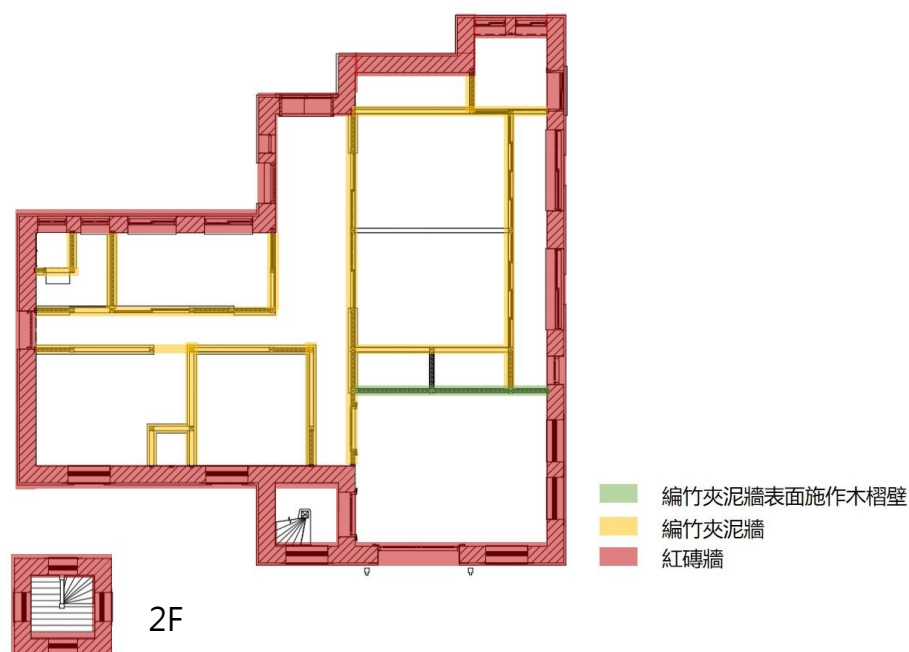


圖 35 牆體平面圖

### 1. 外牆

本案建築體外牆為清水紅磚承重牆，紅磚採英式砌法，磚牆厚度約 1.5B。外牆之窗框、窗楣、窗台及門楣均設計有洗石子飾面。



圖 36 紅磚外牆



圖 37 窗框洗石子飾面

### 2. 內牆

本案建築體內牆大部分為編竹夾泥牆 (小舞壁)，惟辦公廳處之編竹夾泥牆面施作了木榴壁，為編竹夾泥牆與木榴壁之混合構造。



圖 38 完整之編竹夾泥牆 (小舞壁)



圖 39 辦公廳之木榴壁與編竹夾泥牆 (小舞壁) 混合

## 六、天井

本案建築體之室內天井，辦公空間為「打上天井」，和式居住空間為「竿緣天井」，其中床間處為「吹寄竿緣天井」，各空間天井角隅處均留有通氣孔；台所等空間未設有天井。於外牆椽條下方發現分佈等距之木磚，推測原貌有簷口天花。

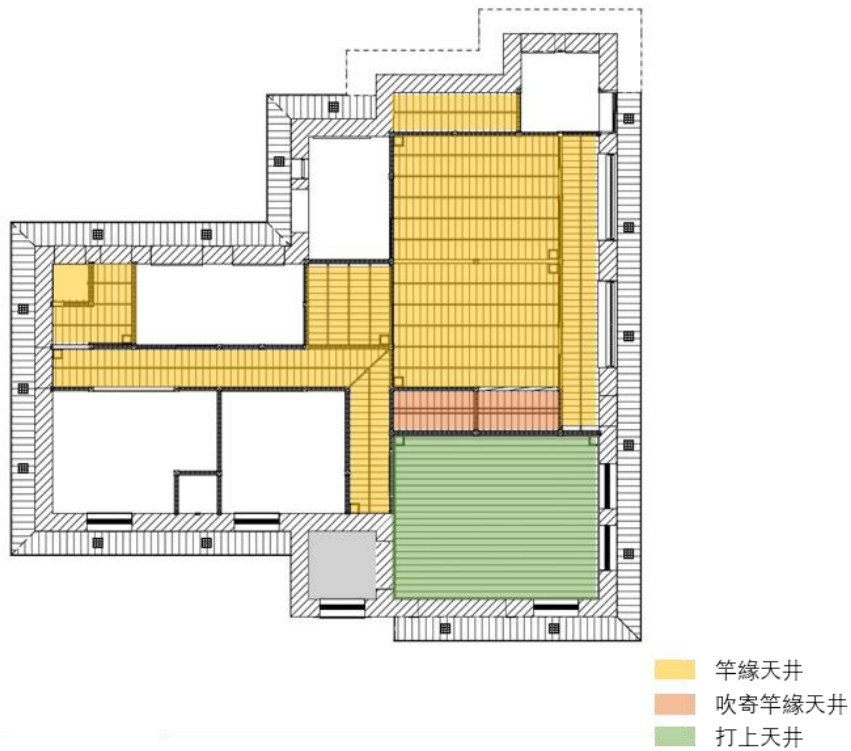


圖 40 天井平面圖



圖 41 打上天井



圖 42 竿緣天井



圖 43 吹寄竿緣天井



圖 44 天井之通氣孔

## 七、屋架組

本案建築體為木構造屋架，和小屋組，較無固定之屋架形式，以小屋梁、小屋束及桁木組成。台所等空間未設天井，於屋架處可發現其編竹夾泥牆（小舞壁）施作至桁木處，使台所等空間完全與其餘屋架空間隔絕，推測為阻隔水氣及油煙。屋架之小屋梁斷面尺寸為  $15 \times 12 \text{cm}$ ，小屋束為  $10.5 \times 10.5 \text{cm}$ ，桁木為  $12 \times 12 \text{cm}$ ，屋架之材種為柳杉。

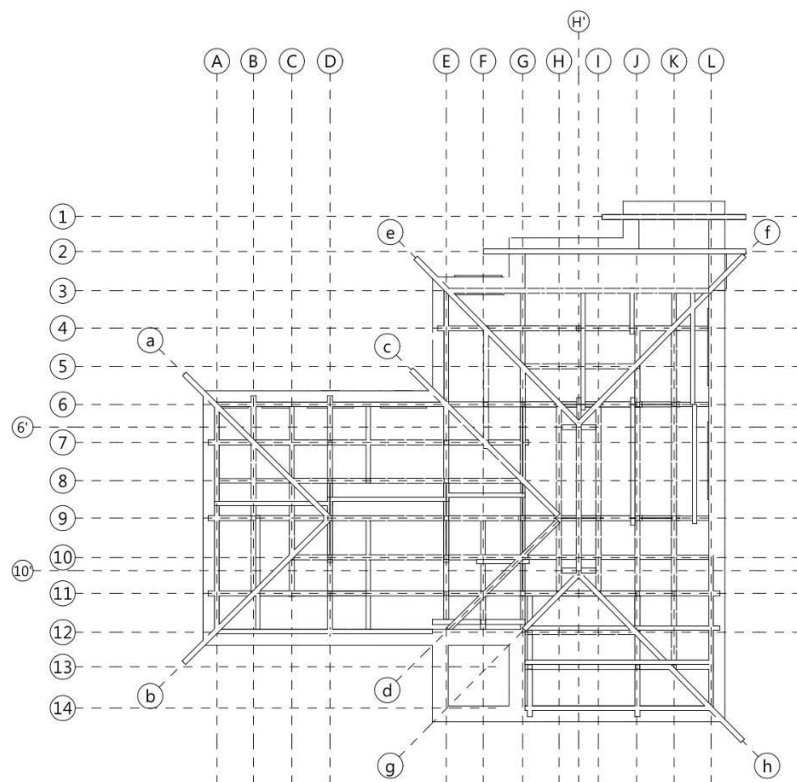


圖 45 屋架及桁木平面圖



圖 46 和小屋組二重梁



圖 47 和小屋組



圖 48 台所之編竹夾泥牆（小舞壁）施作至桁木處



圖 49 和小屋組陸梁之樁接方式

## 八、屋頂

### 1. 椽條及屋面板

本案建築體於木造屋架上方間距 45cm 鋪設椽條 ( 桷木 )，斷面尺寸 5.5\*5.5cm，材種為柳杉，椽條上方鋪設屋面板 ( 野地板 ) 及防水毯。

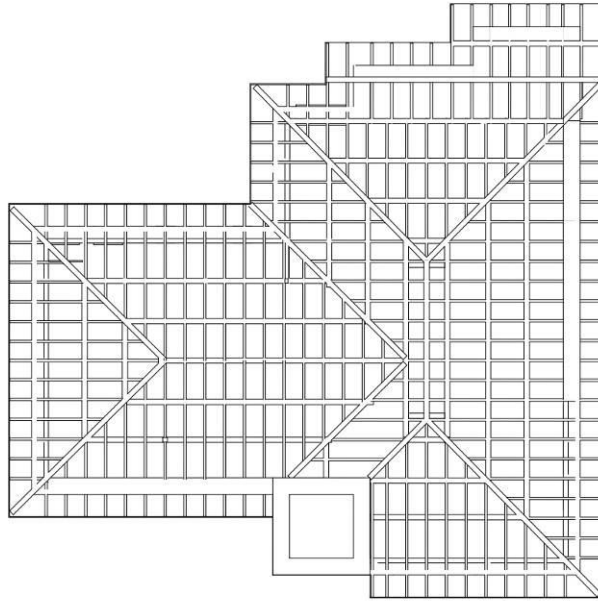


圖 50 椽條及屋面板平面圖



圖 51 椽條及屋面板 1



圖 52 椽條及屋面板 1

## 2. 屋瓦

本案建築體屋面鋪設水泥瓦，屋脊鋪設兩層之壓帶瓦後再鋪設脊瓦，中脊及斜脊之尾端均有雲形鬼瓦及巴瓦（袞瓦）。

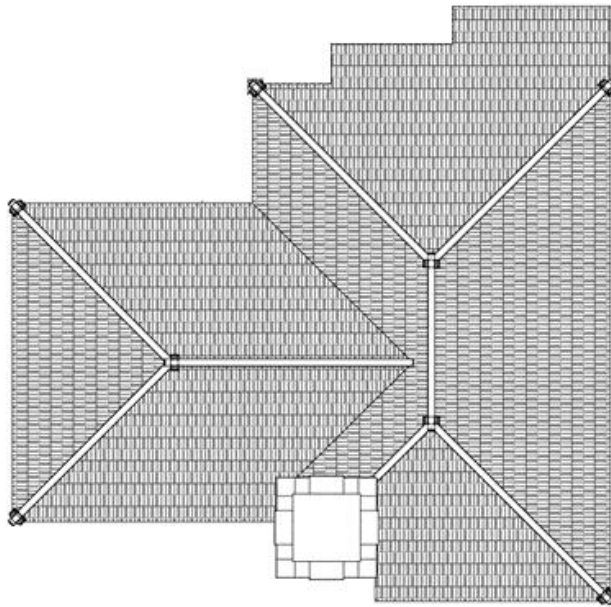


圖 53 椽條及屋面板平面圖



圖 54 南側正面屋頂



圖 55 東側立面屋頂



圖 56 北側立面屋頂



圖 57 塔樓屋頂



圖 58 鬼瓦及巴瓦



圖 59 壓帶瓦

## 九、門窗及雨庇

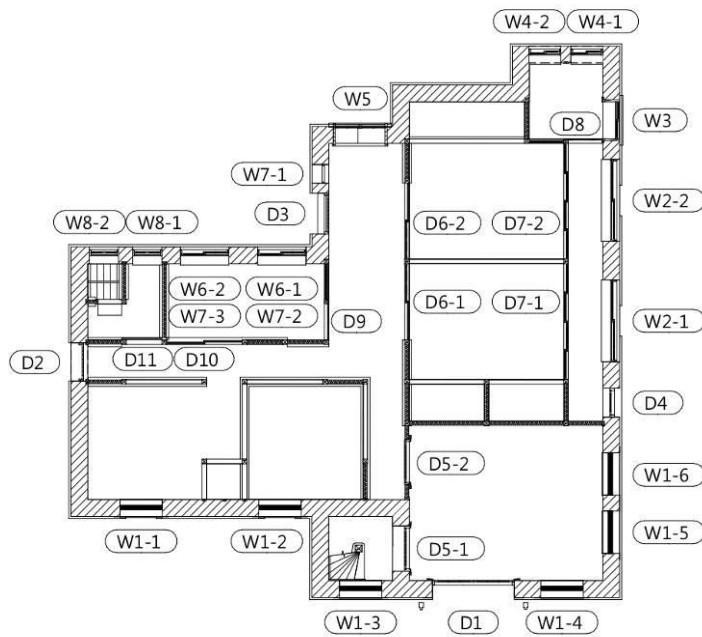


圖 60 門窗編碼平面圖

### 1. 門

本案建築體之主入口大門、次入口及室內和式居住空間之門扇均佚失，僅辦公廳通往後方居中空間之木門有保留。門扇之形式為「腰唐戶」，材種為台灣扁柏（黃檜）。

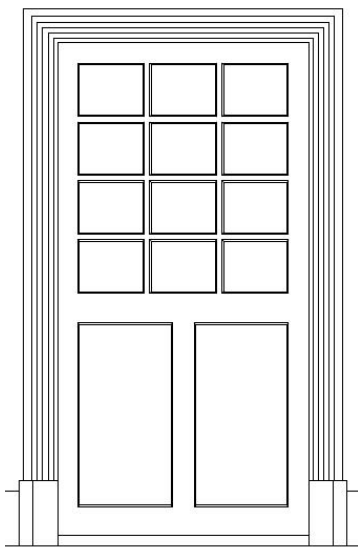


圖 61 D5-1 及 D5-2 原貌推測立面圖



圖 62 D5-2 現況

## 2. 窗

本案建築體之窗扇大部分已被更換為現代之鋁窗，但塔樓內仍保留有原貌之平衡窗（圖 64 W1-3），其南向正立面、辦公廳處東側立面及塔樓之窗戶均為平衡窗。和式居住空間中，緣側之立面經調查發現有拱窗之遺構，推測原貌為拱窗。儲物間（原便所）、中廊下及台所均有保留原貌之木窗。

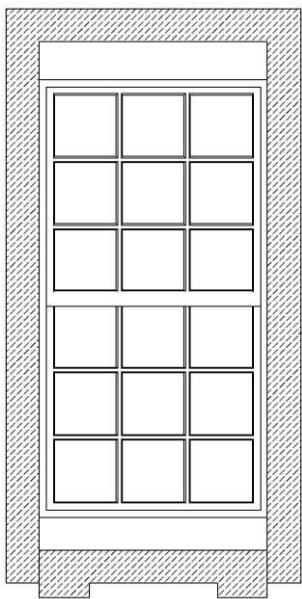


圖 63 W1-1~W1-6 原貌推測立面圖

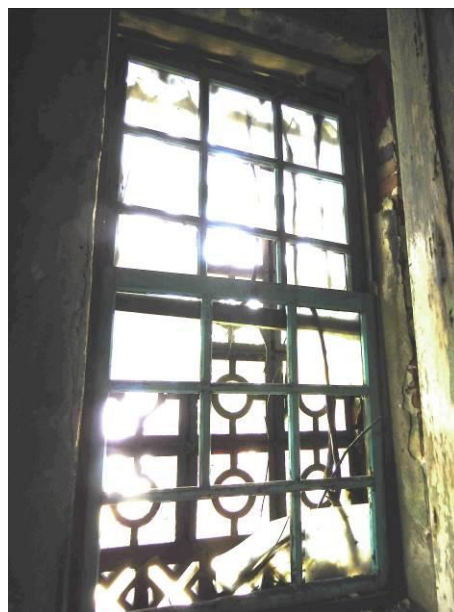


圖 64 W1-3 現況



圖 65 W3 現況



圖 66 W4-1、W4-2 現況

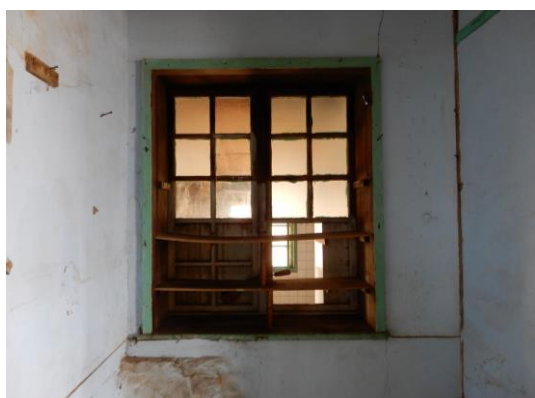


圖 67 W5 現況



圖 68 W6-2 現況

## 十、樓梯

本案建築體塔樓內原有一組木作旋轉樓梯，樓梯第一階為磚造底座，表面水泥砂漿粉刷，之上每階木踏板以牆側板及空間中間之木柱樁入固定，通往塔樓二層的瞭望空間。依據現場之樓梯遺構及樁孔位置，推測出旋轉樓梯的原貌。

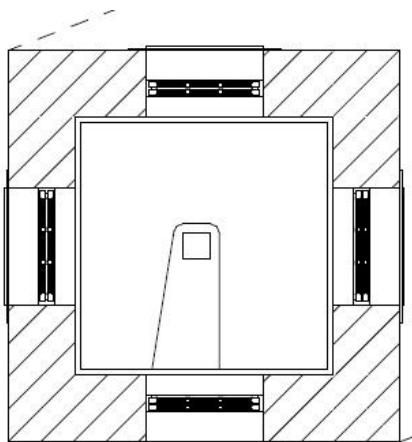


圖 69 樓梯底座平面圖

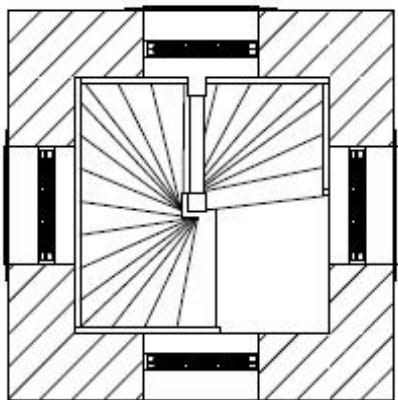


圖 70 樓梯平面圖

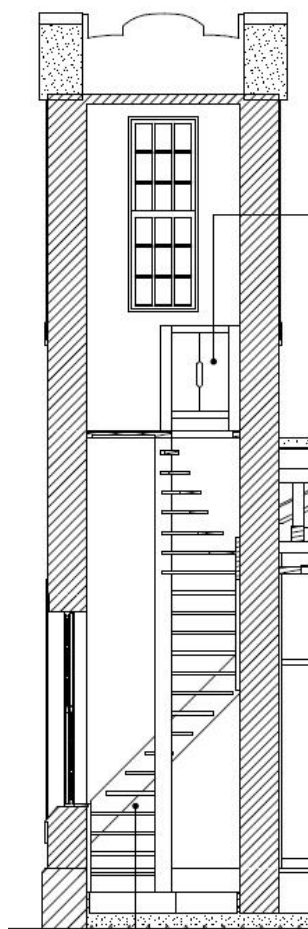


圖 71 樓梯剖面圖



圖 72 樓梯底座



圖 73 樓梯遺構

## 第叁章 損壞分析及修復說明

### 第壹節 損壞主因分析

依據現況建築損壞情況初步評估，其損壞因子主要可分因外力或自然環境變動所造成的外在因素，以及建築自身結構問題所造成的內在因素兩種，以下針對建築損壞因子進行列舉：

建築損壞因子表

| 自然環境因素                                                                                                                                                                                                                     | 人為不當因素                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.地震:震盪所造成的結構損壞裂縫及傾斜倒塌等。<br>2.強烈氣候:颱風、豪大雨、等急劇氣候所造成的大規模的破損及傾倒等。<br>3.地下水及潮汐:水位變化所造成地基下陷毀損及淹沒等。<br>4.光害:自然光線如紫外線等，所造成的建物材質時效性劣化、中性化，例如油漆退色等。<br>5.濕度:空氣水分濕度變化，所造成的黴菌滋生或乾燥龜裂等，如木頭過度乾燥產生裂縫等。<br>6.生物危害:病蟲蟻啃食及植物根部附生所造成的龜裂及傾倒等。 | 1.材料品質不良:未依設計規範使用之不良或次等品材料，所造成剝落、裂縫，如使用海砂中含有過量氯離子，所造成鋼筋腐蝕膨脹等。<br>2.施工品質不良:未依設計圖面及規格進行實質施工，偷工減料所造成的建物損壞。<br>3.鄰近施工:工程施工，未確實進行鄰房防護及隔絕，造成地基流失或傾倒等。<br>4.設計規劃不當:未實際考量基地地質等實際基地環境因素，或規劃計算錯誤，所造成的結構安全上的問題。<br>5.不當使用:如設備超載等造成的火災危害，皆會造成建物的程度不一的損壞。<br>6.維管不當:建物因年久失修，未進行妥善整理及維護所造成得損壞。 |

### 第貳節 修復原則

文化資產的保存與修復介入或干預程度一般可分為「衰敗的防治」、「原貌保存」、「強化」、「復原」、「再利用」、「複製」與「重建」七種層級，本案之介入層級主要為衰敗的防治、強化及再利用等 3 層級，藉由排除損壞產生的原因延長構體使用的壽命，減少或降低建築損壞基本方式，讓建築維持使用狀態而得到保護，容許再利用用途異於原用途。

|           |                                          |
|-----------|------------------------------------------|
| 1 維持現況風貌  | 將現況無須修復之部分以簡易清理處置之。                      |
| 2 保存+局部更新 | 混凝土及飾面剝落需整修之處，亦採用局部修補，不全面重新施作，避免喪失其歷史風貌。 |
| 3 拆除      | 拆除過去使用者改建之構造，恢復原貌構件。                     |

修復工作是以「恢復建築原貌」為主要目標，指盡可能恢復原制建築興建時之設計、構造形式以及使用的材料等，但建築空間或構造本體常因各不同時期的使用需求以及空間機能的轉變，而經歷修建或增改建的過程。因此本所提出修復斷代，針對結構體而言，應定義在興建完成之時，但針對構體以外之裝飾面材，對於過去各階段整修所產生的修復痕跡不予以去除。相對來說，本次針對混凝土剝落及木桁架需整修之處，亦採用局部修補，不全面施作，其餘無修復需要之部分採簡易清理之方式處置，避免喪失其歷史風貌。

## 第參節 建築本體損壞現況及修復方式

### 壹、布基礎、磚束及犬走

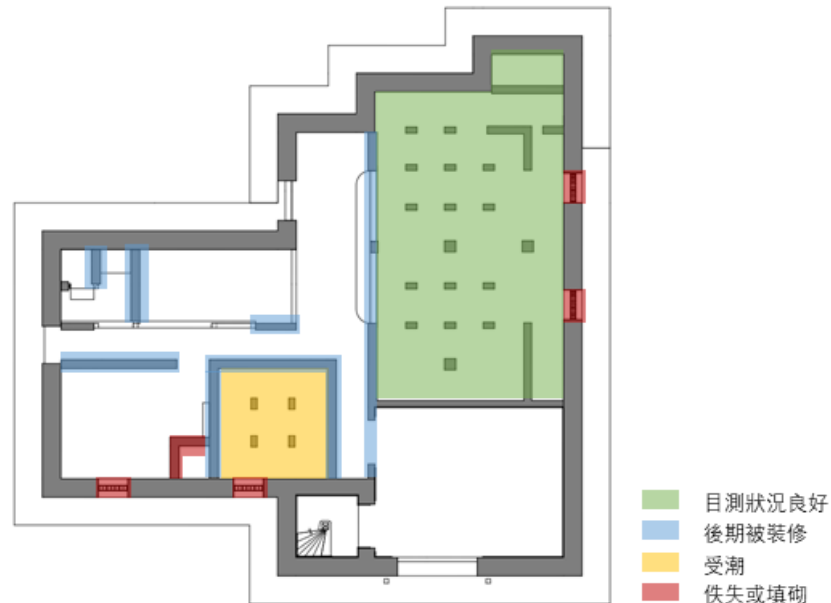


圖 74 布基礎損壞平面圖

| 照片                                                                                  | 現況                 | 修復方式                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------|
| -                                                                                   | 目測狀況良好             | 表面清理檢修                                               |
|  | 室內布基礎後期被不當上漆或裝修材覆蓋 | 去漆或裝修材拆除後，水泥砂漿粉刷面仿作                                  |
|  | 因床組佚失，磚束外露、受潮      | 表面清理檢修，受潮損壞嚴重處粉刷層刮除後，水泥砂漿粉刷層仿作                       |
|  | 布基礎佚失，通氣窗填砌或格柵佚失   | 布基礎仿作，通氣窗填砌拆除，混凝土預鑄格柵新作，設有床組處設不鏽鋼絲網，另一處印床組不作回復，故設玻璃。 |

## 貳、床組（土台、大引及根太）

### 一、土台及大引



圖 75 土台及大引損壞平面圖

| 照片                                                                                  | 層級 | 現況              | 修復方式                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------|-------------------------------------|
|   | 一級 | 表面髒污            | 表面去漆、輕微劈裂處補土修復                      |
|  | 二級 | 輕微劈裂、蟲卵附著       | 損毀部位環氧樹脂拌合木屑填實修補，較嚴重損毀部位以同材種木料填塞修補。 |
|  | 三級 | 佚失、蟲蟻蛀蝕、受潮、嚴重劈裂 | 依原有尺寸、形式及搭接方式仿作，仿作材料為柳杉             |

## 二、根太

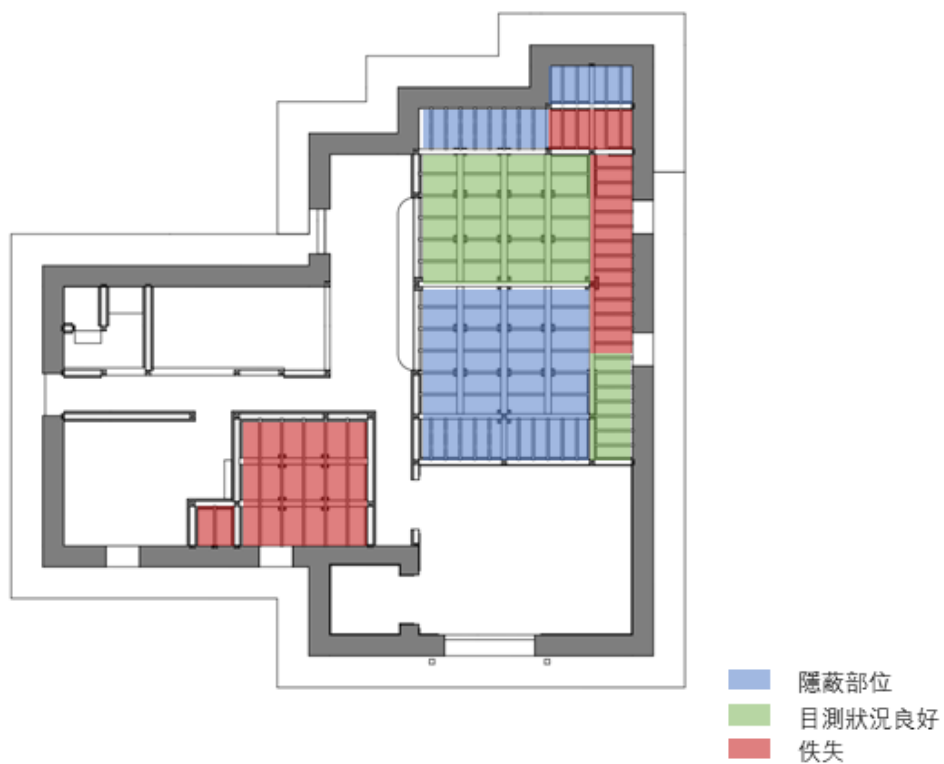


圖 76 根太損壞平面圖

| 照片 | 現況               | 修復方式                                 |
|----|------------------|--------------------------------------|
|    | 目視狀況良好，<br>表面髒污  | 全面檢修、輕微<br>劈裂處補土修復                   |
|    | 佚失、蟲蟻蛀<br>蝕、嚴重劈裂 | 依原有尺寸、形<br>式及搭接方式仿<br>作，仿作材料為<br>柳杉  |
| -  | 隱蔽部位             | 待修復工程拆解<br>後依現況評估損<br>壞層級決定修復<br>方式。 |

## 參、地坪

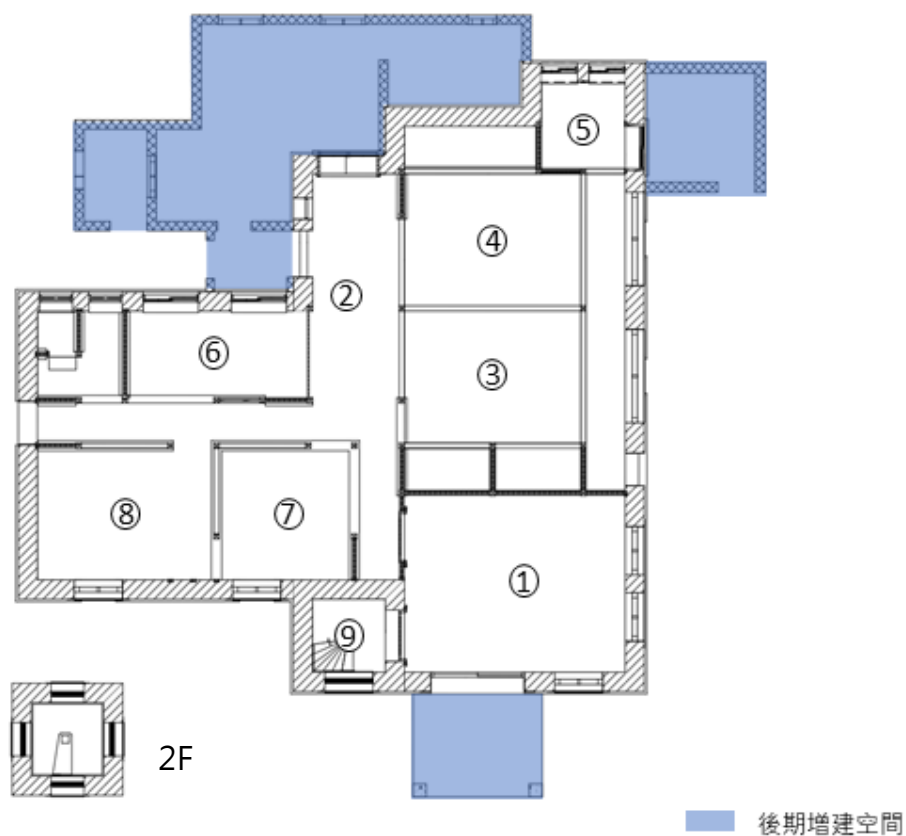


圖 77 地坪損壞平面圖

| 編號 | 照片 | 損壞現況                          | 修復方式                           |
|----|----|-------------------------------|--------------------------------|
| 1  |    | 水泥砂漿地<br>坪粉化龜<br>裂，表面積水<br>受潮 | 損壞處敲<br>除，水泥砂漿<br>粉刷層全面<br>重作  |
| 2  |    | 後期鋪設塑<br>膠地磚                  | 塑膠地磚拆<br>除，水泥砂漿<br>地坪粉刷層<br>重作 |

|   |                                                                                     |             |                    |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------|
| 3 |     | 床板表面腐朽      | 床板仿作鋪設榻榻米          |
| 4 |    | 床板損壞        | 床板仿作鋪設榻榻米          |
| 5 |   | 床板受潮損壞，部分佚失 | 木地板仿作              |
| 6 |  | 後期鋪設塑膠地磚    | 塑膠地磚拆除，水泥砂漿地坪粉刷層重作 |
| 7 |  | 床板佚失        | 床板仿作鋪設榻榻米          |

|                  |                                                                                    |                |                               |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------|
| 8                |    | 水泥砂漿地<br>坪受潮損壞 | 粉刷層全面<br>敲除，水泥砂<br>漿粉刷層重<br>作 |
| 9                |   | 水泥砂漿地<br>坪積水受潮 | 粉刷層全面<br>敲除，水泥砂<br>漿粉刷層重<br>作 |
| 增<br>建<br>空<br>間 |  | 表面髒污           | 全面拆除                          |

## 肆、軸組（木柱）



圖 78 木柱損壞平面圖

| 照片                                                                                  | 層級 | 現況           | 修復方式                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------|-------------------------------------|
|   | 一級 | 表面髒污         | 表面去漆、輕微劈裂處補土修復                      |
|  | 二級 | 輕微劈裂、蟲卵附著    | 損毀部位環氧樹脂拌合木屑填實修補，較嚴重損毀部位以同材種木料填塞修補。 |
|  | 三級 | 佚失、蟲蟻蛀蝕、嚴重劈裂 | 依原有尺寸、形式及搭接方式仿作，仿作材料為美檜。            |

## 伍、牆體

### 一、外牆

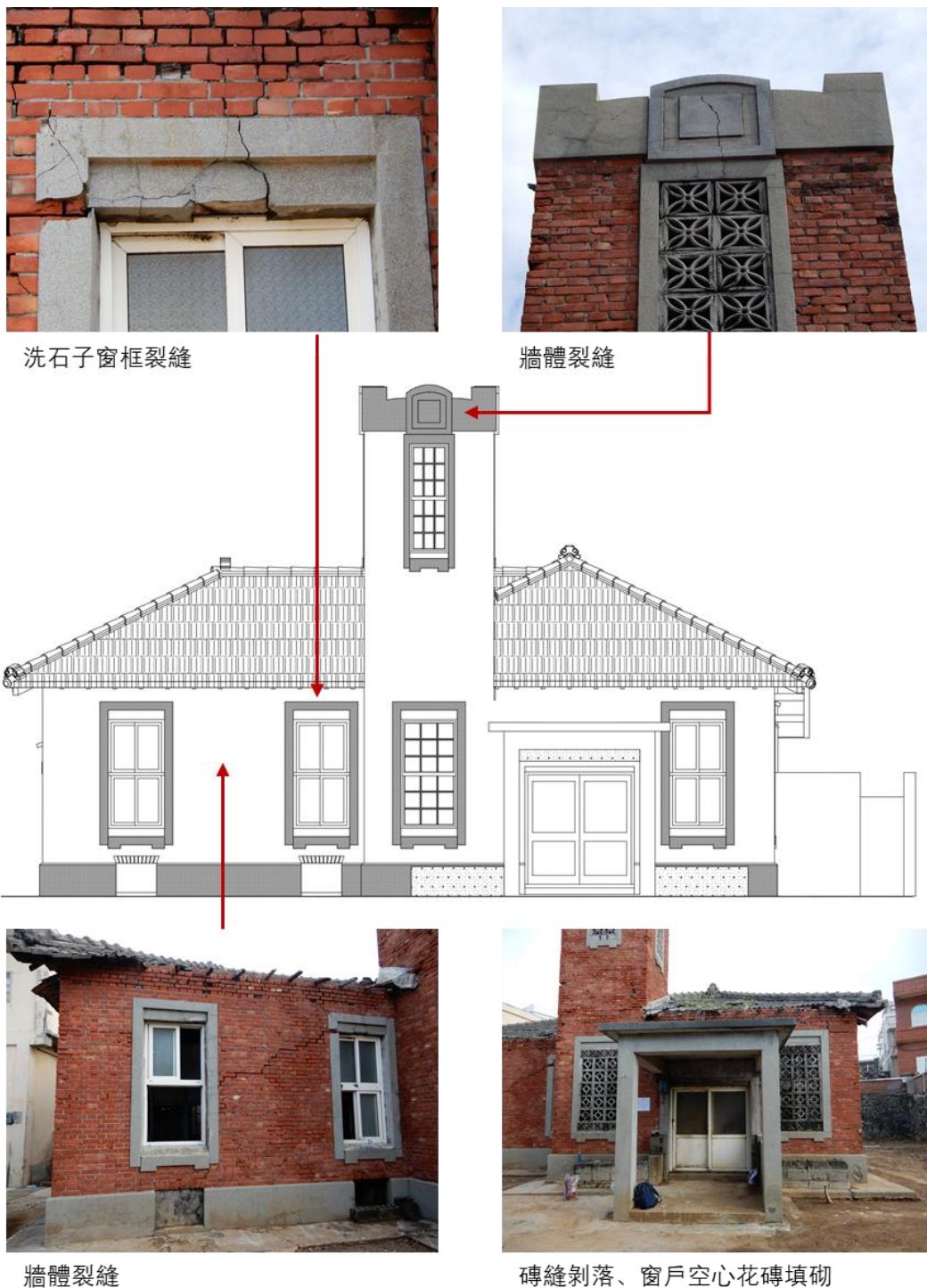


圖 79 南向正立面損壞立面圖

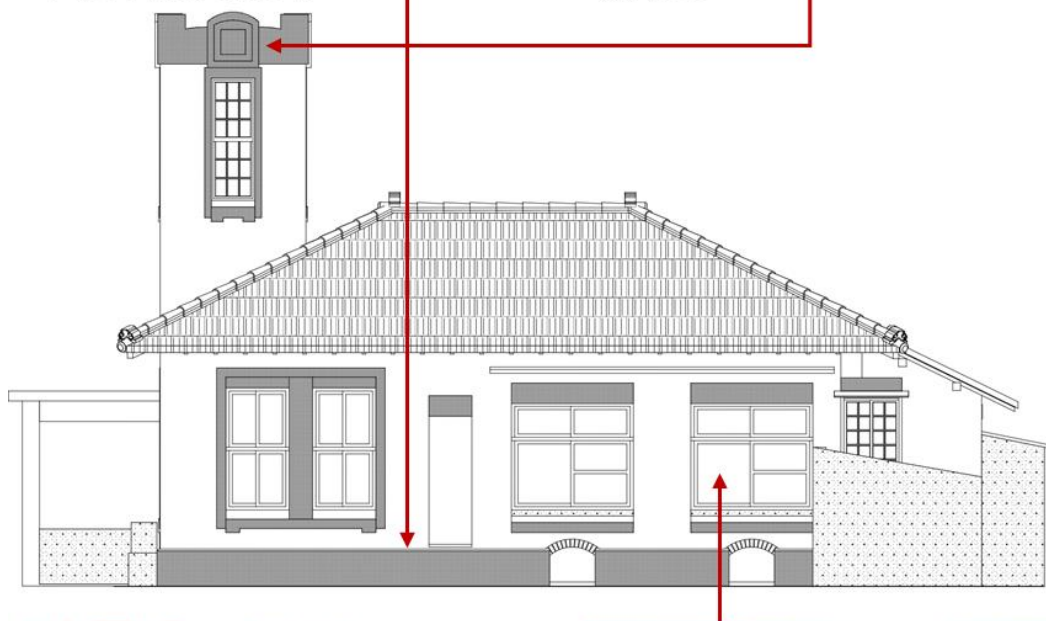
| 損壞現況      | 修復方式                               |
|-----------|------------------------------------|
| 表面髒污、受潮   | 牆面及洗石子台度全面低壓水柱清洗。                  |
| 磚縫、紅磚脫落   | 紅磚脫落處補磚修復，磚縫全面以防水砂漿填縫劑修復。          |
| 紅磚牆面裂縫    | 牆面目視崩落或裂縫處須敲除後紅磚仿作抽換，磚縫以防水砂漿填縫劑修復。 |
| 基牆洗石子表面龜裂 | 破損、龜裂處需稍作鑿除，洗石子面仿作修補。              |



洗石子基牆粉刷層龜裂



牆體裂縫



紅磚剝落



磚縫剝落、後期更換鋁窗

圖 80 東向正立面損壞立面圖

| 損壞現況      | 修復方式                               |
|-----------|------------------------------------|
| 表面髒污、受潮   | 牆面及洗石子台度全面低壓水柱清洗。                  |
| 磚縫、紅磚脫落   | 紅磚脫落處補磚修復，磚縫全面以防水砂漿填縫劑修復。          |
| 紅磚牆面裂縫    | 牆面目視崩落或裂縫處須敲除後紅磚仿作抽換，磚縫以防水砂漿填縫劑修復。 |
| 基牆洗石子表面龜裂 | 破損、龜裂處需稍作鑿除，洗石子面仿作修補。              |
| 增建建築      | 增建建築體全面拆除。                         |



圖 81 北向正立面損壞立面圖

| 損壞現況         | 修復方式                               |
|--------------|------------------------------------|
| 表面髒污、受潮      | 牆面及洗石子台度全面低壓水柱清洗。                  |
| 磚縫、紅磚脫落      | 紅磚脫落處補磚修復，磚縫全面以防水砂漿填縫劑修復。          |
| 紅磚牆面裂縫       | 牆面目視崩落或裂縫處須敲除後紅磚仿作抽換，磚縫以防水砂漿填縫劑修復。 |
| 基牆洗石子表面龜裂    | 破損、龜裂處需稍作鑿除，洗石子面仿作修補。              |
| 紅磚外牆後期裝修材覆蓋。 | 增建建築體拆除後，後期裝修材拆除至紅磚牆面。             |

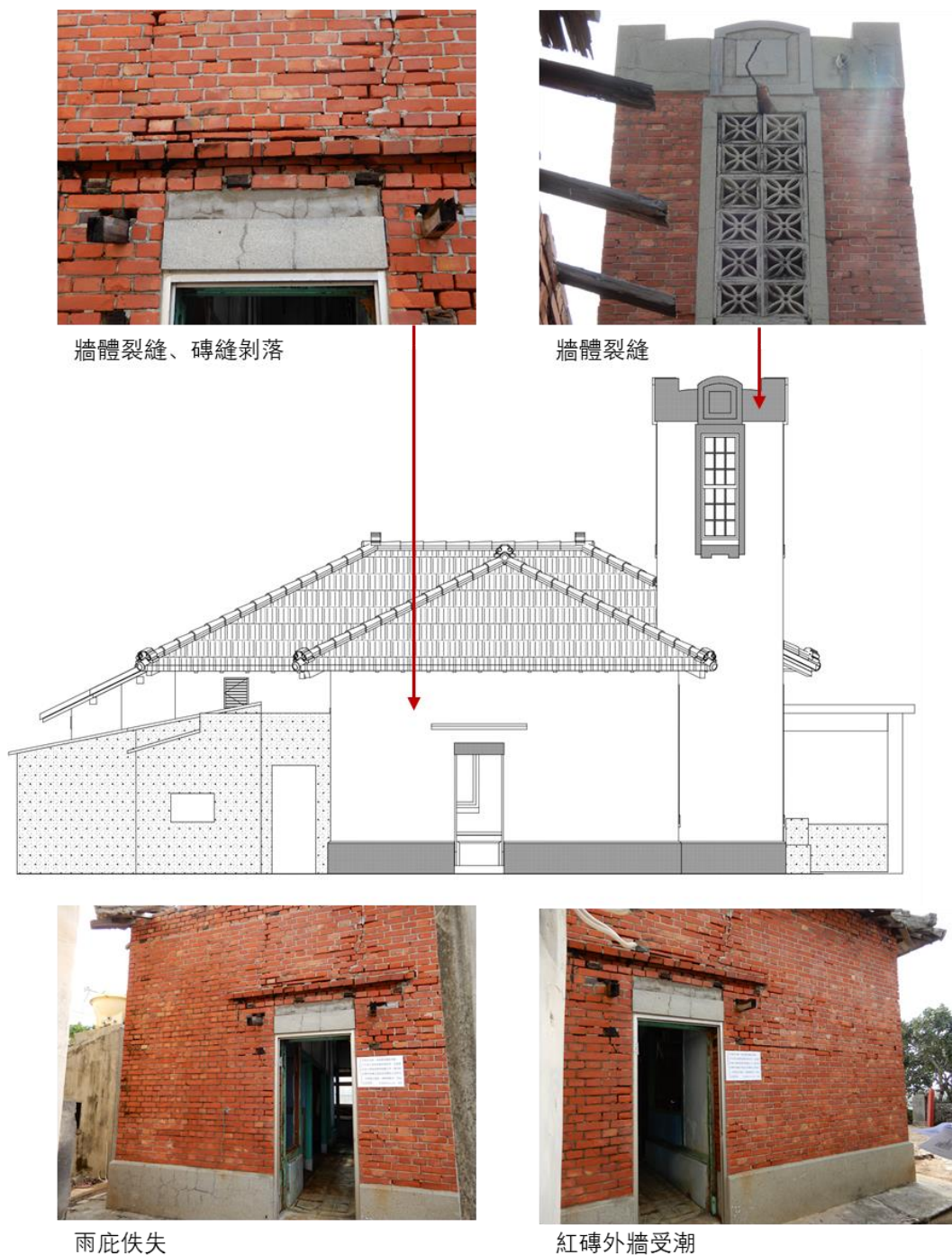


圖 82 西向正立面損壞立面圖

| 損壞現況         | 修復方式                               |
|--------------|------------------------------------|
| 表面髒污、受潮      | 牆面及洗石子台度全面低壓水柱清洗。                  |
| 磚縫、紅磚脫落      | 紅磚脫落處補磚修復，磚縫全面以防水砂漿填縫劑修復。          |
| 紅磚牆面裂縫       | 牆面目視崩落或裂縫處須敲除後紅磚仿作抽換，磚縫以防水砂漿填縫劑修復。 |
| 基牆洗石子表面龜裂    | 破損、龜裂處需稍作鑿除，洗石子面仿作修補。              |
| 紅磚外牆後期裝修材覆蓋。 | 增建建築體拆除後，後期裝修材拆除至紅磚牆面。             |

## 二、內牆

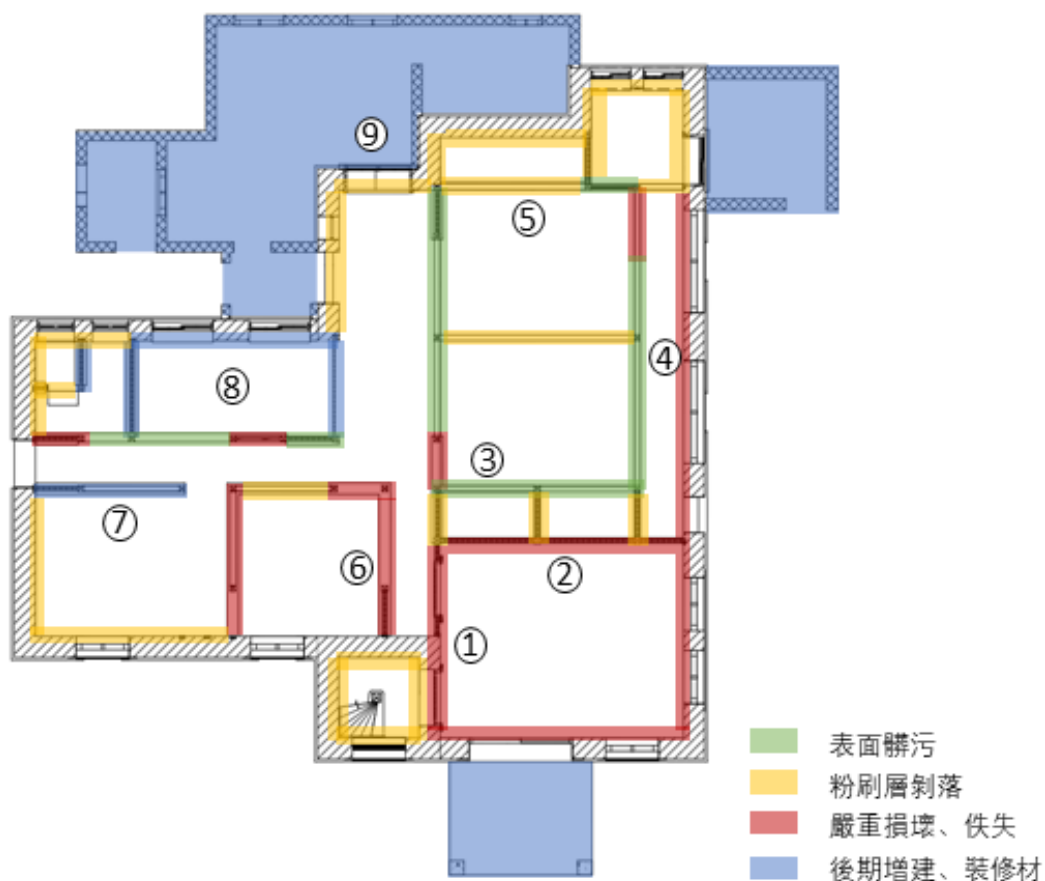


圖 83 內牆損壞平面圖

| 編號 | 照片 | 損壞現況                                                                   | 修復方式                                                     |
|----|----|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 1  |    | 牆面受潮嚴重，<br>粉刷層剝落。                                                      | 牆面全面粉刷<br>層刮除後，白<br>灰粉刷層仿<br>作。                          |
| 2  |    | 粉刷層受潮損<br>壞，編竹外露、<br>木樑佚失，編竹<br>夾泥牆損壞<br>(左); 編竹夾泥<br>牆(小舞壁)佚<br>失(右)。 | 粉刷層全面刮<br>除，編竹檢<br>修，編竹夾泥<br>牆(小舞壁)、<br>木樑壁及白灰<br>粉刷層仿作。 |

|   |                                                                                     |                    |                        |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------|
| 3 |     | 表面髒污。              | 表面風槍清理，保留歷史風貌          |
| 4 |    | 牆面受潮嚴重，粉刷層剝落。      | 牆面全面粉刷層刮除後，白灰粉刷層仿作。    |
| 5 |   | 編竹夾泥牆（小舞壁）粉刷層部分剝落。 | 剝落處以矩形切割後部分敲除，白灰粉刷層仿作。 |
| 6 |  | 編竹夾泥牆（小舞壁）嚴重損壞。    | 編竹夾泥牆（小舞壁）仿作。          |
| 7 |  | 後期裝修材覆蓋。           | 後期裝修材拆除，牆體全面檢修。        |

|   |                                                                                   |             |                        |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------|
| 8 |   | 後期鋪設磁磚。     | 磁磚全面拆除，牆面全面檢修後白灰粉刷層仿作。 |
| 9 |  | 後期增建處裝修材覆蓋。 | 裝修材拆除至紅磚牆面。            |

## 陸、天井 ( 天花板 )

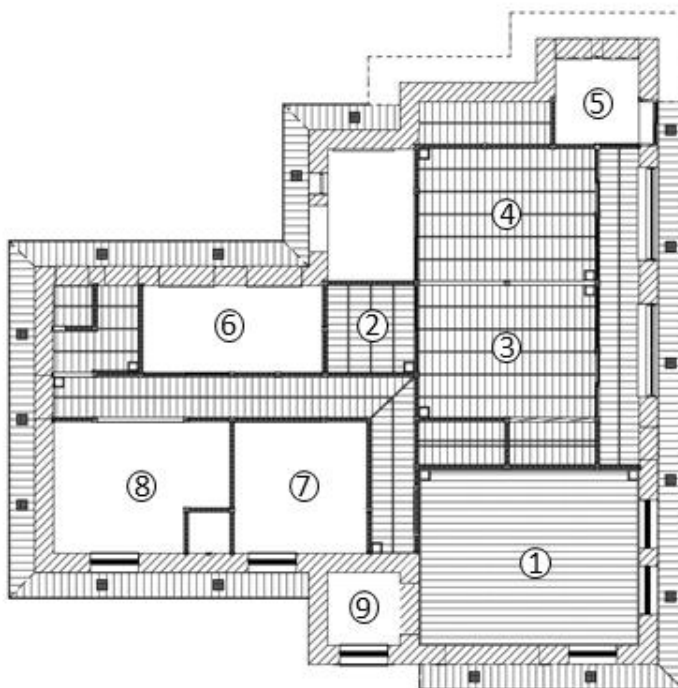


圖 84 天井損壞平面圖

| 編號 | 照片                                                                                  | 損壞現況               | 修復方式     |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------|
| 1  |    | 木板條天井 ( 打上天井 ) 佚失。 | 天井仿作。    |
| 2  |   | 表面髒污。              | 表面清理檢修。  |
| 3  |  | 竿緣天井塌陷變形。          | 天井拆卸後仿作。 |
| 4  |  | 竿緣天井塌陷，構件脫落。       | 天井拆卸後仿作。 |

|   |                                                                                     |           |                |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------|
| 5 |     | 後期裝修材天井。  | 裝修材拆除，天井不做恢復。  |
| 6 |    | 後期裝修材天井。  | 裝修材拆除。         |
| 7 |   | 天井佚失。     | 不作修復，呈現屋架。     |
| 8 |  | 天井佚失。     | 不作修復，呈現屋架。     |
| 9 |  | 二樓木作樓板佚失。 | 木作樓板依遺構推測原貌新作。 |

## 柒、屋架組

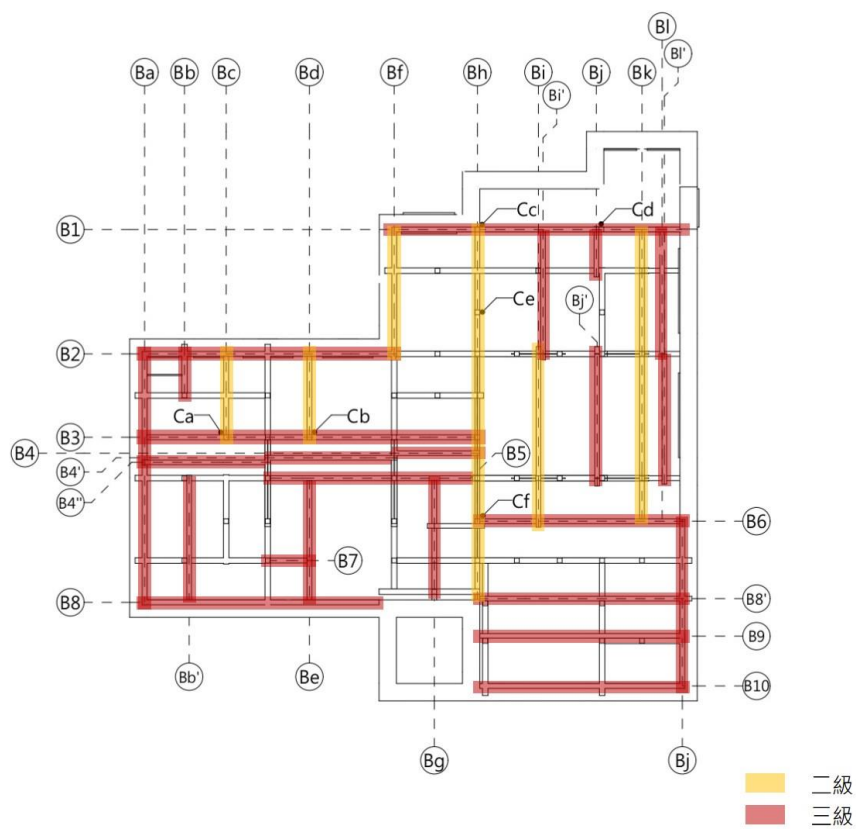


圖 85 橫梁編碼平面圖

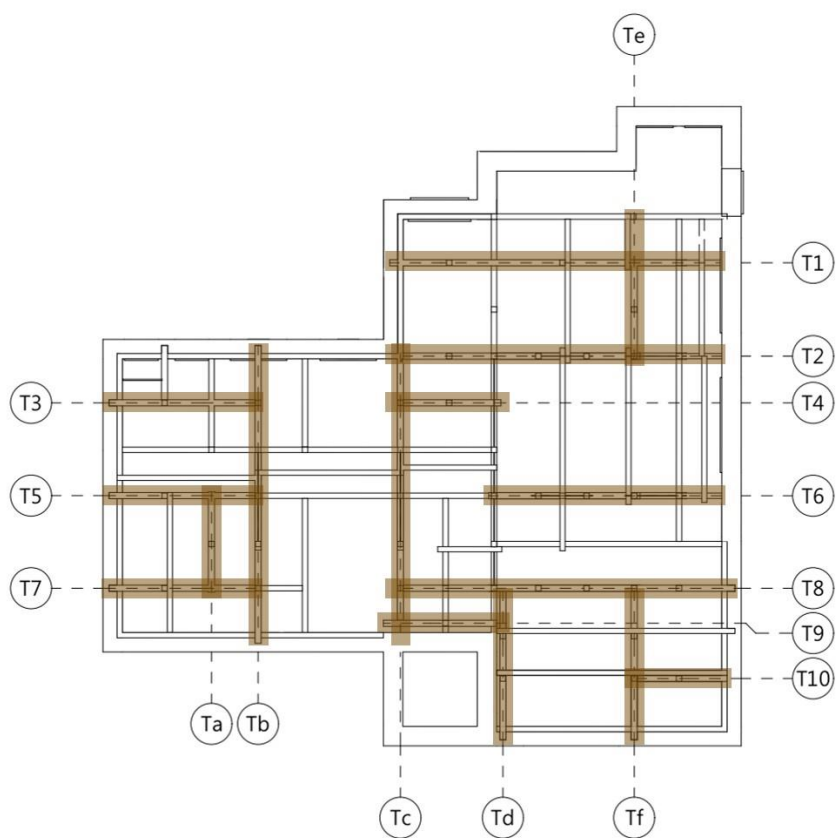
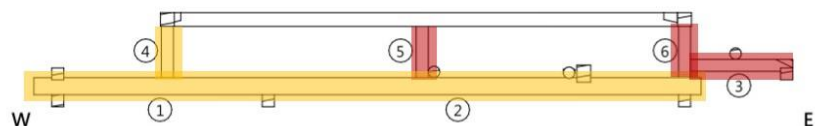
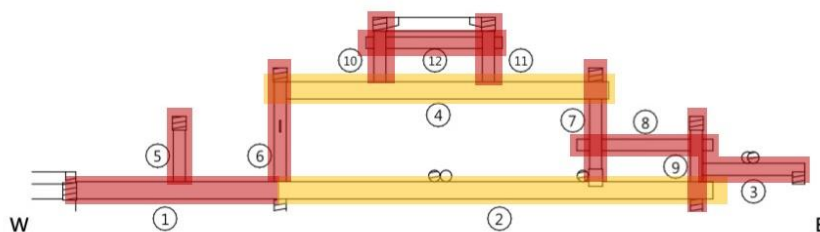


圖 86 屋架編碼及小屋梁平面圖



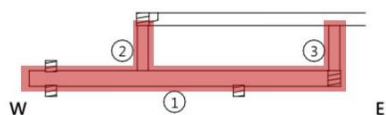
T1屋架立面圖 1:50

圖 87 T1 屋架編碼立面圖

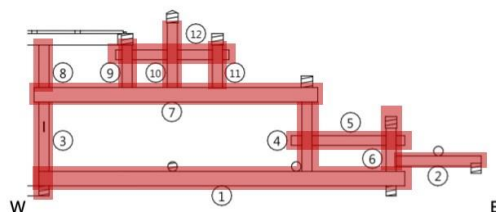


T2屋架立面圖 1:50

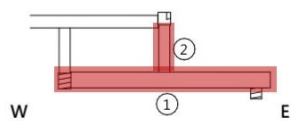
圖 88 T2 屋架編碼立面圖



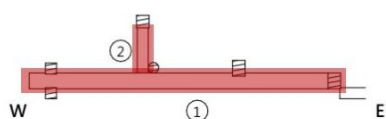
T3屋架立面圖 1:50



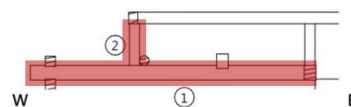
T6屋架立面圖 1:50



T4屋架立面圖 1:50

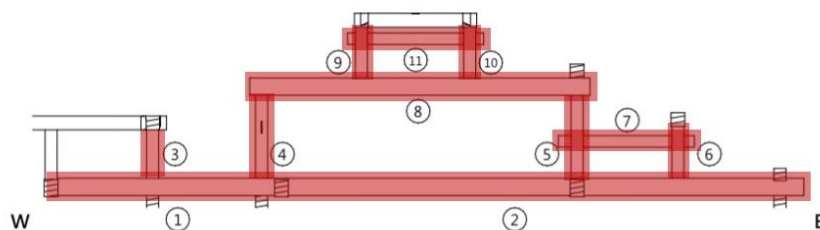


T5屋架立面圖 1:50



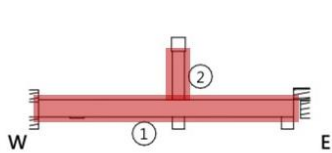
T7屋架立面圖 1:50

圖 89 T3~T7 屋架編碼立面圖

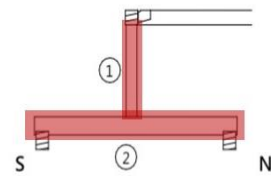


T8屋架立面圖 1:50

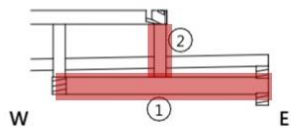
圖 90 T8 屋架編碼立面圖



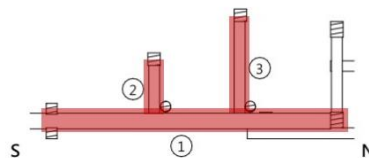
T9屋架立面圖 1:50



Ta屋架立面圖 1:50

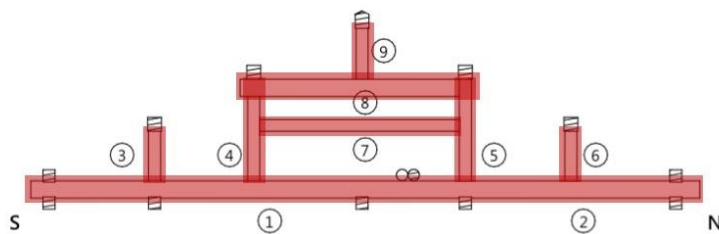


T10屋架立面圖 1:50



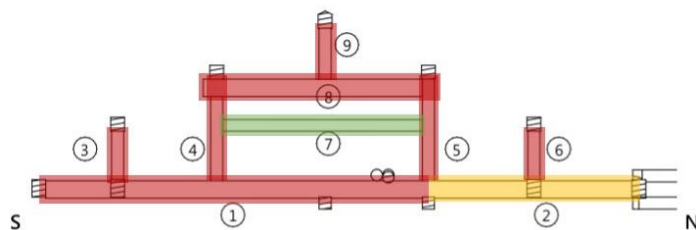
Td屋架立面圖 1:50

圖 91 T9、T10、Ta、Td 屋架編碼立面圖



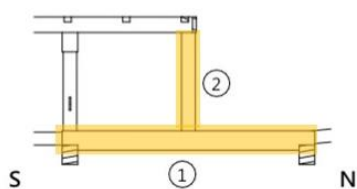
Tb屋架立面圖 1:50

圖 92 Tb 屋架編碼立面圖



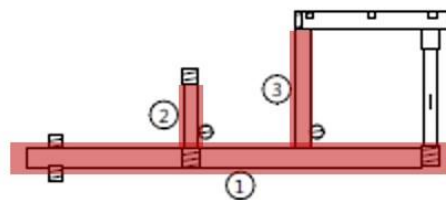
Tc屋架立面圖 1:50

圖 93 Tc 屋架編碼立面圖



Te屋架立面圖 1:50

圖 94 Te 屋架編碼立面圖



Tf屋架立面圖 1:50

圖 95 Tf 屋架編碼立面圖

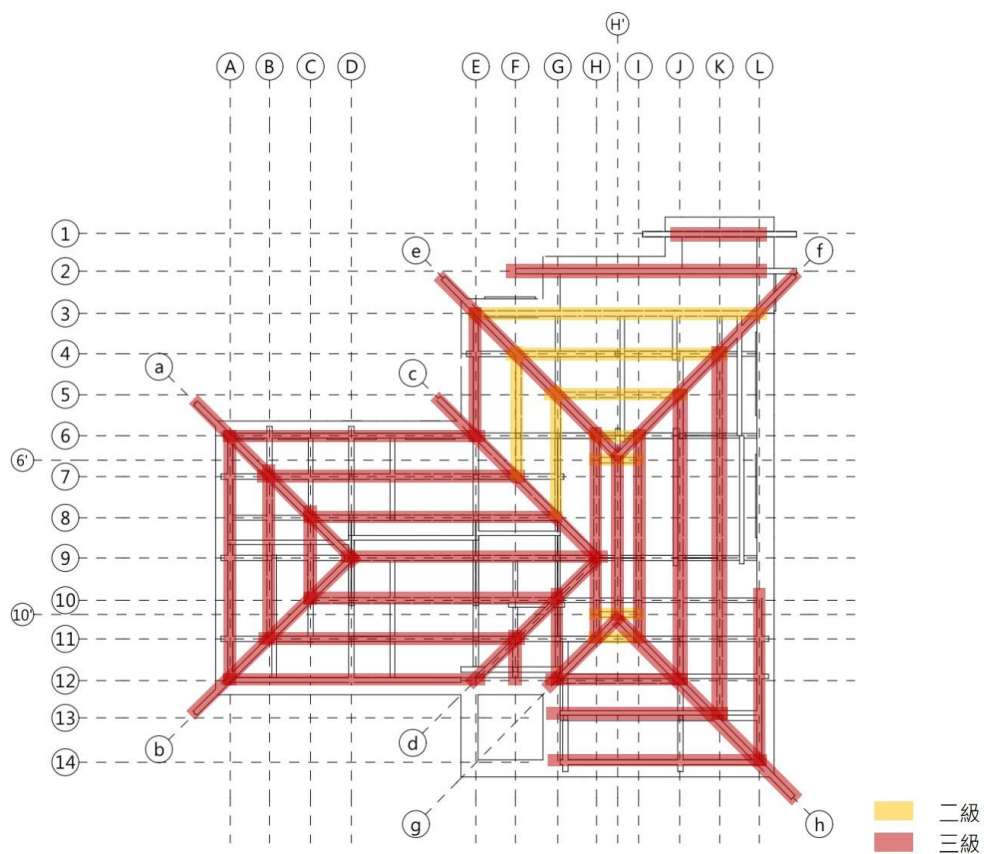


圖 96 桁木編碼立面圖

| 層級 | 現況        | 修復方式                                       |
|----|-----------|--------------------------------------------|
| 一級 | 表面髒污      | 表面去漆、輕微劈裂處補土修復                             |
| 二級 | 輕微劈裂、蟲卵附著 | 表面蟲卵清除，損毀部位環氧樹脂拌合木屑填實修補，較嚴重損毀部位以同材種木料填塞修補。 |
| 三級 | 蟲蟻蛀蝕、嚴重劈裂 | 依原有尺寸、形式及搭接方式仿作，仿作材料為柳杉                    |

## 捌、屋頂

### 一、椽條及屋面板

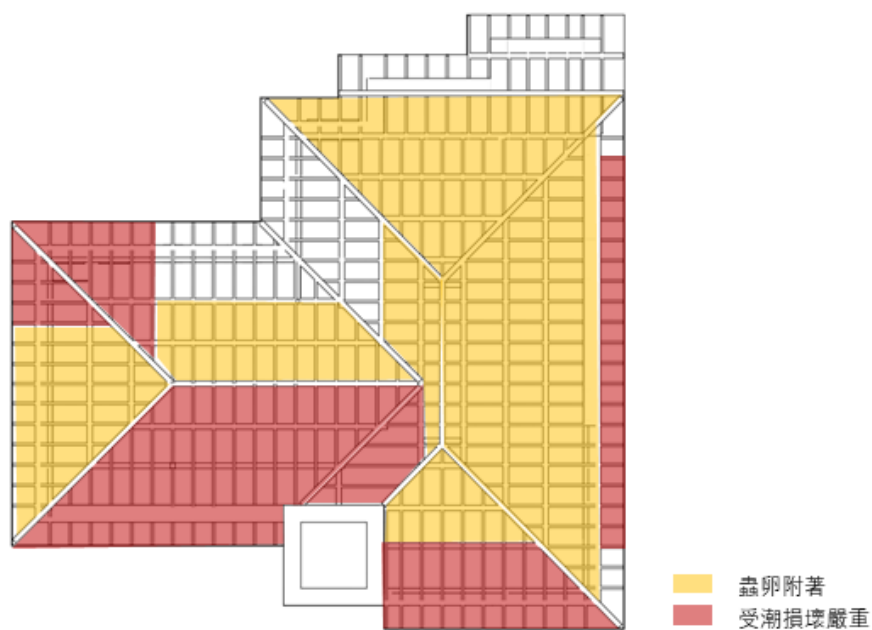


圖 97 椽條及屋面板損壞平面圖

| 照片                                                                                  | 損壞現況                      | 修復方式                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|
|  | <p>南北向屋頂屋面板受潮，椽條蟲卵附著。</p> | <p>屋面板全面拆卸仿作，椽條全面清理檢修。</p> |
|  | <p>東西向屋頂屋面板塌陷，椽條受潮損壞。</p> | <p>屋面板、椽條全面拆卸仿作。</p>       |

## 二、屋瓦

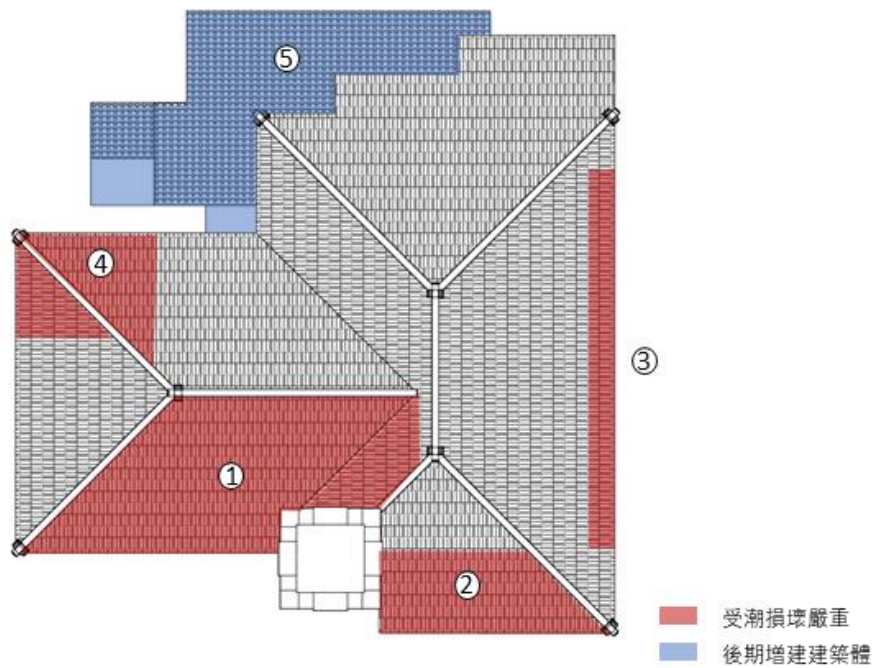


圖 98 屋頂損壞平面圖

| 編號 | 照片 | 損壞現況       | 修復方式                                                                    |
|----|----|------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 1  |    | 屋面塌陷，屋瓦脫落  | 舊瓦全面手工拆卸作為景觀再利用之構材，屋瓦全面仿作抽換，依原樣開模仿作水泥瓦（含收邊瓦、簷口瓦、脊瓦），防水毯及泛水新作。鬼瓦拆卸整修後回鋪。 |
| 2  |    | 屋瓦脫落，植物滋生。 |                                                                         |
| 3  |    | 屋瓦脫落       |                                                                         |

|   |                                                                                   |           |                                                                         |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------|
| 4 |  | 屋瓦脫落      | 舊瓦全面手工拆卸作為景觀再利用之構材，屋瓦全面仿作抽換，依原樣開模仿作水泥瓦（含收邊瓦、簷口瓦、脊瓦），防水毯及泛水新作。鬼瓦拆卸整修後回鋪。 |
| 5 |  | 後期增建浪板屋頂。 | 浪板屋頂拆除。                                                                 |

## 玖、門窗

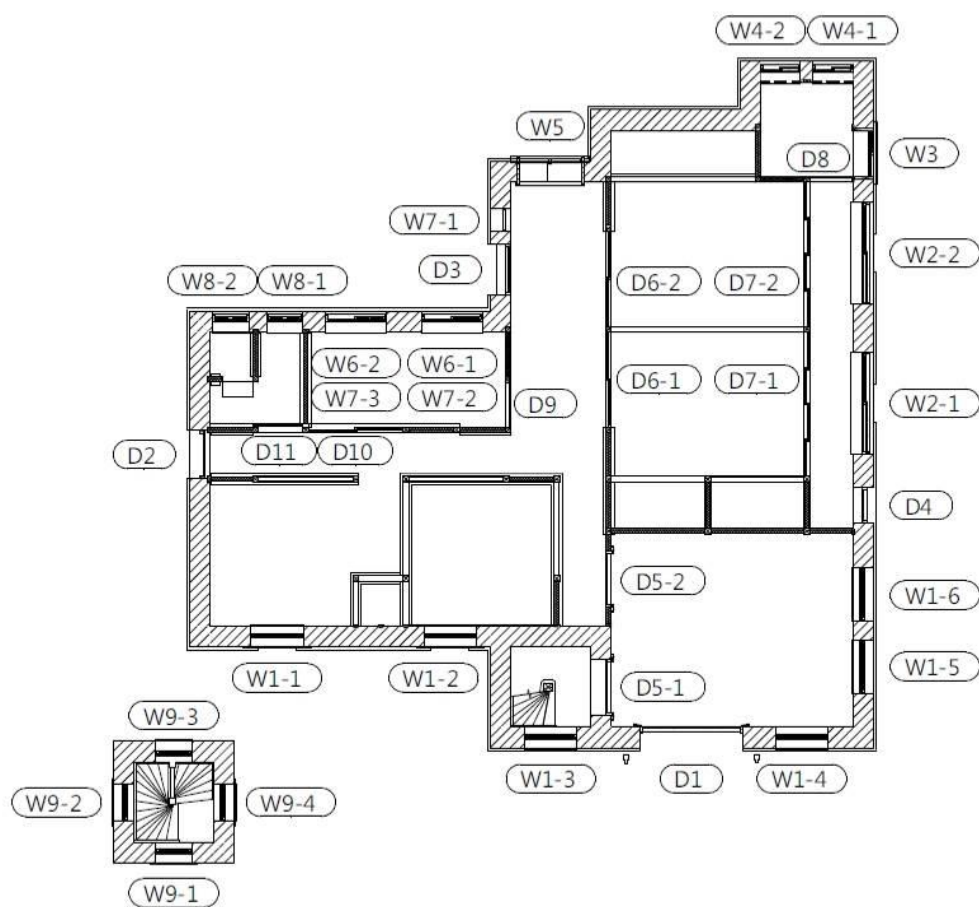


圖 99 門窗編碼平面圖

| 編號   | 立面圖                                                                                 |           | 現況損壞     | 修復方式 |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|------|
| D1   |    | 尺寸( 寬*高 ) | 186*179  |      |
|      |                                                                                     | 門/窗框      | 後期改建     | 新作   |
|      |                                                                                     | 門/窗扇      | 後期改建     | 新作   |
|      |                                                                                     | 玻璃        | 後期改建     | 新作   |
|      |                                                                                     | 五金        | -        | 新作   |
|      |                                                                                     | 雨庇        | 後期改建     | 新作   |
|      |                                                                                     | 類型        | 橫推門      | 雙開門  |
|      |                                                                                     | 材料/材種     | 鋁製       | 美檜   |
| 空間位置 | 南向立面/辦公廳                                                                            | 備註        | -        | -    |
| 編號   | 立面圖                                                                                 |           | 現況損壞     | 修復方式 |
| D2   |   | 尺寸( 寬*高 ) | 87*194   |      |
|      |                                                                                     | 門/窗框      | 佚失       | 新作   |
|      |                                                                                     | 門/窗扇      | 佚失       | 新作   |
|      |                                                                                     | 玻璃        | 佚失       | 新作   |
|      |                                                                                     | 五金        | 佚失       | 新作   |
|      |                                                                                     | 雨庇        | 佚失       | 新作   |
|      |                                                                                     | 類型        | -        | 單開門  |
|      |                                                                                     | 材料/材種     | -        | 美檜   |
| 空間位置 | 西向立面/中廊下                                                                            | 備註        | -        | -    |
| 編號   | 立面圖                                                                                 |           | 現況損壞     | 修復方式 |
| D3   |  | 尺寸( 寬*高 ) | 92.5*194 |      |
|      |                                                                                     | 門/窗框      | 佚失       | 新作   |
|      |                                                                                     | 門/窗扇      | 佚失       | 新作   |
|      |                                                                                     | 玻璃        | 佚失       | 新作   |
|      |                                                                                     | 五金        | 佚失       | 新作   |
|      |                                                                                     | 雨庇        | -        | -    |
|      |                                                                                     | 類型        | -        | 單開門  |
|      |                                                                                     | 材料/材種     | -        | 美檜   |
| 空間位置 | 西向立面/中廊下                                                                            | 備註        | -        | -    |

| 編號       | 立面圖                                                                                 |           | 現況損壞   | 修復方式  |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|-------|
| D4       |    | 尺寸( 寬*高 ) | 65*194 |       |
|          |                                                                                     | 門/窗框      | 佚失     | 新作    |
|          |                                                                                     | 門/窗扇      | 佚失     | 新作    |
|          |                                                                                     | 玻璃        | 佚失     | 新作    |
|          |                                                                                     | 五金        | 佚失     | 新作    |
|          |                                                                                     | 雨庇        | -      | -     |
|          |                                                                                     | 類型        | -      | 單開門   |
|          |                                                                                     | 材料/材種     | -      | 美檜    |
| 空間<br>位置 | 東向立面/緣側                                                                             | 備註        | -      | 填砌處拆除 |
| 編號       | 立面圖                                                                                 |           | 現況損壞   | 修復方式  |
| D5-1     |   | 尺寸( 寬*高 ) | 94*181 |       |
|          |                                                                                     | 門/窗框      | 佚失     | 仿作    |
|          |                                                                                     | 門/窗扇      | 佚失     | 仿作    |
|          |                                                                                     | 玻璃        | 佚失     | 仿作    |
|          |                                                                                     | 五金        | 佚失     | 仿作    |
|          |                                                                                     | 雨庇        | -      | -     |
|          |                                                                                     | 類型        | -      | 單開門   |
|          |                                                                                     | 材料/材種     | -      | 美檜    |
| 空間<br>位置 | 辦公廳/塔樓                                                                              | 備註        | -      | -     |
| 編號       | 立面圖                                                                                 |           | 現況損壞   | 修復方式  |
| D5-2     |  | 尺寸( 寬*高 ) | 94*181 |       |
|          |                                                                                     | 門/窗框      | 表面油漆   | 去漆整修  |
|          |                                                                                     | 門/窗扇      | 表面油漆   | 去漆整修  |
|          |                                                                                     | 玻璃        | 部分佚失   | 仿作    |
|          |                                                                                     | 五金        | 損壞     | 換新    |
|          |                                                                                     | 雨庇        | -      | -     |
|          |                                                                                     | 類型        | 單開門    |       |
|          |                                                                                     | 材料/材種     | 扁柏     |       |
| 空間<br>位置 | 辦公廳/塔樓                                                                              | 備註        | -      | -     |

| 編號       | 立面圖                                                                                 |           | 現況損壞      | 修復方式   |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|--------|
| D6-1     |    | 尺寸( 寬*高 ) | 172*176   |        |
|          |                                                                                     | 門/窗框      | 佚失        | 新作     |
|          |                                                                                     | 門/窗扇      | 佚失        | 新作     |
|          |                                                                                     | 玻璃        | 佚失        | 新作     |
|          |                                                                                     | 五金        | 佚失        | 新作     |
|          |                                                                                     | 雨庇        | -         | -      |
|          |                                                                                     | 類型        | -         | 澳門     |
|          |                                                                                     | 材料/材種     | -         | 美檜     |
| 空間<br>位置 | 座敷                                                                                  | 備註        | -         | -      |
| 編號       | 立面圖                                                                                 |           | 現況損壞      | 修復方式   |
| D6-2     |   | 尺寸( 寬*高 ) | 172*176   |        |
|          |                                                                                     | 門/窗框      | 佚失        | 新作     |
|          |                                                                                     | 門/窗扇      | 佚失        | 新作     |
|          |                                                                                     | 玻璃        | 佚失        | 新作     |
|          |                                                                                     | 五金        | 佚失        | 新作     |
|          |                                                                                     | 雨庇        | -         | -      |
|          |                                                                                     | 類型        | -         | 澳門     |
|          |                                                                                     | 材料/材種     | -         | 美檜     |
| 空間<br>位置 | 居間                                                                                  | 備註        | -         | -      |
| 編號       | 立面圖                                                                                 |           | 現況損壞      | 修復方式   |
| D7-1     |  | 尺寸( 寬*高 ) | 261.5*176 |        |
|          |                                                                                     | 門/窗框      | 佚失        | 新作     |
|          |                                                                                     | 門/窗扇      | 佚失        | 新作     |
|          |                                                                                     | 玻璃        | 佚失        | 新作     |
|          |                                                                                     | 五金        | 佚失        | 新作     |
|          |                                                                                     | 雨庇        | -         | -      |
|          |                                                                                     | 類型        | -         | 障子門、欄間 |
|          |                                                                                     | 材料/材種     | -         | 美檜     |
| 空間<br>位置 | 座敷                                                                                  | 備註        | -         | -      |

| 編號       | 立面圖                                                                                 |           | 現況損壞       | 修復方式   |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------|--------|
| D7-2     |    | 尺寸( 寬*高 ) | 261.5*176  |        |
|          |                                                                                     | 門/窗框      | 佚失         | 新作     |
|          |                                                                                     | 門/窗扇      | 佚失         | 新作     |
|          |                                                                                     | 玻璃        | 佚失         | 新作     |
|          |                                                                                     | 五金        | 佚失         | 新作     |
|          |                                                                                     | 雨庇        | -          | -      |
|          |                                                                                     | 類型        | -          | 障子門、欄間 |
|          |                                                                                     | 材料/材種     | -          | 美檜     |
| 空間<br>位置 | 居間                                                                                  | 備註        | -          | -      |
| 編號       | 立面圖                                                                                 |           | 現況損壞       | 修復方式   |
| D8       |   | 尺寸( 寬*高 ) | 87*176     |        |
|          |                                                                                     | 門/窗框      | 表面髒汙       | 清理整修   |
|          |                                                                                     | 門/窗扇      | 表面髒汙       | 清理整修   |
|          |                                                                                     | 玻璃        | 表面髒汙       | 清理整修   |
|          |                                                                                     | 五金        | -          | -      |
|          |                                                                                     | 雨庇        | -          | -      |
|          |                                                                                     | 類型        | -          | 橫推門    |
|          |                                                                                     | 材料/材種     | -          | 扁柏     |
| 空間<br>位置 | 緣側                                                                                  | 備註        | -          | -      |
| 編號       | 立面圖                                                                                 |           | 現況損壞       | 修復方式   |
| D9       |  | 尺寸( 寬*高 ) | 91.5*232.5 |        |
|          |                                                                                     | 門/窗框      | 佚失         | 新作     |
|          |                                                                                     | 門/窗扇      | 佚失         | 新作     |
|          |                                                                                     | 玻璃        | 佚失         | 新作     |
|          |                                                                                     | 五金        | 佚失         | 新作     |
|          |                                                                                     | 雨庇        | -          | -      |
|          |                                                                                     | 類型        | -          | 橫推門    |
|          |                                                                                     | 材料/材種     | -          | 美檜     |
| 空間<br>位置 | 台所                                                                                  | 備註        | -          | -      |

| 編號       | 立面圖                                                                                 |           | 現況損壞    | 修復方式 |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|------|
| D10      |    | 尺寸( 寬*高 ) | 172*183 |      |
|          |                                                                                     | 門/窗框      | 佚失      | 新作   |
|          |                                                                                     | 門/窗扇      | 佚失      | 新作   |
|          |                                                                                     | 玻璃        | 佚失      | 新作   |
|          |                                                                                     | 五金        | 佚失      | 新作   |
|          |                                                                                     | 雨庇        | -       | -    |
|          |                                                                                     | 類型        | -       | 橫推門  |
|          |                                                                                     | 材料/材種     | -       | 美檜   |
| 空間<br>位置 | 台所                                                                                  | 備註        | -       | -    |
| 編號       | 立面圖                                                                                 |           | 現況損壞    | 修復方式 |
| D11      |   | 尺寸( 寬*高 ) | 87*194  |      |
|          |                                                                                     | 門/窗框      | 佚失      | 新作   |
|          |                                                                                     | 門/窗扇      | 佚失      | 新作   |
|          |                                                                                     | 玻璃        | 佚失      | 新作   |
|          |                                                                                     | 五金        | 佚失      | 新作   |
|          |                                                                                     | 雨庇        | 佚失      | 新作   |
|          |                                                                                     | 類型        | -       | 單開門  |
|          |                                                                                     | 材料/材種     | -       | 美檜   |
| 空間<br>位置 | 便所                                                                                  | 備註        | -       | -    |
| 編號       | 立面圖                                                                                 |           | 現況損壞    | 修復方式 |
| W1-1     |  | 尺寸( 寬*高 ) | 96*185  |      |
|          |                                                                                     | 門/窗框      | 後期改建    | 新作   |
|          |                                                                                     | 門/窗扇      | 後期改建    | 新作   |
|          |                                                                                     | 玻璃        | 後期改建    | 新作   |
|          |                                                                                     | 五金        | -       | 新作   |
|          |                                                                                     | 雨庇        | -       | -    |
|          |                                                                                     | 類型        | 橫推窗     | 平衡窗  |
|          |                                                                                     | 材料/材種     | 鋁製      | 美檜   |
| 空間<br>位置 | 南向立面/監視寢室                                                                           | 備註        | -       | -    |

| 編號   | 立面圖                                                                                 |           | 現況損壞   | 修復方式   |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|--------|
| W1-2 |    | 尺寸( 寬*高 ) | 96*185 |        |
|      |                                                                                     | 門/窗框      | 後期改建   | 新作     |
|      |                                                                                     | 門/窗扇      | 後期改建   | 新作     |
|      |                                                                                     | 玻璃        | 後期改建   | 新作     |
|      |                                                                                     | 五金        | -      | 新作     |
|      |                                                                                     | 雨庇        | -      | -      |
|      |                                                                                     | 類型        | 橫推窗    | 平衡窗    |
|      |                                                                                     | 材料/材種     | 鋁製     | 美檜     |
| 空間位置 | 南向立面/寢室                                                                             | 備註        | -      | -      |
| 編號   | 立面圖                                                                                 |           | 現況損壞   | 修復方式   |
| W1-3 |   | 尺寸( 寬*高 ) | 96*185 |        |
|      |                                                                                     | 門/窗框      | 受潮腐朽   | 新作     |
|      |                                                                                     | 門/窗扇      | 受潮腐朽   | 新作     |
|      |                                                                                     | 玻璃        | 受潮腐朽   | 新作     |
|      |                                                                                     | 五金        | -      | 新作     |
|      |                                                                                     | 雨庇        | -      | -      |
|      |                                                                                     | 類型        | 橫推窗    | 平衡窗    |
|      |                                                                                     | 材料/材種     | 鋁製     | 美檜     |
| 空間位置 | 南向立面/塔樓                                                                             | 備註        | 空心花磚封堵 | 空心花磚拆除 |
| 編號   | 立面圖                                                                                 |           | 現況損壞   | 修復方式   |
| W1-4 |  | 尺寸( 寬*高 ) | 96*185 |        |
|      |                                                                                     | 門/窗框      | 後期改建   | 新作     |
|      |                                                                                     | 門/窗扇      | 後期改建   | 新作     |
|      |                                                                                     | 玻璃        | 後期改建   | 新作     |
|      |                                                                                     | 五金        | -      | 新作     |
|      |                                                                                     | 雨庇        | -      | -      |
|      |                                                                                     | 類型        | 橫推窗    | 平衡窗    |
|      |                                                                                     | 材料/材種     | 鋁製     | 美檜     |
| 空間位置 | 南向立面/辦公廳                                                                            | 備註        | 空心花磚封堵 | 空心花磚拆除 |

| 編號       | 立面圖                                                                                 |           | 現況損壞    | 修復方式    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|---------|
| W1-5     |    | 尺寸( 寬*高 ) | 96*185  |         |
|          |                                                                                     | 門/窗框      | 後期改建    | 新作      |
|          |                                                                                     | 門/窗扇      | 後期改建    | 新作      |
|          |                                                                                     | 玻璃        | 後期改建    | 新作      |
|          |                                                                                     | 五金        | -       | 新作      |
|          |                                                                                     | 雨庇        | -       | -       |
|          |                                                                                     | 類型        | 橫推窗     | 平衡窗     |
|          |                                                                                     | 材料/材種     | 鋁製      | 美檜      |
| 空間<br>位置 | 南向立面/辦公廳                                                                            | 備註        | -       | -       |
| 編號       | 立面圖                                                                                 |           | 現況損壞    | 修復方式    |
| W1-6     |   | 尺寸( 寬*高 ) | 96*185  |         |
|          |                                                                                     | 門/窗框      | 後期改建    | 新作      |
|          |                                                                                     | 門/窗扇      | 後期改建    | 新作      |
|          |                                                                                     | 玻璃        | 後期改建    | 新作      |
|          |                                                                                     | 五金        | -       | 新作      |
|          |                                                                                     | 雨庇        | -       | -       |
|          |                                                                                     | 類型        | 橫推窗     | 平衡窗     |
|          |                                                                                     | 材料/材種     | 鋁製      | 美檜      |
| 空間<br>位置 | 南向立面/辦公廳                                                                            | 備註        | -       | -       |
| 編號       | 立面圖                                                                                 |           | 現況損壞    | 修復方式    |
| W2-1     |  | 尺寸( 寬*高 ) | 185*170 | 185*190 |
|          |                                                                                     | 門/窗框      | 後期改建    | 新作      |
|          |                                                                                     | 門/窗扇      | 後期改建    | 新作      |
|          |                                                                                     | 玻璃        | 後期改建    | 新作      |
|          |                                                                                     | 五金        | -       | 新作      |
|          |                                                                                     | 雨庇        | 佚失      | 新作      |
|          |                                                                                     | 類型        | 橫推窗     | 橫推窗     |
|          |                                                                                     | 材料/材種     | 鋁製      | 美檜      |
| 空間<br>位置 | 東向立面/緣側                                                                             | 備註        | -       | -       |

| 編號       | 立面圖                                                                                 |           | 現況損壞     | 修復方式    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|---------|
| W2-2     |    | 尺寸( 寬*高 ) | 185*170  | 185*190 |
|          |                                                                                     | 門/窗框      | 後期改建     | 新作      |
|          |                                                                                     | 門/窗扇      | 後期改建     | 新作      |
|          |                                                                                     | 玻璃        | 後期改建     | 新作      |
|          |                                                                                     | 五金        | -        | 新作      |
|          |                                                                                     | 雨庇        | 佚失       | 新作      |
|          |                                                                                     | 類型        | 橫推窗      | 橫推窗     |
|          |                                                                                     | 材料/材種     | 鋁製       | 美檜      |
| 空間<br>位置 | 東向立面/緣側                                                                             | 備註        | -        | -       |
| 編號       | 立面圖                                                                                 |           | 現況損壞     | 修復方式    |
| W3       |   | 尺寸( 寬*高 ) | 92.5*134 |         |
|          |                                                                                     | 門/窗框      | 填砌、改建    | 仿作      |
|          |                                                                                     | 門/窗扇      | 填砌、改建    | 仿作      |
|          |                                                                                     | 玻璃        | 填砌、改建    | 仿作      |
|          |                                                                                     | 五金        | 填砌、改建    | 仿作      |
|          |                                                                                     | 雨庇        | 風化破損     | 整修      |
|          |                                                                                     | 類型        | 橫推窗      |         |
|          |                                                                                     | 材料/材種     | 扁柏       |         |
| 空間<br>位置 | 東向立面/儲物間                                                                            | 備註        | 改建儲物櫃    | 儲物櫃拆除   |
| 編號       | 立面圖                                                                                 |           | 現況損壞     | 修復方式    |
| W4-1     |  | 尺寸( 寬*高 ) | 72*84    |         |
|          |                                                                                     | 門/窗框      | 表面劣化     | 去漆整修    |
|          |                                                                                     | 門/窗扇      | 表面劣化     | 去漆整修    |
|          |                                                                                     | 玻璃        | 表面髒汙     | 表面處理    |
|          |                                                                                     | 五金        | 鏽蝕       | 除鏽      |
|          |                                                                                     | 雨庇        | -        | -       |
|          |                                                                                     | 類型        | 橫推窗      |         |
|          |                                                                                     | 材料/材種     | 扁柏       |         |
| 空間<br>位置 | 北向立面/儲物間                                                                            | 備註        | 空心花磚封堵   | 空心花磚拆除  |

| 編號       | 立面圖                                                                                 |           | 現況損壞    | 修復方式          |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|---------------|
| W4-2     |    | 尺寸( 寬*高 ) | 72*84   |               |
|          |                                                                                     | 門/窗框      | 表面劣化    | 去漆整修          |
|          |                                                                                     | 門/窗扇      | 表面劣化    | 去漆整修          |
|          |                                                                                     | 玻璃        | 表面髒汙    | 表面清理          |
|          |                                                                                     | 五金        | -       | -             |
|          |                                                                                     | 雨庇        | -       | -             |
|          |                                                                                     | 類型        | 橫推窗     |               |
|          |                                                                                     | 材料/材種     | 扁柏      |               |
| 空間<br>位置 | 北向立面/儲物間                                                                            | 備註        | 空心花磚封堵  | 空心花磚拆除        |
| 編號       | 立面圖                                                                                 |           | 現況損壞    | 修復方式          |
| W5       |   | 尺寸( 寬*高 ) | 186*179 |               |
|          |                                                                                     | 門/窗框      | 表面劣化    | 去漆整修          |
|          |                                                                                     | 門/窗扇      | 部分佚失    | 去漆整修、<br>部分仿作 |
|          |                                                                                     | 玻璃        | 部分佚失    | 部分仿作          |
|          |                                                                                     | 五金        | -       | -             |
|          |                                                                                     | 雨庇        | 表面劣化    | 去漆整修          |
|          |                                                                                     | 類型        | 固定窗     | 固定窗           |
|          |                                                                                     | 材料/材種     | 扁柏      |               |
| 空間<br>位置 | 北向立面/中廊下                                                                            | 備註        | 改建儲物櫃   | 儲物櫃拆除         |
| 編號       | 立面圖                                                                                 |           | 現況損壞    | 修復方式          |
| W6-1     |  | 尺寸( 寬*高 ) | 110*149 |               |
|          |                                                                                     | 門/窗框      | 佚失      | 仿作            |
|          |                                                                                     | 門/窗扇      | 佚失      | 仿作            |
|          |                                                                                     | 玻璃        | 佚失      | 仿作            |
|          |                                                                                     | 五金        | 佚失      | 仿作            |
|          |                                                                                     | 雨庇        | -       | -             |
|          |                                                                                     | 類型        | 橫推窗     | 橫推窗           |
| 空間<br>位置 | 北向立面/台所                                                                             | 材料/材種     | -       | 美檜            |
|          |                                                                                     | 備註        | -       | -             |

| 編號       | 立面圖                                                                                 |           | 現況損壞    | 修復方式 |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|------|
| W6-2     |    | 尺寸( 寬*高 ) | 110*149 |      |
|          |                                                                                     | 門/窗框      | 受潮損壞    | 仿作   |
|          |                                                                                     | 門/窗扇      | 受潮損壞    | 仿作   |
|          |                                                                                     | 玻璃        | 部分佚失    | 仿作   |
|          |                                                                                     | 五金        | 佚失      | 仿作   |
|          |                                                                                     | 雨庇        | -       | -    |
|          |                                                                                     | 類型        | 橫推窗     | 橫推窗  |
|          |                                                                                     | 材料/材種     | 扁柏      | 美檜   |
| 空間<br>位置 | 西向立面/中廊下                                                                            | 備註        | -       | -    |
| 編號       | 立面圖                                                                                 |           | 現況損壞    | 修復方式 |
| W7-1     |   | 尺寸( 寬*高 ) | 42*53   |      |
|          |                                                                                     | 門/窗框      | 表面劣化    | 整修   |
|          |                                                                                     | 門/窗扇      | 表面劣化    | 整修   |
|          |                                                                                     | 玻璃        | -       | -    |
|          |                                                                                     | 五金        | -       | -    |
|          |                                                                                     | 雨庇        | -       | -    |
|          |                                                                                     | 類型        | 百葉窗     |      |
|          |                                                                                     | 材料/材種     | 扁柏      |      |
| 空間<br>位置 | 西向立面/中廊下                                                                            | 備註        | -       | -    |
| 編號       | 立面圖                                                                                 |           | 現況損壞    | 修復方式 |
| W7-2     |  | 尺寸( 寬*高 ) | 42*53   |      |
|          |                                                                                     | 門/窗框      | 表面劣化    | 整修   |
|          |                                                                                     | 門/窗扇      | 表面劣化    | 整修   |
|          |                                                                                     | 玻璃        | -       | -    |
|          |                                                                                     | 五金        | -       | -    |
|          |                                                                                     | 雨庇        | -       | -    |
|          |                                                                                     | 類型        | 百葉窗     |      |
|          |                                                                                     | 材料/材種     | 扁柏      |      |
| 空間<br>位置 | 北向立面/台所                                                                             | 備註        | -       | -    |

| 編號       | 立面圖                                                                                 |           | 現況損壞     | 修復方式   |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|--------|
| W7-3     |    | 尺寸( 寬*高 ) | 42*53    |        |
|          |                                                                                     | 門/窗框      | 表面劣化     | 整修     |
|          |                                                                                     | 門/窗扇      | 構件佚失     | 仿作     |
|          |                                                                                     | 玻璃        | -        | -      |
|          |                                                                                     | 五金        | -        | -      |
|          |                                                                                     | 雨庇        | -        | -      |
|          |                                                                                     | 類型        | 百葉窗      |        |
|          |                                                                                     | 材料/材種     | 扁柏       |        |
| 空間<br>位置 | 北向立面/台所                                                                             | 備註        | -        | -      |
| 編號       | 立面圖                                                                                 |           | 現況損壞     | 修復方式   |
| W8-1     |   | 尺寸( 寬*高 ) | 92.5*134 |        |
|          |                                                                                     | 門/窗框      | 後期改建     | 仿作     |
|          |                                                                                     | 門/窗扇      | 後期改建     | 仿作     |
|          |                                                                                     | 玻璃        | 後期改建     | 仿作     |
|          |                                                                                     | 五金        | 後期改建     | 仿作     |
|          |                                                                                     | 雨庇        | -        | -      |
|          |                                                                                     | 類型        | 單開窗      | 固定窗    |
|          |                                                                                     | 材料/材種     | -        | 美檜     |
| 空間<br>位置 | 儲物間                                                                                 | 備註        | 空心磚封堵    | 空心磚拆除  |
| 編號       | 立面圖                                                                                 |           | 現況損壞     | 修復方式   |
| W8-2     |  | 尺寸( 寬*高 ) | 92.5*134 |        |
|          |                                                                                     | 門/窗框      | 表面劣化     | 去漆整修   |
|          |                                                                                     | 門/窗扇      | 表面劣化     | 去漆整修   |
|          |                                                                                     | 玻璃        | 部分破損     | 部分仿作   |
|          |                                                                                     | 五金        | -        | -      |
|          |                                                                                     | 雨庇        | -        | -      |
|          |                                                                                     | 類型        | 固定窗      |        |
|          |                                                                                     | 材料/材種     | -        | 美檜     |
| 空間<br>位置 | 儲物間                                                                                 | 備註        | 空心花磚封堵   | 空心花磚拆除 |

| 編號       | 立面圖                                                                                 |           | 現況損壞     | 修復方式   |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|--------|
| W9-1     |    | 尺寸( 寬*高 ) | 92.5*134 |        |
|          |                                                                                     | 門/窗框      | 受潮損壞     | 仿作     |
|          |                                                                                     | 門/窗扇      | 受潮損壞     | 仿作     |
|          |                                                                                     | 玻璃        | 部分破損     | 仿作     |
|          |                                                                                     | 五金        | 鏽蝕       | 仿作     |
|          |                                                                                     | 雨庇        | -        | -      |
|          |                                                                                     | 類型        | 平衡窗      |        |
|          |                                                                                     | 材料/材種     | 扁柏       | 美檜     |
| 空間<br>位置 | 儲物間                                                                                 | 備註        | 空心花磚封堵   | 空心花磚拆除 |
| 編號       | 立面圖                                                                                 |           | 現況損壞     | 修復方式   |
| W9-2     |   | 尺寸( 寬*高 ) | 92.5*134 |        |
|          |                                                                                     | 門/窗框      | 受潮損壞     | 仿作     |
|          |                                                                                     | 門/窗扇      | 受潮損壞     | 仿作     |
|          |                                                                                     | 玻璃        | 部分破損     | 仿作     |
|          |                                                                                     | 五金        | 鏽蝕       | 仿作     |
|          |                                                                                     | 雨庇        | -        | -      |
|          |                                                                                     | 類型        | 平衡窗      |        |
|          |                                                                                     | 材料/材種     | 扁柏       | 美檜     |
| 空間<br>位置 | 儲物間                                                                                 | 備註        | 空心花磚封堵   | 空心花磚拆除 |
| 編號       | 立面圖                                                                                 |           | 現況損壞     | 修復方式   |
| W9-3     |  | 尺寸( 寬*高 ) | 92.5*134 |        |
|          |                                                                                     | 門/窗框      | 受潮損壞     | 仿作     |
|          |                                                                                     | 門/窗扇      | 受潮損壞     | 仿作     |
|          |                                                                                     | 玻璃        | 部分破損     | 仿作     |
|          |                                                                                     | 五金        | 鏽蝕       | 仿作     |
|          |                                                                                     | 雨庇        | -        | -      |
|          |                                                                                     | 類型        | 平衡窗      |        |
|          |                                                                                     | 材料/材種     | 扁柏       | 美檜     |
| 空間<br>位置 | 儲物間                                                                                 | 備註        | 空心花磚封堵   | 空心花磚拆除 |

| 編號       | 立面圖                                                                               |           | 現況損壞     | 修復方式   |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|--------|
| W9-4     |  | 尺寸( 寬*高 ) | 92.5*134 |        |
|          |                                                                                   | 門/窗框      | 受潮損壞     | 仿作     |
|          |                                                                                   | 門/窗扇      | 受潮損壞     | 仿作     |
|          |                                                                                   | 玻璃        | 部分破損     | 仿作     |
|          |                                                                                   | 五金        | 鏽蝕       | 仿作     |
|          |                                                                                   | 雨庇        | -        | -      |
|          |                                                                                   | 類型        | 平衡窗      |        |
|          |                                                                                   | 材料/材種     | 扁柏       | 美檜     |
| 空間<br>位置 | 儲物間                                                                               | 備註        | 空心花磚封堵   | 空心花磚拆除 |

## 壹拾、其他構件

| 名稱                | 照片                                                                                  | 損壞現況           | 修復方式     |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|
| 樓梯                |    | 木作樓梯損壞嚴重，構件佚失。 | 木作樓梯新作。  |
| 主入口<br>雨庇         |   | 後期改建。          | 拆除後雨庇仿作。 |
| 東側立<br>面窗戶<br>雨庇  |  | 佚失。            | 雨庇新作。    |
| 西側立<br>面次入<br>口雨庇 |  | 佚失。            | 雨庇新作。    |

## 壹拾壹、景觀

全區基地景觀重整，南側入口階梯整修，水泥砂漿表面重作，原有植栽保留修剪，其餘雜草疏伐；南側、東側及北側原貌硃咕石圍牆、擋土牆保留，空心磚圍牆拆除後石砌圍牆新作，保留面海景觀的完整性；西側與鄰地之界線處石砌圍牆新作。再利用規劃後，基地東側部分及西南角鋪設草坪，北側基地水泥砂漿地坪新作，大門以舊瓦再利用後鋪設步道串聯至古蹟本體。鄰房拆除後，鄰地空間鋪設草坪。全區基地現況無排水設施，古蹟本體犬走外經基礎解體調查無發現排水溝，故全區排水路徑重新規劃，如圖 100。



圖 100 全區景觀再利用規劃平面圖

## 第肆章 再利用計畫

### 第壹節 再利用適宜性分析

漁翁島稅關監視署過去因機能需求地理位置上為漁翁島可眺望整個港區的地點，並處環狀線道中心位置，北邊距離外垵國小僅 5 分鐘路程，南邊即為當地居民信仰中心溫王宮，除了溫王宮以外，周邊鄰近，缺少可讓觀光客與當地人交流之空間，以及社區居民使用的公共空間。

綜合上述條件，將本案再利用方向定位為社區共學基地，除了提供小學辦理鄉土教育等課程來認識故鄉、親近土地，並可提供社區協會使用，辦理社區研習課程。外來遊客部分，來此可透過展覽了解監視署的歷史沿革與外垵漁港地方特色，讓漁翁島稅關監視署扮演連結起居民與外來遊客交流的共學基地。



1.漁翁島燈塔(西嶼燈塔)



2.玄石岩



3.外垵草原



4.外垵餌砲



5.三仙塔



6.外垵漁港



7.外垵國小



8.溫王宮



9.內垵西港



10.西嶼西臺

## 第壹節 全區再利用配置

本案全區再利用配置依據原全區配置進行空間類型及室內空間調整，為使古蹟本體背立面復原，因此將其附著之增建物拆除。基地內大面積鋪設草坪，可供日後咖啡輕食作為戶外就餐區；以舊瓦再利用鋪設步道，以維持其原有之空間量並能兼顧古蹟本體之歷史風貌。步道兩側設景觀燈，建築體入口兩底及塔樓二樓處設置燈光作為夜間照明與造景。

入口階梯部分因台階較高，增設階梯扶手。入口處及基地東南角設置解說牌，入口處解說牌介紹基地範圍全區空間，東南角解說牌呈現老照片角度，以老照片輔以解說本棟縣定古蹟之歷史脈絡及建築特色。設備方面因鋪設草坪增設加壓幫浦灑水設備用以澆灌，建築體後方北側部分規劃設備空間，戶外設備集中放置，並新設維護格柵。



圖 101 全區規劃平面圖

## 第貳節

### 第參節 共學基地再利用配置

本案再利用配置將古蹟本體作為管理空間、教室空間及展覽使用。入口原辦公廳(空間 1)規劃為服務櫃台及歷史展示區，提供空間、歷史導覽及旅遊諮詢，並設置有工法展示牆及室內空間解說牌，呈現本案工法及原貌空間；部分空間可規劃為咖啡輕食販賣部，提供簡單餐飲，塔樓(空間 2)修復後同樣作為展示。室內和式空間(空間 3)可做為學生課程使用的教學空間，押入可作為展示櫃，儲藏室(空間 4)沿用，可用作收納教學用品。原監視寢室(空間 5、6)之門扇及窗扇因無原貌可考，故不做回復，作為半開放展示空間，並輔以解說展板，增加遊客對於本案關稅監視署歷史及外垵漁港的了解及趣味性，修復回來的押入空間同樣作為展示櫃。同時為方便管理，將原先台所及便所區域規劃僅工作人員使用(空間 7、8)，設置茶水間及內部使用便所。



圖 102 建築本體再利用規劃平面圖

| 空間編號 | 空間規劃      | 空間編號 | 空間規劃           |
|------|-----------|------|----------------|
| 1    | 入口接待、展示區  | 1-1  | 編竹夾泥牆及木櫺壁工法展示牆 |
| 1-2  | 室內空間原貌解說牌 | 2    | 瞭望塔樓展示區        |
| 3    | 教學區       | 4    | 儲藏室            |
| 5    | 半開放空間展示區  | 6    | 半開放空間展示區       |
| 7    | 茶水間       | 8    | 內部廁所           |

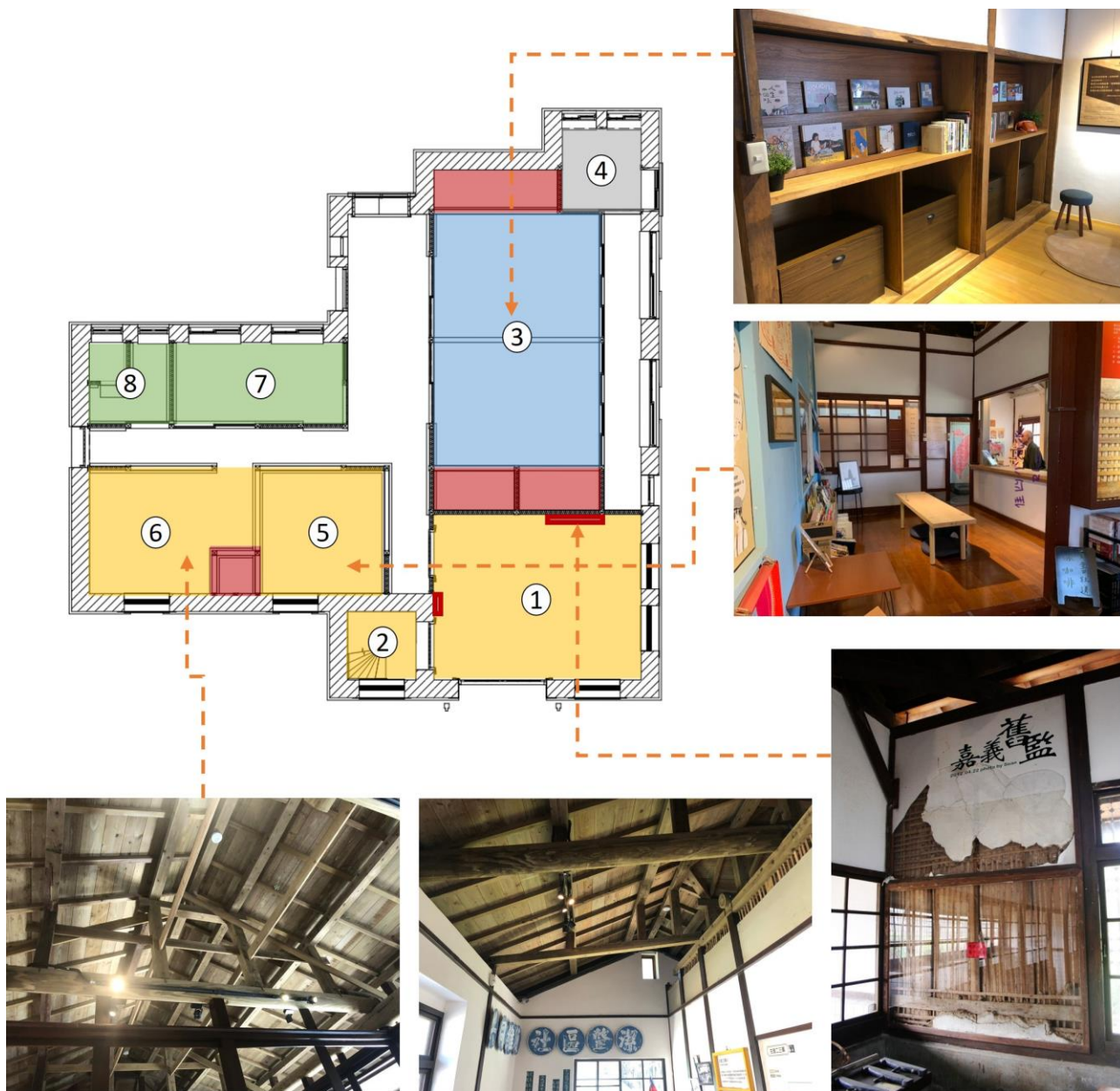


圖 103 再利用規劃意向圖

## 第肆節 再利用標識設計

漁翁島監視署之標識 LOGO 設計建議以最能代表其大眾印象之正立面為主要元素，以單線條作為表現法，配色選以磚紅色表現其紅磚建築特色。標識設計呼應 LOGO 以正立面之形狀設計標示牌，採用耐候之不鏽鋼材料，用鐫射切割圖形，以及用鐫射雕刻解說文字，融入建築整體歷史風貌。

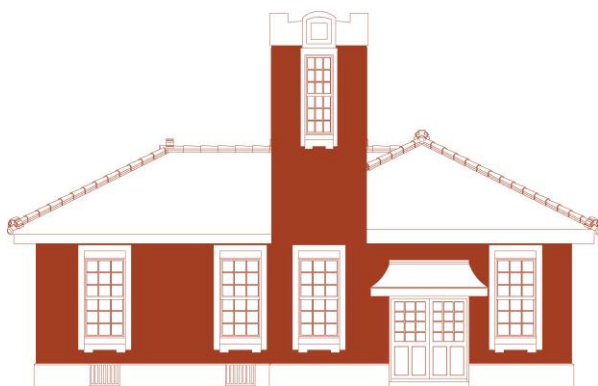


圖 104 漁翁島監視署標識設計（建議設計）

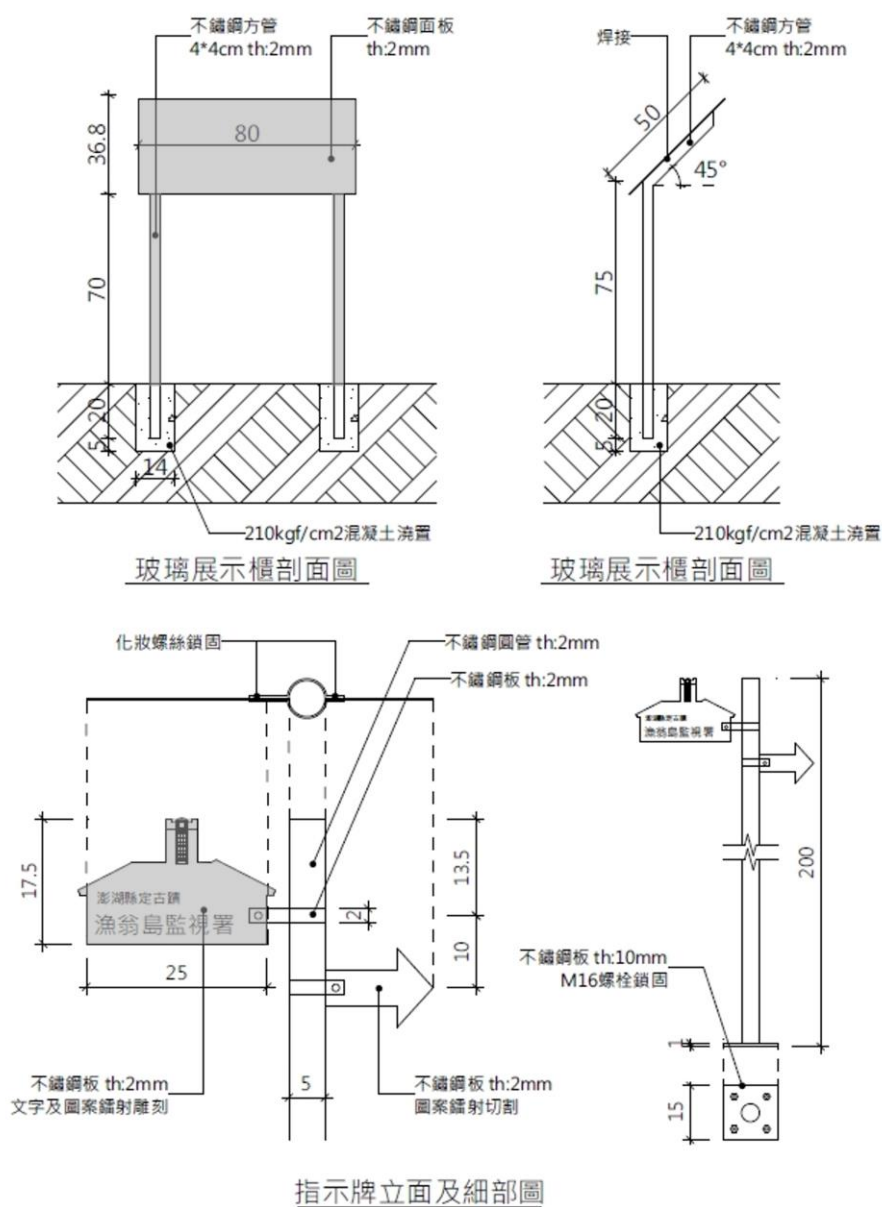


圖 105 漁翁島監視署解說牌及指示牌設計

## 第伍節 外觀修復模擬



圖 106 修復完成正立面



圖 107 修復完成主入口景觀

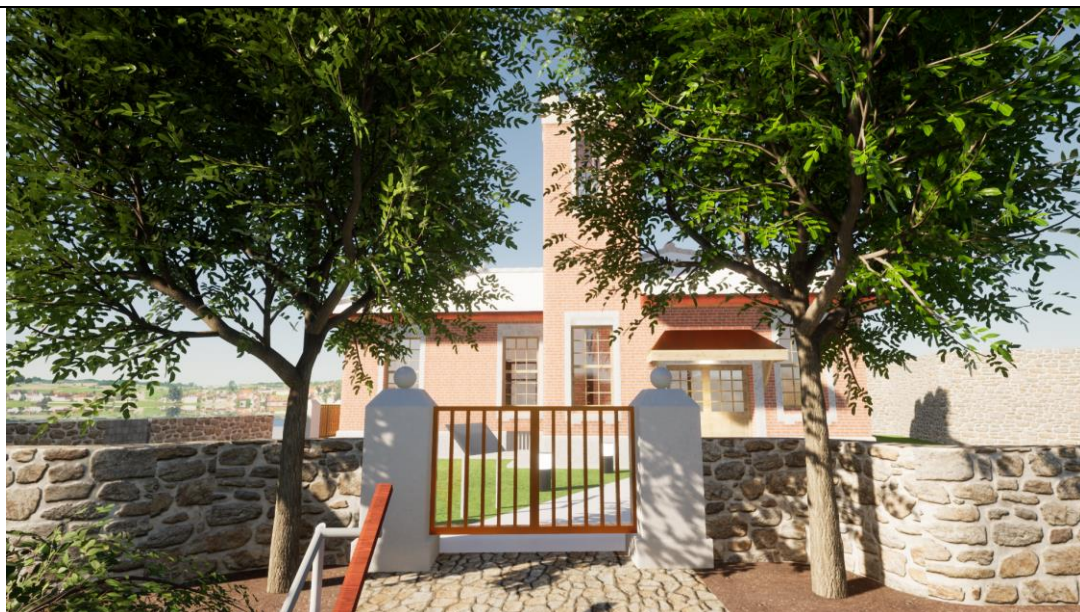


圖 108 修復完成主入口



圖 109 修復完成東向側立面及景觀



圖 110 修復完成東向側立面及景觀



圖 111 夜間 17:00-19:00

## 附錄一 調查前環境清整計畫



附圖 1- 1 辦公廳清理前



附圖 1- 2 辦公廳清理中



附圖 1- 3 辦公廳清理後



附圖 1- 4 座敷清理前



附圖 1- 5 座敷清理中



附圖 1- 6 座敷清理後



附圖 1- 7 外部環境清理前



附圖 1- 8 外部環境清理後

# 「澎湖縣縣定古蹟漁翁島稅關監視署修復規劃設計」案

## 解體調查計畫書

### 第一章 解體調查範圍與目的

#### 1.1 解體調查背景

漁翁島稅關監視署位於澎湖縣西嶼鄉的外垵村，明治 35 年（1902）完工啟用，乃是當年溫王府的正後方，而此地（本案基地所處的坡地）正是外垵村廟的風水靠山。民國 104 年 6 月 17 日指定為縣定古蹟，於民國 109 年（2020）4 月完成《澎湖縣縣定古蹟漁翁島稅關監視署調查研究暨修復計畫案》。

目前漁翁島稅關監視署建築結構體內外部形貌尚稱完整，多為自然災害與材料劣化等造成結構問題，且水電設備管線等設施閒置時間較長，在長時間缺乏保養使用的情形下，皆已生鏽破損。盡速啟動古蹟修復計畫，重現建築富有的歷史人文價值、日治時期的建築之美。

本案解體計畫是依據契約第二條第二項及「古蹟修復及再利用辦法」第 8 條辦理所提必要之解體調查，成果報告書撰寫方式將依照「古蹟修復及再利用辦法」第 8 條所示，將針對本案基礎及損壞原因進行調查，以提出適當之修復及再利用對策。



附圖 2-1 視署南向立面現況



附圖 2- 2 視署西向立面現況



附圖 2- 3 視署東向立面現況

## 1.2 解體調查目的

本案建築物為縣定古蹟，其調查研究暨修復計畫並未進行相關解體調查，因此在進行修復工程前有進行局部解體調查之必要，以了解基礎構造形式及地坪損壞原因，方能提出適當之修復對策。具體目的與解體位置之必要性如下：

## 1.3 建築牆體基礎構造調查

本案建築體分為一層之辦公廳、寢室、座敷、居間、廚房及便所，與二層之瞭望塔，推測一、二層建築體其牆體基礎構造或存在差異，因此擇 A-1、A-2 兩處進行基礎構造解體調查，以釐清建築體基礎、犬走及排水溝之構造關係。

A-1：一層建築體，南向立面牆體東南轉角處

A-2：二層建築體，南向立面牆體西南轉角處

解體位置與現況

| 1. 建築牆體基礎構造調查 |           |  |
|---------------|-----------|--|
| A-1           | 1F 基礎解體調查 |  |
| A-2           | 2F 基礎解體調查 |  |

## 1.建築牆體基礎構造調查

A-1：為不影響現場戶外設備，故擇南側東南角較空曠處進行解體調查。



附圖 2-4 視署南側東南角



附圖 2-5 A-1 解體調查位置

A-2：為不影響現場埋設之管線，故擇南側西南角無管線埋設處進行解體調查。



附圖 2-6 視署南側西南角



附圖 2-7 A-2 解體調查位置

## 第二章 解體調查方法及保護措施

### 2.1 解體調查方法與流程

| 調查方法概述                                                                                                         | 解體流程                                                                                        | 基礎試掘施作範圍平面示意圖             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| <p>為避免機具開挖擾動及震動影響，本案以人力，用鋤頭及鏟子等工具挖掘。挖掘範圍及尺寸詳示意圖，挖掘土方鄰近空地暫置，構件紀錄完畢，原土方回填夯實。調查全程監督，前中後以照片記錄，並做成書面紀錄發函主辦機關備查。</p> | <p>除草/清理雜物</p> <p>↓</p> <p>人工開挖</p> <p>↓</p> <p>土方回填</p> <p>主辦單位確認現場是否復原</p> <p>全程監督與記錄</p> | <p>解體範圍 ( 320*240cm )</p> |

### 2.2 保護措施

本案出入口無管制，解體調查範圍處於監視署基地範圍內，調查期間調查範圍以施工警示帶與三角錐隔離，避免現場作業人員及閒雜人等不慎闖入，造成意外。各調查點之挖掘須將土方恰當放置，開挖處及土方均須以帆布覆蓋，避免坑洞積水或土方遇雨水溢流造成環境髒汙及濕滑意外。調查完畢後須將土方確實回填，並通知主辦單位現場確認。

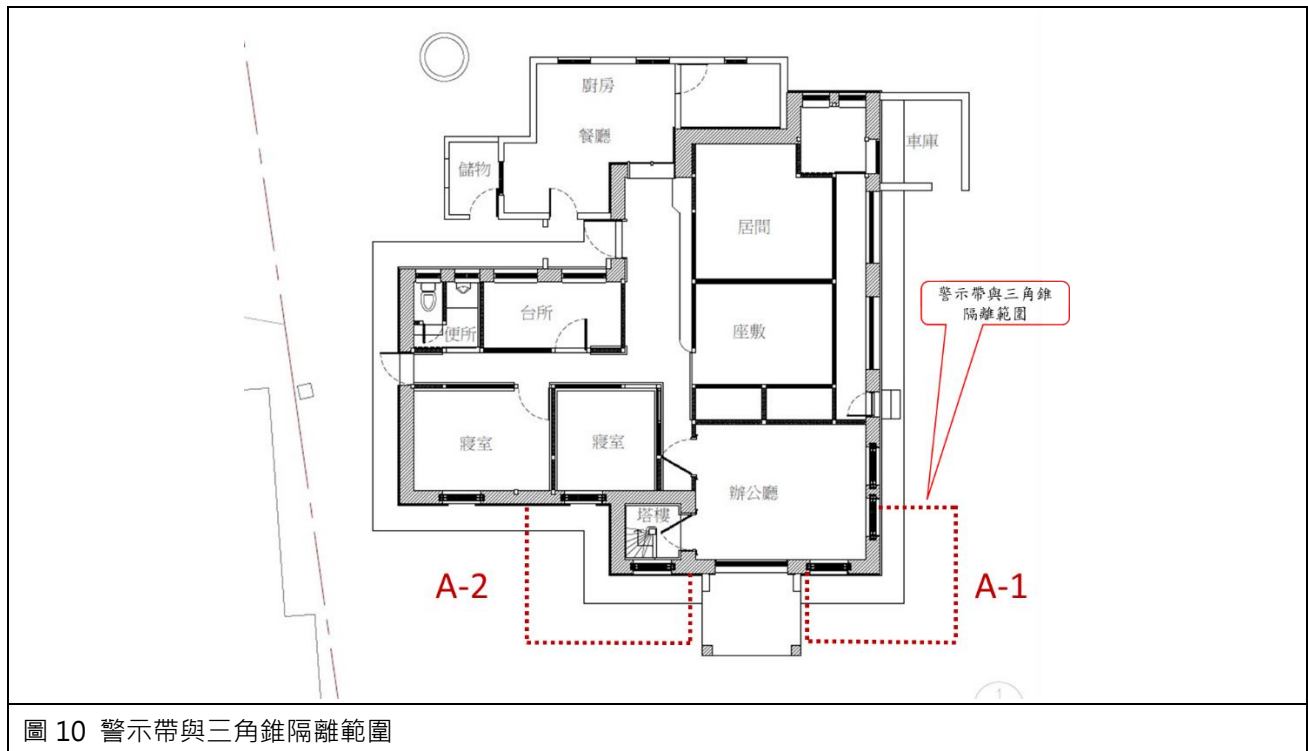


圖 10 警示帶與三角錐隔離範圍

### 第三章 材料與環境之科學檢測、實驗、記錄及分析檢討

#### 3.1 科學檢測及記錄方法

本案未避免傷及古蹟本體，將以人工挖掘等科學方式進行解體，拍照記錄並測量及繪圖詳實記載施作過程，最後將本次調查資料分析檢討後作為本案修復之重要依據。

##### ■挖掘

人工挖掘並輔以小型開挖機具。

##### ■拍照記錄

以照片記錄解體之前中後過程，以及解體之成果。

##### ■測量及繪圖

詳實測量記錄並繪製圖說。

## 第四章 原構造之檢討、劣化或損壞原因分析及修復、加固之建議

### 4.1原構造之檢討

經基礎試掘發現，基牆下方為 1cm 厚之水泥砂漿粉刷層、12cm 厚卵石、10 皮磚基礎（70cm）及 2 皮磚基座（13cm），底層為 10cm 後無筋混凝土打底。



圖 11 A-2 基礎立面圖

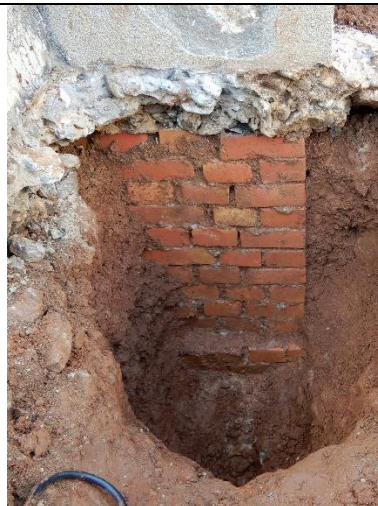


圖 12 A-1 基礎立面圖

### 4.2相關修復及補強對策

經基礎試掘，目視狀況良好，待結構評估後補充補強方案。

## 第五章 必要之考古分析及記錄

經基礎試掘現場未發現考古相關位置。

## 第六章 古蹟修復原則、方法、概算及其他相關事項之檢討

### 6.1 本案之修復原則

文化資產的保存與修復介入或干預程度一般可分為「衰敗的防治」、「原貌保存」、「強化」、「復原」、「再利用」、「複製」與「重建」七種層級，**本案之介入層級主要為衰敗的防治、強化及再利用等 3 層級**，藉由排除損壞產生的原因延長構體使用的壽命，減少或降低建築損壞基本方式，讓建築維持使用狀態而得到保護，容許再利用用途異於原用途。

|                                                                                   |                     |                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------|
|  | <b>A.</b><br>維持現況風貌 | 將現況無須修復之部分以簡易清理處置之。                      |
|  | 保存+局部更新             | 混凝土及飾面剝落需整修之處，亦採用局部修補，不全面重新施作，避免喪失其歷史風貌。 |
|  | 拆除                  | 拆除過去使用者改建之構造，恢復原貌構件。                     |

修復工作是以「恢復建築原貌」為主要目標，指盡可能恢復原制建築興建時之設計、構造形式以及使用的材料等，但建築空間或構造本體常因各不同時期的使用需求以及空間機能的轉變，而經歷修建或增改建的過程。因此本所提出修復斷代，針對結構體而言，應定義在興建完成之時，但針對構體以外之裝飾面材，對於過去各階段整修所產生的修復痕跡不予以去除。相對來說，本次針對混凝土剝落及木桁架需整修之處，亦採用局部修補，不全面施作，其餘無修復需要之部分採簡易清理之方式處置，避免喪失其歷史風貌。

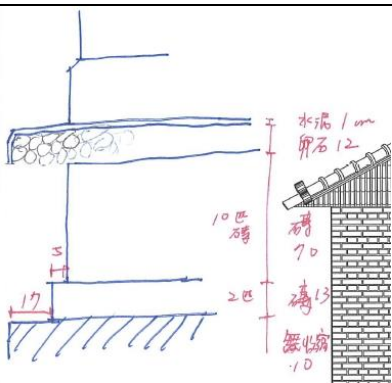
### 6.2 本案之修復方法

基礎試掘位置回填、夯實後犬走仿作修復。



## 第七章 解體調查之監督及記錄

### 7.1 解體調查過程之監督及記錄

|                                                                                   |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |
| <p>圖 15 基礎試掘監督</p>                                                                | <p>圖 16 基礎試掘記錄</p>                                                                 |

### 7.2 施工前中後之照片或影片紀錄

|                                                                                     |                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|   |   |
| <p>圖 17 施工前</p>                                                                     | <p>圖 18 施工中</p>                                                                      |
|  |  |
| <p>圖 19 施工完成</p>                                                                    | <p>圖 20 回填</p>                                                                       |

### 7.3 構造材料、形式、尺寸之詳圖繪製

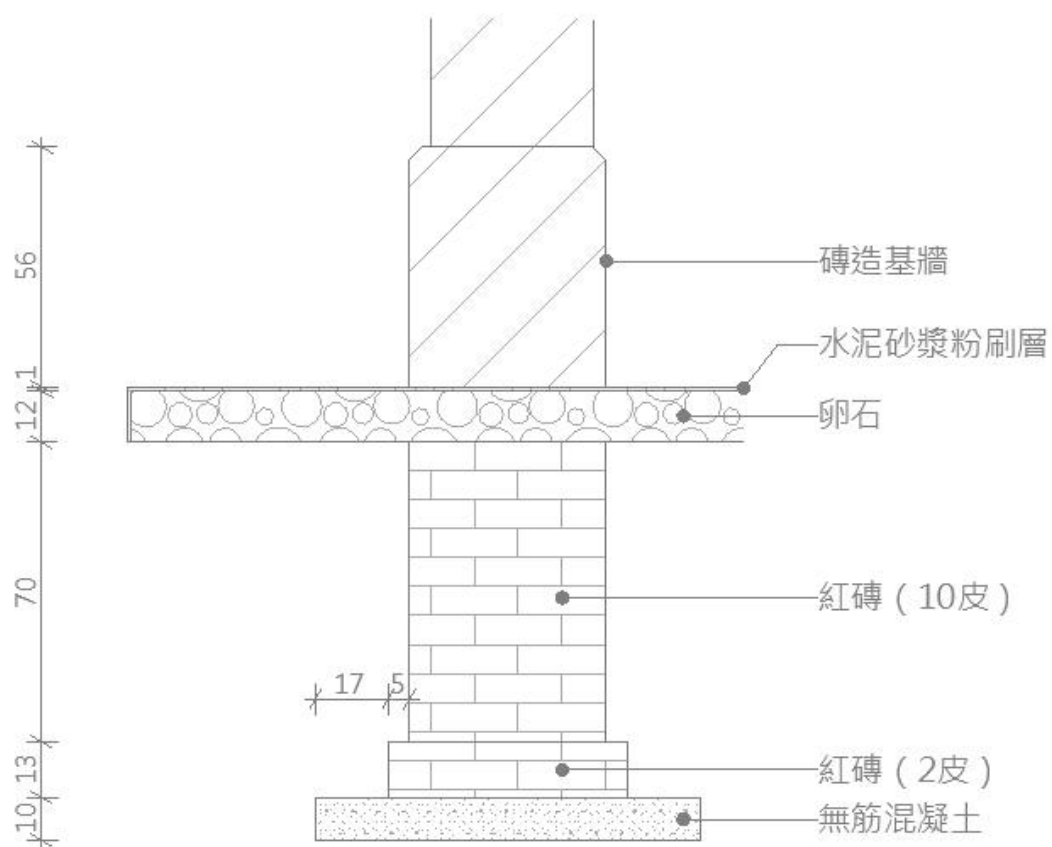


圖 21 基礎詳圖

### 附錄三 歷次意見

#### 縣定古蹟漁翁島稅關監視署細部規劃設計 現況分析暨修復方案報告書審查會議意見回覆表

| 序<br>號   | 審查意見                                                            | 修訂情形與說明                                               | 索引      |
|----------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------|
| 審查委員：鄭明源 |                                                                 |                                                       |         |
| 設計報告書    |                                                                 |                                                       |         |
| 1        | 目錄章節錯誤及不符，請檢討修正。                                                | 已於報告書中修正。                                             | P.目錄 1  |
| 2        | 請增列表次及圖次。                                                       | 已於報告書中補充。                                             | P.目錄 2  |
| 3        | P12 現場未發現排水溝，未來基地排水規畫請補充。                                       | 已於景觀規劃中規劃基地排水，補充於報告書及圖說。                              | P.11    |
| 4        | 有關木構件未來仿作及檢修材等，請補充。                                             | 各木構件仿作及檢修材已補充於報告書及圖說中。                                |         |
| 5        | P21 圖61為 D5立面圖？請查明。                                             | 圖 61 為 D5-1 及 D5-2 的原貌推測立面圖。                          | P.20    |
| 6        | P22 圖63為 W1立面圖？請查明。                                             | 圖 63 為 D5-1 及 D5-2 的原貌推測立面圖。                          | P.21    |
| 7        | P23 樓梯木踏板材種為何？請補充。                                              | 樓梯木踏板經木作匠師研判為扁柏（黃檜），並已取樣送驗，檢驗報告於下一階段補充。               | P.22    |
| 8        | P25 床組佚失，修復方式請補充。                                               | 床組（含土台、大引、根太及床板）之修復方式於後續內容中均有說明。                      | P.24    |
| 9        | 原有木構件清潔、檢修及仿作，防蛀及防腐具體作法請補充。                                     | 原有木構件清潔、檢修及仿作，防蛀及防腐具體作法等於下階段之施工說明書中補充。                |         |
| 10       | P27圖74 根太損壞平面圖，隱蔽部分未來修復方式為何？請補充。                                | 隱蔽部位待修復工程拆解後依現況評估損壞決定修復方式。                            | P.26    |
| 11       | P32-P35 紅磚牆面裂縫，修復方式採崩落及裂縫處需敲除結構補強後水泥砂漿磚縫填補，洗石子面仿作。結構補強為何？請補充說明。 | 經結構評估後，結構補強施作於磚牆內側，為鋼板補強。紅磚磚牆裂縫處局部敲除後紅磚仿作抽換，並以防水砂漿填補。 | P.31-34 |

| 序<br>號 | 審查意見                                                                                                 | 修訂情形與說明                                                           | 索引      |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------|
| 12     | P38天井木材材種為何？請補充。                                                                                     | 現況天井經木作匠師研判為扁柏(黃檜)，並已取樣送驗，檢驗報告於下一階段補充。                            | P.38    |
| 13     | P41 屋架組木材材種為何？請補充。                                                                                   | 現況經木作匠師研判大部分為柳杉，而台所及中廊下上方之屋架木構件為扁柏(黃檜)，已於圖說木構件圖表中修正說明。            | P.40    |
| 14     | P43 缺 Tf 屋架立面圖，請補充。                                                                                  | 已於報告書中補充。                                                         | P.42    |
| 15     | P45 堪用屋瓦如何再利用？請補充說明。                                                                                 | 屋瓦於手工拆卸後收集、清點，視勘用之數量，鋪設至新設井屋涼亭屋頂及雨庇屋面。                            | P.45    |
| 16     | P46 門窗採越檜材種修復，請檢討比較美檜取得難易及價格差異。並請補充越檜材等。                                                             | 門窗已調整為以美檜修復，並編列相應預算。                                              | P.47-59 |
| 17     | 有關窗戶加裝空心花磚，其拆除必要性？請檢討。                                                                               | 窗戶外空心花磚為後期增建物，拆除後以呈現古蹟歷史風貌。                                       |         |
| 18     | P55 W4-2雨庇鏽蝕？請檢討。W5 固定窗？請檢討。                                                                         | W4-2 雨庇損壞說明已修正，W5 經調查無窗扇軌道，且有固定之壓條，故為固定窗。                         | P.55    |
| 19     | P60 主入口雨庇，拆除後雨庇新作，其材料為何？請補充。                                                                         | 主入口現況雨庇因考量梅雨季及原貌尺寸、材料等不可考等因素，不作拆除及新作。                             |         |
| 20     | P63 全區再利用配置擬增設公共廁所及水井涼亭等附屬設施建物，應考量古蹟修復再利用之必要性。若有設置必要性，其外觀風貌及材料使用，應與古蹟本體風貌及使用材料協調契合，請再檢討。公告廁所修正為公共廁所。 | 公共廁所經檢討後不作增設，水井涼亭之屋頂擬再利用現況勘用之屋瓦，涼亭之外觀風貌待本階段審查討論商定後，補充細部圖說及相關預算編列。 | P.64    |
| 21     | P65 圖95 公共廁所及水井涼亭外觀風貌及造型示意圖與古蹟風貌不協調且突兀，請再檢討。水井如何                                                     | 涼亭之外觀風貌待本階段審查討論商定後，補充細部圖說及相關預算編列，水井表面清理後，井口表面覆不                   | P.64    |

| 序<br>號 | 審查意見                                                                         | 修訂情形與說明                                                          | 索引        |
|--------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------|
|        | 修復再利用，請補充。                                                                   | 鑄鋼絲網以利安全。                                                        |           |
| 22     | P68 緊急發電機配置規劃請補充。現有汙水調節池應改為新設汙水處理設施。                                         | 經法規檢討後，本案無須設置緊急發電機，相關電氣及給排水等配置規劃已補充於圖說，報告書中不符之內容已刪除。             |           |
| 23     | P69 消防設備工程引用法規5、6、8引用舊法規，請修正為新修正之法規名稱及條文。                                    | 相關消防設備規劃已補充於圖說，報告書中不符之內容已刪除。                                     |           |
| 24     | P73 保護措施內容有誤，請檢討修正。                                                          | 已於報告書中修正。                                                        | P.附 4     |
| 25     | P76 內容與解體調查計畫書內容不符，請檢討。                                                      | 第六章之內容依據《古蹟修復及再利用辦法》第 8 條之要求事項編寫。                                |           |
| 26     | 附錄二採用章次方式編排，請再檢討。                                                            | 附錄二為解體調查計畫書，解體調查計畫書已經主管機關審查通過，故以章次方式編排。於設計報告書中補充於附錄，以完整呈現本案設計過程。 |           |
| 設計圖說   |                                                                              |                                                                  |           |
| 1      | 圖號 A0-1 有關施工總說明，請補充檢修及仿作木料材等。原有木構件清潔、檢修及仿作，防蛀及防腐具體作法請補充。採金屬材新作雨遮，其材料耐久性請再檢討。 | 已於施工總說明補充修復木料之材種。經檢討，不新設金屬材料之雨庇。                                 | A0-1      |
| 2      | 缺基地景觀現況圖說及基地景觀配置圖說，包括基地通路、排水設施、植栽、圍牆等設施，請補充。                                 | 已補充基地景觀現況圖說及景觀再利用配置圖說。                                           | A0-7~A0-8 |
| 3      | 圖號 A0-2 現況地籍套繪圖，請補充地籍界線及古蹟公告範圍標示。                                            | 已補充地籍界線與公告範圍標示。                                                  | A0-2      |
| 4      | 圖號 A0-3 全區現況地形圖欠缺地形高程資料，請補充。                                                 | 已補充全區現況地形高程資料。                                                   | A0-7      |
| 5      | 圖號 A1-1現況配置平面圖，主入口雨庇請標註增建物。                                                  | 已於圖說中補充。                                                         | A1-1      |

| 序<br>號   | 審查意見                                    | 修訂情形與說明                            | 索引   |
|----------|-----------------------------------------|------------------------------------|------|
| 6        | 圖號 A1-2 再利用配置平面圖，主入口雨庇請標註增建物拆除。         | 已於圖說中標註。                           | A1-2 |
| 7        | 混凝土預鑄格柵新作，是否設置不鏽鋼網？請檢討。                 | 混凝土預鑄格柵設置不鏽鋼網，並補充於細部詳圖。            | M-6  |
| 8        | 圖號 A1-6 根太隱蔽部分修復方式，請補充。                 | 隱蔽部位待修復工程拆解後依現況評估損壞決定修復方式。         | A1-6 |
| 9        | 圖號 A1-10 塔樓二樓木作樓板新作及木作階梯圖說，請補充。         | 已補充於細部詳圖。                          | M-4  |
| 10       | 磚牆裂縫結構補強方式為何？請補充。                       | 牆面目視崩落或裂縫處須敲除後紅磚仿作抽換，磚縫以防水砂漿填縫劑修復。 |      |
| 11       | 粉刷層剝落，編竹外露，修復方式建議修正為粉刷層刮除，編竹檢修，白灰粉刷層仿作。 | 已於圖說修正。                            |      |
| 12       | 圖號 B2-8 缺屋架 Tf 立面圖及損壞修復表，請補充。           | 已於圖說中補充。                           | B2-7 |
| 13       | 缺電氣、弱電、給水排水、消防及空調圖說，請補充。                | 已於圖說中補充。                           |      |
| 14       | 缺假設工程圖說，包括工程告示牌、施工圍籬、施工鷹架等圖說，請補充。       | 已於圖說中補充。                           |      |
| 15       | 是否規畫古蹟鋼棚保護假設工程，請檢討。                     | 已於圖說中補充。                           | A0-4 |
| 16       | 缺職業安全衛生設計圖說。                            | 已於圖說中補充。                           |      |
| 17       | 缺相關景觀圖說，請補充。                            | 已於圖說中補充。                           | A0-8 |
| 18       | 缺預算概算表。                                 | 已於本階段補充。                           |      |
| 審查委員：陳英俊 |                                         |                                    |      |
| 設計報告書    |                                         |                                    |      |
| 1        | P4：二、(二)證實未含有咾咕石成份的敘述不明。                | 敘述不明之內容已刪除。                        |      |

| 序<br>號 | 審查意見                                               | 修訂情形與說明                                            | 索引      |
|--------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------|
| 2      | P11：圖16不是木造屋架。圖17不是原貌木門。                           | 不符之內容已修正。                                          | P.10    |
| 3      | P12：圖：22、23基礎，請更正為牆基（布基礎）。                         | 已於報告書中修正。                                          | P.11    |
| 4      | P13：圖27床組構造更正為居間木地板構造。                             | 經釐清為床板構造，已於報告書修正。                                  | P.12    |
| 5      | P14：圖29白色部分是什麼地坪。圖31木作地坪更正為木作地板。                   | 圖 29 為水泥砂漿地坪，已修正。圖 31 經釐清為床板構造，已於報告書修正。            | P.13    |
| 6      | P16：內牆文編竹牆，報告書和設計圖內的編竹牆，請更正統一為編竹夾泥牆（小舞壁）。          | 已於報告書中統一修正。                                        | P.15    |
| 7      | P18：便、台所等空間完全與其餘屋架空間隔離是何意？                         | 於屋架處編竹夾泥牆（小舞壁）施作至桁木處，使台所等空間完全與其餘屋架空間隔絕，推測為阻隔水氣及油煙。 | P.17    |
| 8      | P21：圖 61D5 立面圖是否為 D5-1、D5-2的說明（塔樓的窗戶說明）。           | 已於報告書中修正說明。                                        | P.21    |
| 9      | P22：圖 60 門窗編碼平面圖有 D1~D8、W1~W8，但照片說明只有 D5、W1、W4、W6。 | 此處章節僅描述現況保留之原貌門窗，各門窗之損壞狀況及修復方式於第叁章呈現。              |         |
| 10     | P25：混凝土預鑄格柵，請加設白鐵絲網。                               | 已於報告書中補充說明。                                        | P.24    |
| 11     | P26：土台大引及根太，請詳細檢驗一級、二級尚可修復的木料。                     | 已從嚴編列損壞及修復層級，修正於報告書中。                              | P.25-26 |
| 12     | P28：編號2、6後期鋪設磁磚，請更正為後期鋪設塑膠地磚。                      | 已於報告書中修正說明。                                        | P.27    |
| 13     | P31：木柱一級、二級損壞調查應確實評估。                              | 已從嚴編列損壞及修復層級，修正於報告書中。                              |         |
| 14     | P35：圖80的兩庇是否修復，請說                                  | 原圖 80（現圖 82）之兩庇新作，於                                | P.60    |

| 序<br>號 | 審查意見                                                   | 修訂情形與說明                    | 索引      |
|--------|--------------------------------------------------------|----------------------------|---------|
|        | 明。                                                     | 後續「其他構件」之章節說明。             |         |
| 15     | P36：內部編竹夾泥牆，請評估是否全部仿作。                                 | 已確實評估。                     |         |
| 16     | P40：木作樓版，請更正為木作樓板。                                     | 已於報告書中修正。                  |         |
| 17     | P41：屋架平面圖請補充屋樑木平面圖。                                    | 已於報告書中補充屋樑木平面圖。            | P.41    |
| 18     | P45：屋瓦換新，應說明材質瓦型。                                      | 已於報告書中補充說明。                | P.45-46 |
| 19     | P46：編號5切角瓦，應使用邊瓦。                                      | 謝謝委員指導。                    | P.46    |
| 20     | P55：W4-2是否有雨庇。                                         | 無雨庇，已於報告書中修正。。             | P.55    |
| 21     | P62：西臺餌砲請更正為外坡餌砲。                                      | 已於報告書中修正。                  | P.63    |
| 22     | P68：空調設備的規劃？                                           | 空調設備規劃已補充於圖說，報告書中不符之內容已刪除。 |         |
| 23     | 門窗是否加設紗窗。                                              | 窗扇加設紗窗。                    |         |
| 24     | P76：本案是否有結構評估。                                         | 已於因應計畫補充結構評估。              |         |
| 25     | P76：木桁架要編列落架的經費。                                       | 落架經費涵蓋於屋架木構件修復預算中。         |         |
| 設計圖說   |                                                        |                            |         |
| 1      | 索引表應增加給排水、電路、電信、空調圖引。                                  | 已於圖說中補充。                   |         |
| 2      | 圖2/79用語部分：膨鼓更正為膨拱。編築牆更正為編竹夾泥牆。橡膠地坪更正為塑膠地磚。雨庇採金屬雨庇是否合適？ | 已於圖說中修正。                   | A0-1    |
| 3      | 圖4/79全區地形圖請補高程數據。                                      | 已補充高程數據。                   | A0-7    |
| 4      | 圖6/79修復平面圖左側展示區有一小方格是何物件？                              | 方格為展示櫃，已補充標示。              | A1-2    |
| 5      | 現況圖和修復平面圖儘量放在同一跨頁。                                     | 已盡量調整。                     |         |

| 序<br>號   | 審查意見                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 修訂情形與說明                                                           | 索引        |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------|
| 6        | 屋瓦鋪設詳圖                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 已於細部圖補充屋瓦鋪設詳圖。                                                    | M-1~M-2   |
| 7        | 門窗的門仁、窗仁的尺寸詳圖。                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 已於細部圖補充門窗詳圖。                                                      | M-8~M-13  |
| 8        | 樑柱長度的尺寸及材積計算。各式鐵件及接榫的說明。                                                                                                                                                                                                                                                                                | 已於圖說補充。                                                           |           |
| 9        | 紅磚破損的修復設計。                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 已於修復原則表中說明。                                                       | A0-1      |
| 10       | 水井棚架的恢復型式設計。                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 涼亭之外觀風貌待本階段審查討論商定後，補充細部圖說及相關預算編列。                                 |           |
| 審查委員：陳清志 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                   |           |
| 1        | <p>圖 A0-01：</p> <p>(一) 註三所稱之修復原則表在接續設計時應予以完整呈現。</p> <p>(二) 施工總說明2.檢修應納入木作項目。</p> <p>(三) 修復所為之仿作及新作，請依修復層級定義統一稱法。</p> <p>(四) 牆面部分之修復請將結構補強修正為填縫補強，與因應計畫之結構檢討有所區別。</p> <p>(五) 外牆修復方式與原則，請依會中討論將裂縫及勾縫全面採用防水砂漿填縫劑修復(紅磚牆體部分)，請重新訂定施工規範。</p> <p>(六) 門窗五金有鏽蝕者是除鏽清理或全部新作，請再確認。</p> <p>(七) 犬走現場已缺損部分，仍應仿作復原。</p> | <p>(一)~(五) 已整理、補充及修正至修復原則表。</p> <p>(六) 已確認。</p> <p>(七) 已補充說明。</p> | A0-1      |
| 2        | 圖 A0-02：請以粗線標示地籍線，俾了解定著土地範圍及其被佔用情形。                                                                                                                                                                                                                                                                     | 已於圖說補充。                                                           | A0-2      |
| 3        | 圖 A0-03：                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 已補充高程數據與基地周邊景觀規                                                   | A0-7~A0-8 |

| 序<br>號 | 審查意見                                                                               | 修訂情形與說明                     | 索引    |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------|
|        | (一) 請加註地形高程。<br>(二) 依本圖應可確定定著之土地<br>上有哪些構造物，應配合修復計畫<br>一併拆除或遷移，建議再補充環境<br>清理圖。     | 劃。                          |       |
| 4      | 圖 A1-01：正面雨庇請加註後期增<br>建。                                                           | 已補充標註。                      | A1-1  |
| 5      | 圖 A1-03：通氣孔欲施作混凝土預<br>鑄格柵，其係屬新作或仿作，請釐<br>清並補施作大樣圖。                                 | 已釐清為新作，並補充細部圖。              | M-6   |
| 6      | 圖 A1-05：土台及大引之木構材損<br>壞及修復建議就有蟲蛀及隱蔽部<br>分，要從嚴判斷以免實際拆解施工<br>時落差太大，造成數量及經費不足<br>之困境。 | 已從嚴編列損壞及修復層級，修正於<br>圖說中。    | A1-5  |
| 7      | 圖 A1-07：木柱編碼圖，請以較深<br>顏色標註現場木柱之位置。                                                 | 已加深木柱位置。                    | A1-7  |
| 8      | 圖 A1-08：木柱構材之損壞及修<br>復，建議從嚴判斷。                                                     | 已從嚴編列損壞及修復層級，修正於<br>圖說中。    | A1-8  |
| 9      | 圖 A1-10：木地板之下的原有地<br>坪，是否需再做處理，請一併交代。                                              | 已於圖說補充說明                    | A1-10 |
| 10     | 圖 A1-11~圖 A1-12：請補充台所<br>及中廊下天井之現況與修復說明。                                           | 已補充天井現況說明。                  | A1-11 |
| 11     | 圖 A1-13：屋面板是新作或仿作，<br>名稱請再確認。                                                      | 屋面板為仿作，已修正。                 | A1-13 |
| 12     | 圖 A1-14：屋頂修復之水泥瓦型<br>式，建議依原狀仿作，請予以規範。                                              | 屋瓦以原貌之水泥瓦型開模仿作，已<br>補充規範說明。 | A1-14 |
| 13     | 圖 A2-2：窗戶雨庇是否仿作復原，<br>請加以標示。另大門雨庇仿作之位<br>置，請標示清楚。又仿作工項均需<br>有施作大樣圖。                | 大門雨庇經檢討修改為現況整修，已<br>補充標示。   | A2-2  |

| 序<br>號 | 審查意見                                                                                                                                | 修訂情形與說明                              | 索引        |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------|
| 14     | 圖 A2-4：採用封簷板或屋簷板之名稱前後要一致。                                                                                                           | 已於圖說中修正。                             | A2-4      |
| 15     | 圖 A3-2：塔樓木作樓板需有施作大樣圖。                                                                                                               | 已補充塔樓木樓板之細部圖說。                       | M-4       |
| 16     | 圖 A3-5~圖 A3-6：請補充 W1-2 之現況與修復說明。                                                                                                    | 已於圖說中補充。                             | A3-6      |
| 17     | 圖 A3-28：塔樓木作欄杆需有施作大樣圖。                                                                                                              | 已補充欄杆之細部圖說。                          | M-4       |
| 18     | 圖 A3-30：澳門新作需有施作大樣圖。                                                                                                                | 已補充澳門之細部圖說。                          | M-10      |
| 19     | 圖 A3-34：<br>(一)障子門新作需有施作大樣圖。<br>(二)欄間請參照會中討論採用木條格柵復原。                                                                               | 已補充障子門與欄間之細部圖說。                      | M-4、M-10  |
| 20     | 圖 A3-36：<br>(一)儲物間之牆面修復，另一面若是為同樣工法，請增加標示線。<br>(二)本圖屬修復若後期增建物已拆除，則可免再顯示。                                                             | (一)已補充標示。<br>(二)增建建築物於修復圖說標示說明應予以拆除。 | A3-36     |
| 21     | 圖 A3-38：恢復為拱窗其工法要規範清楚，並須有施作大樣圖（例弧形上窗框是泥作或木作加玻璃）。                                                                                    | 已補充拱窗之細部圖說。                          | M-12      |
| 22     | 圖 B1-1~圖 B2-8：<br>(一)有關橫樑桁木屋架等木構材之損壞及修復如前述建議從嚴判斷。<br>(二)圖 B2-1之橫樑與圖 B2-2之桁木，圖 B2-3~圖 B2-8屋架之修復說明表，請在損壞現況欄位將圖 A0-1所列修復層級加以註記，俾益讀圖對照。 | 已從嚴編列損壞及修復層級，並於圖說中補充層級。              | B1-1~B2-7 |

| 序<br>號 | 審查意見                                                                                                                                                                                                                                              | 修訂情形與說明                                                                                                                                            | 索引           |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 23     | 圖 C1-2~圖 C1-4：門窗修復圖僅標註總尺寸，尚有不足，請補充各構材之詳細尺寸。                                                                                                                                                                                                       | 已於細部圖補充門窗詳圖。                                                                                                                                       | M-8~M-13     |
| 24     | <p>戶外空間修復再利用部分：</p> <p>(一) 既有圍牆及台階，請納入修復範圍。</p> <p>(二) 南側既有植栽，請納入疏林修枝，以美化環境景觀。</p> <p>(三) 除目前既有之汙水排水溝外，請就現場地形檢討設置雨水排水系統之必要性。</p> <p>(四) 西側老舊建築物經協調同意拆除後其裸地若地主同意亦可一併予以綠美化。</p> <p>(五) 預期短時間內該古蹟再利用之頻率及強度不會很高，建議將古蹟本體內之便所改造完善後使用即可滿足，增建戶外廁所可緩議。</p> | <p>(一) 原貌咾咕石圍牆與台階已納入修復。</p> <p>(二) 南側既有植栽疏伐，已補充標示於圖說。</p> <p>(三) 已檢討現況地形，規劃排水系統。</p> <p>(四) 鄰房建築經同意予以拆除並一併美化。</p> <p>(五) 戶外廁所之規劃取消，並完善古蹟本體內廁所。</p> | A0-8<br>A1-2 |
| 25     | 細部規劃設計方案說明報告書，請配合期初審議討論修復再利用原則重新修訂。                                                                                                                                                                                                               | 謝謝委員指導，已配合修正。                                                                                                                                      |              |

**縣定古蹟漁翁島稅關監視署細部規劃設計  
期中修復細部規劃報告書審查會議意見回覆表**

| 序<br>號   | 審查意見                                   | 修訂情形與說明 | 索引  |
|----------|----------------------------------------|---------|-----|
| 審查委員：鄭明源 |                                        |         |     |
| 設計報告書    |                                        |         |     |
| 1        | p3公告範圍外坡二段872地號與 p1表1外坡二段1130地號不符？請查明。 | 已查明修正。  | P3  |
| 2        | p11第6行修正為底層為10cm 厚無筋                   | 已修正。    | P11 |

| 序<br>號 | 審查意見                                                                                                                 | 修訂情形與說明                                                                                             | 索引     |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|        | 混凝土打底。                                                                                                               |                                                                                                     |        |
| 3      | p13 圖29地坪平面圖加註標示1F 及2F 平面圖。                                                                                          | 各平面圖均已補充加註。                                                                                         | P13    |
| 4      | P31~P34洗石子台度以中性高效型防護劑全面塗佈？請查明。磚縫全面以防水砂漿填縫劑修復？請查明。                                                                    | 經查明，洗石子台度已修正為以低壓水柱清洗；磚縫全面以防水砂漿填縫劑係遵照期初委員意見辦理。                                                       | P31~34 |
| 5      | P60主入口雨庇拆除後雨庇新作？請查明。                                                                                                 | 已依審查會議討論，主入口現況雨庇拆除後依據舊照片仿作。                                                                         | P60    |
| 6      | P61景觀工程，中間靠古蹟本體鋪設透水石面磚，臨地空間鋪設卵石，西側與臨地界線空心磚圍牆新作？以上請再檢討。                                                               | 景觀工程經檢討已調整修改，詳設計報告書及圖說。                                                                             | P61    |
| 7      | P62再利用適宜性分析並提供手作藝品、飲料販賣空間？用途與因應計畫D-2再利用用途不同？請查明。                                                                     | 提供手作藝品、飲料販賣之空間經檢討已取消，現再利用僅作為展示及教學空間。                                                                | P62    |
| 8      | P68外牆夜間照明是否列入設計圖說及預算書？請查明。                                                                                           | 經檢討，外牆夜間照明已刪除。                                                                                      |        |
| 細部設計圖說 |                                                                                                                      |                                                                                                     |        |
| 1      | 圖號 A0-1洗石子台度以中性高效型防護劑全面塗佈？且與預算書不符，請查明。磚縫全面以防水砂漿填縫劑修復？與因應計畫針對壁體裂縫採灌注修復+砌縫嵌入不鏽鋼片修復不符？請查明。竿緣天井仿作材料為柳杉？請查明。請補充美檜及柳杉材等規範。 | 洗石子台度已修正為以低壓水柱清洗。磚縫全面以防水砂漿填縫劑修復係指紅磚之勾縫修復，嵌入不鏽鋼片修復為壁體之裂縫修復，為不同之修復工項。竿緣天井仿作之材料已修正為美檜，並已補充材料規範於施工說明書中。 | A0-1   |
| 2      | 建議針對壁體裂縫請補充補強修復施工詳圖及施工說明。                                                                                            | 已補充施工說明於施工說明書中。                                                                                     |        |

| 序<br>號 | 審查意見                                                                                                                                                                                                                                                    | 修訂情形與說明                                                                                 | 索引                 |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 3      | 所有紅磚外牆針對所有磚縫全面檢修填補，以免建物修復後有漏水滲水及白華等情事。                                                                                                                                                                                                                  | 謝謝委員指導，遵照辦理。                                                                            |                    |
| 4      | 圖號 A0-3請補充地籍界線及施工圍籬圖例。施工圍籬大門2處或1處？請查明。                                                                                                                                                                                                                  | 已補充，經檢討施工動線施工圍籬大門為 2 處。                                                                 | A0-3               |
| 5      | 圖號 A0-4 請補充保護棚架施工詳圖。                                                                                                                                                                                                                                    | 已補充保護棚架施工詳圖。                                                                            | A0-4               |
| 6      | 圖號 A0-5安全圍籬大門正立面圖及背立面圖長度不一致？請查明。                                                                                                                                                                                                                        | 已查明修正。                                                                                  | A0-5               |
| 7      | 圖號 A0-6工程告示牌電子條碼不符？請修正。鷹架請補充加註應符合CNS4750規範。                                                                                                                                                                                                             | 已修正及補充。                                                                                 | A0-6               |
| 8      | 圖號 A0-7 全區現況地形圖請補充參考水準點及高程。                                                                                                                                                                                                                             | 已補充。                                                                                    | A0-7               |
| 9      | 圖號 A0-8全區再利用地形及景觀配置圖，缺全區設計高程標示。請補充全區配置圖主要剖面圖及剖面線標示。植栽疏伐區域請標示，並補充疏伐施工原則說明。景觀工程，中間靠古蹟本體鋪設透水石面磚，臨地空間鋪設卵石，西側與臨地界線空心磚圍牆新作？以上請再檢討。有關鋪設透水石面磚，或是利用拆解舊屋瓦設置水泥瓦步道。綠籬新設請補充施工及材料規範。水泥砂漿地坪請補充施工詳圖。透水石面磚，臨地空間鋪設卵石，西側與臨地界線空心磚圍牆新作、鋪設草皮及教學菜園等均請補充施工詳圖。井屋新設及鵝卵石鋪設請補充施工詳圖。 | 1.已補充全區設計高程標示及全區剖立面圖；<br>2.植栽疏伐區域已標示並補充施工原則；<br>3.景觀經檢討已調整修改，利用拆解舊屋瓦設置水泥瓦步道，並補充相關之施工詳圖。 | A0-8<br>L-1<br>L-2 |
| 10     | 圖號 A1-2 修復平面圖修正為拆除平面圖。                                                                                                                                                                                                                                  | A1-2 平面圖除標示拆除之說明外，亦有表示修復之部分，故不作修正。                                                      | A1-2               |

| 序<br>號 | 審查意見                                                                                  | 修訂情形與說明                                | 索引             |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------|
| 11     | 圖號 A1-3犬走仿作、布基礎仿作請補充施工詳圖。                                                             | 已補充。                                   | A1-3           |
| 12     | 圖號 A1-5土台大引修復統計表，木材才積計算錯誤，請全面修正，並增列二級修補及三級仿作合計值。                                      | 經查明木材才積並無計算錯誤，仿作之合計值已呈現於預算書詳細價目表與數量計算。 | A1-5           |
| 13     | 圖號 A1-7～A1-8木柱修復統計表，木材才積計算錯誤，請全面修正，並增列二級修補及三級仿作合計值。                                   | 經查明木材才積並無計算錯誤，仿作之合計值已呈現於預算書詳細價目表與數量計算。 | A1-7～A1-8      |
| 14     | 圖號 A1-10地坪修復再利用平面圖，請補充地坪修復高程，並請補充木地板仿作、床板仿作鋪設榻榻米及後期增建兩庇粉刷層敲除水泥砂漿粉刷重作等施工詳圖及材料規範。       | 已補充，並補充床板及木地板施工詳圖於圖說，及補充材料規範於施工說明書。    | A1-10          |
| 15     | 圖號 A1-14 屋頂修復及再利用平面圖，後期增建兩庇水泥砂漿粉刷層敲除防水層新作及鋪設隔熱磚與預算書不符？並請補充施工詳圖及材料規範。塔樓屋頂修復工程內容為何？請補充。 | 兩庇屋頂防水層與隔熱磚新作之工項已刪除，並補充塔樓修復方式。         | A1-13<br>A1-14 |
| 16     | 圖號 A2-2兩庇屋頂與紅磚外牆接面泛水新作請補充施工詳圖及材料規範。並請查明是否列入預算書中。                                      | 原兩庇屋頂相關修復已刪除。                          | A2-2           |
| 17     | 圖號 A3-2塔樓屋頂樓板塔樓屋頂修復工程內容為何？請補充。是否有屋頂補強、防水及排水改善需求？請查明。                                  | 塔樓屋頂之修復方式已補充於屋頂修復及再利用平面圖。              | A1-14          |
| 18     | 圖號 A3-3木褶壁損壞，圖號 A3-4修復方式為編竹檢修白灰粉刷層仿作？請查明。                                             | 已查明並修正修復方式描述。                          | A3-36          |
| 19     | 圖號 B1-2橫梁修復統計表，木材才積計算錯誤，請全面修正，並增列二級修補及三級仿作合計值。                                        | 經查明木材才積並無計算錯誤，仿作之合計值已呈現於預算書詳細價目表與數量計算。 | B1-2           |
| 20     | 圖號 B1-4桁木修復統計表，木材才積計算錯誤，請全面修正，並增列二級修補及三級仿作合計值。                                        | 經查明木材才積並無計算錯誤，仿作之合計值已呈現於預算書詳細價目表與數量計算。 | B1-4           |

| 序<br>號 | 審查意見                                                                         | 修訂情形與說明                                                                  | 索引               |
|--------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------|
|        | 補及三級仿作合計值。                                                                   | 細價目表與數量計算。                                                               |                  |
| 21     | 圖號 B2-2~B2-7屋架修復統計表，木材才積計算錯誤，請全面修正，並增列二級修補及三級仿作合計值。                          | 經查明木材才積並無計算錯誤，仿作之合計值已呈現於預算書詳細價目表與數量計算。                                   | 圖號 B2-2~<br>B2-7 |
| 22     | 屋架固定鐵件螞蝗釘及螺栓材料規範請補充。                                                         | 已補充五金配件之材料規範於施工說明書中。                                                     |                  |
| 23     | 所有門窗仿作，五金配件材料規範請補充。                                                          | 已補充五金配件之材料規範於施工說明書中。                                                     |                  |
| 24     | 圖號 S-1結構補強鋼板補強不鏽鋼網材料規範請補充。                                                   | 已補充於施工說明書。                                                               |                  |
| 25     | 圖號 M-1防水毯 CNS 測試規範強度單位請再檢視。防水毯搭接規範請補充。                                       | 已檢視並補充防水毯搭接規範於施工說明書。                                                     |                  |
| 26     | 圖號 M-2紅銅泛水板請補充材料規範。屋瓦剖面詳圖安全釘建議使用不鏽鋼。廣小舞尺寸標示請加註。                              | 經查紅銅板無相關材料規範，已於預算書中標明其厚度。安全釘為不鏽鋼之材質。廣小舞尺寸已補充。                            | M-2              |
| 27     | 圖號 M-5兩庇防水施工詳圖闕漏防水毯、洩水條及掛瓦條？請查明。有關兩庇瓦作建議修正為銅皮，降低兩庇荷重。兩庇結構及固定牆面請再檢討並補充結構施工詳圖。 | 兩庇之屋頂瓦作已改為紅銅，並修正相關施工詳圖。                                                  | M-5              |
| 28     | 圖號 M-6展示牆施工詳圖螺栓建議使用不鏽鋼。W1-1通氣孔內側設置玻璃？不鏽鋼絲網請補充材料規範。預鑄混凝土格柵請補充施工詳圖及配筋圖。        | 謝謝委員指導，W1-1 之空間並無施作抬高之木地板，通氣孔直接對應室內空間，故於通氣孔內側設置玻璃。預鑄混凝土格柵為預鑄式之成品非施工現場製作。 | M-6              |
| 29     | 圖號 M-7廁所隔間牆五金配件建議採用不銹鋼材料。                                                    | 謝謝委員指導。                                                                  | M-7              |
| 30     | 電氣工程設備材料建議補充三家以上廠牌或同等品。                                                      | 已補充於預算書。                                                                 |                  |
| 31     | 圖號 E-1配電盤及出線盒建議採用不                                                           | 謝謝委員指導。                                                                  | E-1              |

| 序<br>號 | 審查意見                                                                                                                        | 修訂情形與說明                                  | 索引  |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----|
|        | 銹鋼材料。                                                                                                                       |                                          |     |
| 32     | 圖號 E-3缺冷氣插座。                                                                                                                | 本案施作吊隱式冷氣機，故無設置冷氣插座。                     | E-3 |
| 33     | 圖號 E-5請補充空調設備規範。                                                                                                            | 空調設備規範於預算書中說明。                           | E-5 |
| 34     | 圖號 E-6平面圖茶水間缺掛壁式緊急照明燈。緊急照明燈2盞吸頂式修正為掛壁式。                                                                                     | 已修正。                                     | E-6 |
| 35     | 圖號 E-7弱電箱體建議採用不銹鋼材料。                                                                                                        | 謝謝委員指導。                                  |     |
| 36     | 圖號 W-2民生用水及消防用水不銹鋼水箱請補充厚度。並補充消防加壓PUMP 設備規範。                                                                                 | 水箱厚度及消防加壓幫浦規範於預算書中說明。                    |     |
| 37     | 圖號 P-5污水陰井請補充配筋圖。                                                                                                           | 污水陰井為預鑄式之成品非施工現場製作。                      |     |
| 38     | 污水處理設施請補充詳細圖說。                                                                                                              | 已補充。                                     | P-6 |
| 39     | 所有消防圖說歷史建築修正為縣定古蹟。                                                                                                          | 已修正。                                     |     |
| 40     | 圖號 F-2本工程設置緊急廣播設備？請查明。                                                                                                      | 經查明已修正。                                  | F-2 |
| 41     | 入口雨庇平屋頂屋頂防水層重作、入口雨庇水泥砂漿粉刷層整修、東側立面階梯水泥砂漿粉刷層重作、布基礎水泥砂漿粉刷層敲除重作、辦公廳塔樓水泥砂漿踢腳整修、木地板仿作、入口台階水泥砂漿面層重作及犬走仿作等請補充施工詳圖或施工說明，並檢核預算書單價分析表。 | 入口雨庇之修復方式已修改，並補充犬走施工詳圖，其餘粉刷層之施工方式詳施工說明書。 |     |
| 42     | 鋼板補強，鋼板防鏽、防火及防蝕處理規範請於圖說補充說明。                                                                                                | 鋼板補強施作後以粉刷層覆蓋，故不作防鏽、防火及防蝕處理。             |     |
| 43     | 入口門柱及圍牆整修請請補充施工詳圖或施工說明，並檢核預算書單價分析                                                                                           | 入口門柱及圍牆已補充施工詳圖並已檢核預算書。                   |     |

| 序<br>號 | 審查意見                                                                                                         | 修訂情形與說明                      | 索引       |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------|
|        | 表。                                                                                                           |                              |          |
| 44     | 有關蟲蟻防治工程包括木構件阻隔帶藥劑灌注處理、木構件裂縫灌注含表面藥劑噴圖處理、保留舊木構件端點防溺加壓灌注、木門窗阻隔帶藥劑灌注處理及生物防治餌站埋設等，請於設計圖說補充施工規範及設計圖說，並檢核預算書單價分析表。 | 已補充相關施工規範於施工說明書中。            |          |
| 45     | 水泥地坪硬鋪面新作請補充施工詳圖，並檢核預算書單價分析表。                                                                                | 粉刷層之施工方式詳施工說明書並已檢核預算書。       |          |
| 46     | 空心磚圍牆仿作請補充施工詳圖，並檢核預算書單價分析表。                                                                                  | 空心磚牆相關工項已刪除。                 |          |
| 47     | 接地工程含接地棒請補充設計圖說。                                                                                             | 接地工程含接地棒之施工方式詳施工說明書。         |          |
| 預算書    |                                                                                                              |                              |          |
| 1      | 預算總表工程變更準備金應修正為工程準備金，並改列非發包工程費。                                                                              | 已修正。                         | 總表       |
| 2      | 商利潤管理費及加值營業稅與營繕工程保險費合編一項為包商稅利管理費及營造綜合保險費並以百分之12編列。建議增列環境維護費、交通維持費及材料設備檢驗試驗費。                                 | 已修正及增列環境維護費、交通維持費及材料設備檢驗試驗費。 | 總表       |
| 3      | 詳細價目表施工圍籬大門僅1座與圖說2座不符？請查明。                                                                                   | 經查明施工圍籬大門為2座，編列之預算為1式。       | 詳細價目表 P1 |
| 4      | 詳細價目表臨時消防、警告設施及緊急照明設備請改列職業安全衛生設備及交通維持費。                                                                      | 已修正至總表。                      | 總表       |
| 5      | 勞安告示牌修正為職安告示牌，並改列職業安全衛生設備費。交通維持警示設施請改列交通維持費。                                                                 | 已修正。                         | 總表       |
| 6      | 材料試驗費請改置於品質管理費之後。                                                                                            | 已修正。                         | 總表       |

| 序<br>號   | 審查意見                                                                        | 修訂情形與說明                                   | 索引            |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------|
| 7        | 工地物料運棄費數量應量化。                                                               | 工地物料運棄之數量暫無法預估，故以一式編列。                    | 詳細價目表 P1      |
| 8        | 保護棚架搭設請補充單價分析表。                                                             | 已補充。                                      | 詳細價目表 P1      |
| 9        | 離島運船及陸運費請刪除。                                                                | 已刪除                                       | 詳細價目表 P1      |
| 10       | 鄰房拆除與增間建築體牆體拆除單價不一致，請修正。                                                    | 鄰房為 2-3 層建築，增建建築體為 1 層建築，且構造材料不同，故工項分開編列。 | 詳細價目表 P1      |
| 11       | 詳細價目表電氣工程、給排水、電信設備等設備材料請補充三家以上廠牌或同等品。                                       | 已補充。                                      | 詳細價目表<br>P4~8 |
| 12       | 消防會勘技師簽證請刪除。                                                                | 已刪除。                                      |               |
| 13       | 單價分析表中工地事務所及辦公設備單價過高請調降。                                                    | 已調降。                                      | 單價分析表 P2      |
| 14       | 材料試驗費試驗項目及數量應量化。                                                            | 材料試驗費為檢據核銷，抽驗數量說明於施工說明書中。                 |               |
| 15       | 單價分析表屋面板仿作抽換單價分析表中才數不符，請修正。                                                 | 已修正。                                      | 單價分析表 P13     |
| 16       | 小工及技術工單價不一致，請修正。                                                            | 小工及技術工技術性不同故單價不一致。                        |               |
| 17       | 水泥砂漿硬鋪面新作應修正為水泥硬鋪面新作，280kg/cm <sup>2</sup> 混凝土修正為210kg/cm <sup>2</sup> 混凝土。 | 已修正。                                      | 單價分析表 P61     |
| 18       | 詳細價目表應完整呈現發包工程費及自辦工程費所有工項。                                                  | 發包工程費及自辦工程費所有工項已呈現於總表。                    | 總表            |
| 序<br>號   | 審查意見                                                                        | 修訂情形與說明                                   | 索引            |
| 審查委員：陳英俊 |                                                                             |                                           |               |
| 設計報告書    |                                                                             |                                           |               |
| 1        | P15內牆請補木摺牆說明。                                                               | 已補充。                                      | P15           |

| 序<br>號 | 審查意見                                                | 修訂情形與說明                      | 索引       |
|--------|-----------------------------------------------------|------------------------------|----------|
| 2      | P19壓斗瓦 P20圖59，請統一為壓帶瓦。                              | 已修正。                         | P19      |
| 3      | P35木摺牆佚失、編竹夾尼牆佚失，請改為破損。                             | 已修正說明。                       | P35      |
| 4      | P39部分天井不做修復，但照明設備要規劃好。                              | 謝謝委員指導。                      |          |
| 預算書    |                                                     |                              |          |
| 1      | P1五、六之鷹架統稱施工架。                                      | 已修正。                         | 詳細價目表 P1 |
| 2      | P1十五之保護棚架搭拆沒有詳細圖及單價分析。                              | 已補充。                         | 詳細價目表 P1 |
| 3      | P1十七之離島船運及陸運，請刪除第十四頁（有編列了）。                         | 已刪除。                         | 詳細價目表 P1 |
| 4      | P2參、一、7水泥瓦開模費建議取消，市面上有類似瓦片。                         | 已刪除。                         | 詳細價目表 P2 |
| 5      | P3四、6、7兩個工項是否重複，單價也不同，請查明。                          | 已查明為不同工項。                    | 詳細價目表 P3 |
| 6      | P5肆、六、餌站埋設編列經費是否偏高，三年期如何處理？                         | 餌站埋設編列經費已經詢價，三年之監測費用已分開編列。   | 詳細價目表 P4 |
| 7      | P5陸、四透水石面磚亦或是透心石面磚，無施工規範說明，施工圖說有卵石鋪設，但單價分析沒有，請查明補正。 | 相關工項已刪除。                     | 詳細價目表 P4 |
| 8      | P5九、井屋新作，沒有施工圖，沒有單價分析。                              | 相關工項已刪除。                     | 詳細價目表 P4 |
| 9      | P6高壓軟管收容箱單位為 M 是否有誤？                                | 已修正。                         | 詳細價目表 P5 |
| 10     | P7第12項次配動力管線工資，是指哪個工項？                              | 是指管線配置工項之工資。                 | 詳細價目表 P5 |
| 11     | P8四、空調設備三台冷氣機，編列預算經費60萬元，是否偏高？                      | 空調設備工程合計為 37 萬 1725，非 60 萬元。 | 詳細價目表 P6 |
| 12     | P9拾、一、5所列之 PVC1/2" 為何種                              | PVC 為聚氯乙烯，PVC 為英文簡           | 詳細價目表 P7 |

| 序<br>號 | 審查意見                                                                   | 修訂情形與說明                                  | 索引       |
|--------|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------|
|        | 材料？                                                                    | 稱。                                       |          |
| 13     | P9拾、一、7所列插座一個單價編列500元，是否偏高？                                            | 重複編列之單價已刪除。                              | 詳細價目表 P7 |
| 14     | P6第22項次所列之衛生器具為何？是否為座式馬桶，請說明。                                          | 已補充說明為座式馬桶。                              | 詳細價目表 P5 |
| 15     | P8四、3項次所列之52吋吊扇21組，安裝於何處？請說明。                                          | 已刪除。                                     |          |
| 細部設計圖說 |                                                                        |                                          |          |
| 1      | A0-0：缺井屋圖說。                                                            | 經檢討井屋設計已取消。                              |          |
| 2      | A0-3：鋼棚架是否為搭在施工架上，示意圖要加右側鋼棚圖。                                          | 鋼棚架搭設於施工架上，已補充鋼棚架詳圖。                     | A0-3     |
| 3      | A0-8：綠籬新設60×60詳圖說明、透心石面磚鋪設說明、鄰地拆除鋪設卵石說明、空心磚尺寸、咾咕石牆仿作位置、1B 2R 拆除後高差的處理。 | 相關景觀再利用設計以調整及修改。                         | A0-8     |
| 4      | A1-2：大門雨庇是否拆除重作？                                                       | 經討論為拆除重作，並修正相關圖說。                        | A1-2     |
| 5      | A1-5：二級木料修復，請再詳細調查。                                                    | 謝謝委員指導，已詳細調查。                            | A1-5     |
| 6      | A1-10：請加榻榻米平面圖。                                                        | 已補充榻榻米平面圖。                               | A1-10    |
| 7      | A1-14：大門雨庇是否需設隔熱磚。                                                     | 大門雨庇修復方式已修改。                             | A1-14    |
| 8      | A2-6~7：牆基洗石子部分是否敲除仿作。                                                  | 已補充洗石子台度修復方式。                            | A2-6~7   |
| 9      | A3-4：大廳正面牆式木摺牆，不是編竹夾泥牆檢修。                                              | 已修正修復方式說明。                               | A3-4     |
| 10     | A3-6：室內牆部分為牆面風槍處理，但部分立柱為三級仿作，立柱拆除後是否會影響牆壁結構。                           | 已檢視立柱三級仿作處之編竹夾泥牆同樣均損壞嚴重，須與立柱共同進行仿作修復。    | A3-6     |
| 11     | A3-7：座敷前增建的台階是否拆除，建議修改設計為木構平台。                                         | 謝謝委員指導，經研判台階部分為原貌，設計將部分非原貌之台階拆除後，原貌台階保留。 | A3-7     |

| 序<br>號 | 審查意見                                                                                          | 修訂情形與說明                                | 索引       |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------|
| 12     | M1：左邊瓦、右邊瓦標註點有誤；屋脊瓦、斜脊瓦、脊瓦，請統一名稱為脊瓦；丸巴及瓦才瓦，請統一名稱為丸巴瓦。                                         | 已修正。                                   | M1       |
| 13     | M2：泛水板細部圖施工位置，請於A1-14標示。                                                                      | 已補充標示。                                 | A1-14    |
| 14     | M-4：塔樓樓板大引使用5.5×5.5cm 太小，建議改為8×5.5cm。                                                         | 謝謝委員指導，已修改。                            | M-4，M-5  |
| 15     | M5-2：雨庇橫木及斜撐，統一使用10.5×5.5cm。                                                                  | 謝謝委員指導，已修改。                            | M-4，M-5  |
| 16     | E4：廊道冷氣只有辦公廳一個送風口，走道建議加設一個。                                                                   | 謝謝委員指導，展示空間為半開放空間，經檢討冷氣設置合理。           | E-4      |
| 17     | E6：高壓水管圖上沒有標示。                                                                                | 高壓水管及水霧噴槍設置於加壓幫浦設備中，圖例用於表示數量。          | E-6      |
| 18     | E8：弱電系統缺標示、開關箱位置、燈具、開關等。                                                                      | 開關箱、燈具及開關標示於插座電力及燈具開關平面圖中。             | E-3，E-5  |
| 綜合建議   |                                                                                               |                                        |          |
| 1      | 施工圖部分施工架與保護棚架共用，施工架經費應再予檢討；磚縫建議採用無收縮水泥砂漿加防水粉填縫，原有磚縫可用透明潑水劑塗刷。                                 | 謝謝委員指導，磚縫全面以防水水砂漿填縫劑係遵照期初委員意見辦理。       |          |
| 2      | 施工圖 M-11：W1-1~W1-6平衡窗應有細部說明；M-5雨庇水泥瓦要註明簷口瓦。屋瓦拆除後可鋪設在庭院取代透心磚。塔樓西側鄰屋部分草皮部分加鋪水泥瓦。雨庇建議採用木構造及銅皮建材。 | 平衡窗已補充細部說明，M-5 雨庇已改用紅銅屋面。景觀步道已改用舊瓦再利用。 | M-5，M-11 |
| 3      | 因應計畫 P30垂壁鋼板帶補強在哪個高度，是否會影響內牆，以風槍清理的位置？西側鄰屋拆除後擋土牆處理方式？                                         | 補強之高度已標示於圖說中，補強於風槍清理後施作，西側鄰屋拆除後擋土牆仿作。  |          |
| 4      | 甲、參、四、4.6.7.8石灰 1 公斤單價200                                                                     | 已調降。                                   | 詳細價目表 P2 |

| 序<br>號 | 審查意見     | 修訂情形與說明 | 索引 |
|--------|----------|---------|----|
|        | 元偏高，請修正。 |         |    |

**縣定古蹟漁翁島稅關監視署細部規劃設計  
期末修復細部規劃報告書審查會議意見回覆表**

| 序<br>號   | 審查意見                                                                           | 修訂情形與說明                                                                          | 索引            |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 審查委員：鄭明源 |                                                                                |                                                                                  |               |
| 細部設計圖說   |                                                                                |                                                                                  |               |
| 1        | 圖號 A0-1 磚縫防水砂漿填縫劑修復，防水砂漿填縫劑材料規範請補充。封簷板材料柳杉與施工詳圖採用美檜不符？請查明。請補充美檜及杉木材等及材料規範。     | 1.已補充於施工說明書 P22；<br>2.封簷板之施工詳圖已修正，材料為柳杉；<br>3.美檜及柳杉之材等補充於修復原則表及預算書內，材料規範於施工說明書中。 | A0-1          |
| 2        | 圖號 A0-8 請補充回填沃土鋪設草皮、老咕石圍牆仿作、水泥砂漿地坪新作等施工詳圖。植物疏伐請補充修剪原則。排水溝新設表面鋪設鵝卵石係盲溝設計？請補充說明。 | 1.已補充沃土回填厚度，圍牆仿作及水泥砂漿地坪新作已補充施工詳圖；<br>2.植物疏伐原則已備註於圖說左下角；<br>3.排水溝設計已補充說明。         | A0-10<br>L-3  |
| 3        | 圖號 A1-3混凝土預鑄格柵新作，詳圖編號請檢討修正。                                                    | 已修正。                                                                             | A1-3          |
| 4        | 圖號 A1-5土台及大引各構材才積計算有誤，請檢討修正。並請補充二級及三級修復才積合計值。                                  | 本案才數以截面積*長度/2700，經確認計算無誤，已補充才積合計值。                                               | A1-5          |
| 5        | 圖號 A1-7 A1-8木柱各構材才積計算有誤，請檢討修正。並請補充二級及三級修復才積合計值。                                | 本案才數以截面積*長度/2700，經確認計算無誤，已補充才積合計值。                                               | A1-7、A1-8     |
| 6        | 圖號 A1-10 下方之水泥砂漿地坪待木地板拆解後檢修是否納入預算書？請                                           | 1.已補充水泥砂漿地坪檢修預算項目；                                                               | M-10<br>A1-10 |

| 序<br>號 | 審查意見                                                       | 修訂情形與說明                                                                    | 索引          |
|--------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------|
|        | 查明。塔樓二樓木作樓板新作及樓梯新作詳圖 M-4修正為 M-6。廁所馬賽克新作，是否施作防水施工，請補充施工詳圖。  | 2.已修正詳圖索引；<br>3.已補充施工詳圖。                                                   |             |
| 7      | 圖號 A1-14 請檢討屋頂斜坡排水導溝及落水管施作規劃，請檢討並應補充施工詳圖。                  | 因塔樓屋頂現況因樓梯損壞無法調查，經討論以塔樓屋頂拆卸後，依原有尺寸、形式及搭接方式仿作，並抬高至女兒牆使其自然洩水作為排水方式，已於圖面標註說明。 | A1-14       |
| 8      | 有關裂縫處結構補強，請補充施工詳圖。                                         | 已補充裂縫補強施工詳圖                                                                | S-1         |
| 9      | 圖號 A3-4展示牆詳圖 M-6-1修正為 M-4-1。編竹夾泥牆仿作請補充施工詳圖。表面木褶壁仿作請補充施工詳圖。 | 1.已修正。<br>2.已補充相關詳圖。                                                       | A3-4<br>M-4 |
| 10     | 圖號 A3-12 A3-14欄間復原請補充施工詳圖。                                 | 已補充詳圖。                                                                     | M-3         |
| 11     | 圖號 A3-16機構補強修正為結構補強。                                       | 已修正。                                                                       | A3-16       |
| 12     | 圖號 A3-34 A3-36木褶牆仿作及欄間仿作，請補充施工詳圖。                          | 木褶牆已補充標註依原有尺寸、形式及搭接方式仿作，欄間仿作之詳圖於門窗詳圖中。                                     | M-14        |
| 13     | 圖號 B1-2橫梁各構材才積計算有誤，請檢討修正。並請補充二級及三級修復才積合計值。                 | 本案才數以截面積*長度/2700，經確認計算無誤，已補充才積合計值。                                         | B1-2        |
| 14     | 圖號 B1-4桁木各構材才積計算有誤，請檢討修正。並請補充二級及三級修復才積合計值。                 | 本案才數以截面積*長度/2700，經確認計算無誤，已補充才積合計值。                                         | B1-4        |
| 15     | 圖號 B2-2~B2-7各屋架各構材才積計算有誤，請檢討修正。並請補充各屋架二級及三級修復才積合計值。        | 本案才數以截面積*長度/2700，經確認計算無誤，已補充才積合計值。                                         | B2-2~B2-7   |
| 16     | 圖號 L-1入口階梯扶手扶手斷面尺寸與無障礙樓梯扶手尺寸不一致？請檢討。                       | 已檢討扶手斷面尺寸並修正。                                                              | L-3         |

| 序<br>號 | 審查意見                                                          | 修訂情形與說明                                             | 索引               |
|--------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------|
| 17     | 圖號 L-2水泥瓦步道施工詳圖採細砂夯實？或採水泥砂漿？請檢討。                              | 已修正。                                                | L-3              |
| 18     | 圖號 S-1鋼板補強施工詳圖，請補充不鏽鋼絲網材料規範。                                  | 已補充。                                                | S-1              |
| 19     | 圖號 M-2自黏式防水毯請增列塗底油。紅銅泛水板厚度 T 值請補充。                            | 已補充。                                                | M-2              |
| 20     | 圖號 M-6塔樓樓板剖面圖，M16螺栓間距@值請補充。塔樓二樓樓板平面圖，大引及根太尺寸請檢討。              | 已補充螺栓@值，並修正大引及根太尺寸。                                 | M-5              |
| 21     | 圖號 M-7犬走仿作詳圖請補充夯實度。排水溝配筋圖請修正。通氣孔不鏽鋼絲網材料規範，請補充。                | 1.已補充夯實度。<br>2.排水溝經檢討修改為預鑄式。<br>3.通氣孔之不鏽鋼絲網已修改為防蟲網。 | M-8              |
| 22     | 圖號 M-9～M-14門窗修復方式、材種及五金配件等請列表說明。                              | 已於門窗表中詳列。                                           | C1-2～C1-4        |
| 23     | 圖號 M-15解說牌立面圖，不鏽鋼管厚度 T 值請補充，不鏽鋼焊接片厚度 T 值請補充。指示牌不鏽鋼管厚度 T 值請補充， | 解說牌及指示牌等不鏽鋼構件均已補充厚度值。                               | M-11             |
| 24     | 圖號 E-1分電盤應採用不鏽鋼材。                                             | 電力分電盤為不鏽鋼製，粉體塗裝為表面塗層。                               | E-1              |
| 25     | 圖號 E-3請補充插座統計表。                                               | 已補充。                                                | E-3              |
| 26     | 圖號 E-4請補充冷氣室內機及室外機設備規範及數量表。請補充施工說明。                           | 已補充規範及數量表於圖說，施工說明於施工說明書。                            | E-4<br>施工說明書 P70 |
| 27     | 圖號 E-6消防設備配置平面圖，缺漏掛壁式緊急照明燈位置標示。                               | 已補充。                                                | E-6              |
| 28     | 圖號 P-6請補充汙水處理設施 RC 基座施工詳圖。                                    | 已補充汙水處理設施 PC 打底之施工詳圖。                               | P-5              |
| 29     | 請補充鋼板裂縫補強施工詳圖。                                                | 已補充詳圖。                                              | S-1              |

| 序<br>號 | 審查意見                                             | 修訂情形與說明                                                                                    | 索引               |
|--------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 30     | 茶水間流理台新設、展示區(二)展示櫃新作請補充施工詳圖。                     | 1.茶水間流理台新設，已備註為購置規格品，人造石檯面，不鏽鋼櫃體，承商須先提具相關樣品型錄，會同設計單位、監造及機關確認後方得施作。<br>2.展示區(二)之展示櫃已補充施工詳圖。 | M-11             |
| 31     | 咾咕石擋土牆仿作請補充施工詳圖。                                 | 已修正為檢修。                                                                                    | A0-10            |
| 32     | 有關蟲蟻防治工程各工項，請補充材料規範、施工說明及相關圖說。                   | 經檢討後本案無須設置餌站，相關材料規範及施工說明已補充於施工說明書中。                                                        | 施工說明書<br>P22、P75 |
| 33     | 水泥硬鋪面新作，請補充施工詳圖。                                 | 已補充詳圖。                                                                                     | L-3              |
| 預算書    |                                                  |                                                                                            |                  |
| 1      | 預算總表拾壹～拾參環境保護費及交通維持費、職業安全衛生管理費及品質管理作業費等編列略高，請調降。 | 已調整。                                                                                       | 總表               |
| 2      | 詳細價目表壹、八、工程告示牌單價略高，請調降。                          | 工程告示牌遵照期中審查委員意見調整。                                                                         | 詳細價目表 P1         |
| 3      | 詳細價目表壹、十二、工地物料運棄廢，單位應修正為 M3，並應修正單價分析表。           | 為避免量化造成後續工程數量誤差，故以一式編列。                                                                    | 詳細價目表 P1         |
| 4      | 詳細價目表伍、七、標示牌新作，單位請修正為處。                          | 已修正。                                                                                       | 詳細價目表 P4         |
| 5      | 詳細價目表陸、二、沃土回填單價略低，請調升。                           | 已調升。                                                                                       | 詳細價目表 P4         |
| 6      | 詳細價目表陸、六、草皮鋪設單價略高，請調降。                           | 已調降。                                                                                       | 詳細價目表 P4         |
| 7      | 詳細價目表陸、七、咾咕石擋土牆仿作，請補充單價分析表，單位應修正為 M。             | 該工項已調整為「叁.九.9.基地北側玄武岩擋土牆整修」。                                                               | 詳細價目表 P4         |

| 序<br>號   | 審查意見                                                                                     | 修訂情形與說明                     | 索引           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------|
| 8        | 鍍鋅接線盒建議應修正採用不鏽鋼接線盒。                                                                      | 接線盒為不鏽鋼製，鍍鋅為表面塗層。           | 詳細價目表 P6     |
| 9        | 單價分析表甲、壹、三、工地事務所及辦公設備，各小項數量應量化，請修正。                                                      | 為避免量化造成後續工程數量誤差，故各項以一式編列。   | 單價分析 P2      |
| 10       | 單價分析表甲、肆、一、小工單價不一致，請修正。                                                                  | 已修正。                        | 單價分析 P60     |
| 11       | 單價分析表甲、拾貳、職業安全衛生管理費，職安人員費用請以人★月編列。                                                       | 為避免後續工程工期展延，故以一式編列。         |              |
| 12       | 單價分析表甲、拾參、品質管理作業費，品管人員費用請以人★月編列。                                                         | 為避免後續工程工期展延，故以一式編列。         |              |
| 13       | 單價分析表甲、拾肆、材料檢試驗費，檢驗項目數量應量化，不宜以一式編列，請檢討修正。                                                | 為避免量化造成後續工程檢驗數量誤差，故各項以一式編列。 |              |
| 14       | 請將發包工程費各工項及自辦工程費各工項補充列入詳細價目表。                                                            | 已補充。                        | 詳細價目表 P9     |
| 15       | 植物疏伐工項請補充列入預算書中。                                                                         | 已補充。                        | 詳細價目表 P4     |
| 審查委員：陳英俊 |                                                                                          |                             |              |
| 預算書及設計圖說 |                                                                                          |                             |              |
| 1        | 設計報告書(2) 熨斗瓦建議統一為壓帶瓦，報告書中未更正。(3) 木摺牆與編竹夾泥牆佚失，建議改為破損，報告書中未更正，仍為佚失。                        | 1.已修正。<br>2.已檢視修正。          | P.19<br>P.35 |
| 2        | 預算書肆之六、七生物防治餌站埋設部份，在施工圖中未說明放置位置。                                                         | 經檢討餌站埋設部分工項取消。              |              |
| 3        | P60、P61之210kg/cm <sup>2</sup> 混凝土單價為2,800/m <sup>3</sup> 及3,000/m <sup>3</sup> 二種，請修正一致。 | 已修正一致。                      | 單價分析 P68     |
| 4        | P63之職業安全衛生管理費內「租用」刪除。                                                                    | 已刪除。                        | 單價分析 P72     |

| 序<br>號 | 審查意見                                                   | 修訂情形與說明                                                                                                                                             | 索引           |
|--------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 5      | P59之甲.伍.一有編列彈性水泥，但施工圖未呈現施工圖。                           | 已修正單價分析並補充詳圖。                                                                                                                                       | M-10         |
| 6      | A0-3施工範圍及施工圍籬，請再核對。                                    | 因本案計畫範圍高程較周邊道路高，故僅於正面入口處、西面入口處設置施工圍籬大門管制，以及於西側鄰房拆除後之部分臨街面設置施工圍籬。                                                                                    | A0-3         |
| 7      | A1-10 廁所及流理台牆壁建議貼20×20壁磚至窗台下。                          | 謝謝委員指導，已補充設計。                                                                                                                                       | A1-10        |
| 8      | A1-14水泥瓦依原貌開模仿作，「開模」請刪除。                               | 已刪除。                                                                                                                                                | A1-14        |
| 9      | M5之雨庇紅銅部份表層建議有防鏽處理。                                    | 經檢討，紅銅屋面材料無須特別施作防鏽處理。                                                                                                                               |              |
| 10     | M6之 M6.3塔樓二樓欄杆立面圖，美檜1cm 及3cm 位置是否有誤？M6.7之樓梯側板與牆壁固定的說明。 | <p>1.經釐清已於圖說補充標示說明。</p> <p>2.樓梯之側板現況脫落，原貌固定形式不可考，已於圖說標示樓梯新作應於建築師及監造單位之指導下進行：新作之材料須依照圖說標示，形貌、色彩、尺寸及樁接方式等，如細部設計圖說無標示，須先提具施工計畫及細部圖說，會同監造及機關同意方得施作。</p> | M-5          |
| 11     | A3-4 編竹夾泥牆木摺壁展示詳圖 ( M6-1 )至( M4-1 )展示範圍可縮小。            | 展示牆以現況損壞範圍及依據牆內角材位置規劃設計。                                                                                                                            | M-4          |
| 12     | M-12障子門內部支架圖、M-12-3請增附比重錘詳圖。                           | 已補充詳圖。                                                                                                                                              | M-15<br>M-16 |
| 13     | M-13-2假設工程平面示意圖，請刪除。                                   | 已刪除。                                                                                                                                                | M-16         |
| 14     | M-15-3解說牌支架與木牌圖固定的尺寸，解說牌有無護木漆粉刷。                       | 解說牌經檢討已修改為不鏽鋼製。                                                                                                                                     | M-11         |

| 序<br>號   | 審查意見                                                                                                                                     | 修訂情形與說明                                                                                                      | 索引         |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 審查委員：陳清志 |                                                                                                                                          |                                                                                                              |            |
| 細部設計圖說   |                                                                                                                                          |                                                                                                              |            |
| 1        | <p>圖 A0-1：</p> <p>1、施工總說明四.8..「至」於圖樣內為「置」字之誤植，請修正。</p> <p>2、請於修復原則表加註「原木構材」經拆卸後如損壞狀況有逾原設計等級之虞時，應即提報監造單位判定做後續之處置。</p>                     | <p>1.已修正。</p> <p>2.已補充。</p>                                                                                  | A0-1       |
| 2        | <p>圖 A1-14：</p> <p>1、備註之...屋瓦全面仿作抽換...。請將「抽換」兩字刪除。</p> <p>2、請補充塔樓屋頂現況說明。</p>                                                             | <p>1.已刪除。</p> <p>2.已補充說明。</p>                                                                                | A1-14      |
| 3        | 圖 A2-2:請加註大門兩底詳圖之編號。                                                                                                                     | 已補充詳圖編號。                                                                                                     | A2-2       |
| 4        | 圖 A3-16：左側修復說明之「機」構補強，請修正為「結」構補強。                                                                                                        | 已修正。                                                                                                         | A3-16      |
| 5        | 圖 C1-2~圖 C1-4：原審查意見係指驗收時實作尺寸(含單構材)與設計尺寸不符時因門窗佚失無原有尺寸可茲佐證將有驗收不符之爭議，故為避免此情形發生，仍宜訂容許誤差值。                                                    | 謝謝委員指導，已補充容許誤差值。                                                                                             | C1-2~C-1-4 |
| 6        | 圖 L-2：請補新砌咭咕石牆之施工圖，並規範「不露漿」。                                                                                                             | 已補充規範。                                                                                                       | L-3        |
| 7        | <p>圖 S-1：</p> <p>1、前審所提牆體有兩種工法分別為水泥砂漿補磚縫及結構補強，經回覆說明係分別指外牆面及內牆面之施作方法，是可了解。但採鋼板補強係因應計畫方案其補強範圍係環繞所有內牆面，而非僅有龜裂處。此應在設計圖標示清楚，並確定其數量與經費均已編列</p> | <p>1.鋼板補強係針對紅磚牆體整體於上緣處進行結構補強，不鏽鋼片嵌入磚縫係針對牆體垂直之裂縫進行補強，已於圖說分別標示及補充施工詳圖。</p> <p>2.經討論鋼板補強部位不作粉刷層修飾，並已修改施工詳圖。</p> | S-1        |

| 序<br>號 | 審查意見                                                                                             | 修訂情形與說明                | 索引         |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------|
|        | 在工程預算中。<br>2、因鋼板補強後將凸出原有牆面，則在最後之面層白灰粉刷補強處與未補強處是塗抹齊平或是容許有凸出之情形，請規範清楚。                             |                        |            |
| 8      | 圖 M-1：波浪形水泥瓦之尺寸與施工說明書 P44所訂尺寸不一致，請釐清。                                                            | 已修正為一致。                | 施工說明書 P44  |
| 9      | 圖 M-2：原審查意見請標示廣小舞及封簷板之材質及尺寸，但並未修正。                                                               | 已檢視修正。                 |            |
| 10     | 圖 M-4：<br>1、原審查建議增加展示牆木框尺寸(厚度)，本次並未修正，且依圖示標註為4cm 與文字說明為1cm 亦不符，請再補正。<br>2、請標示 D1兩底前伸之長度(以平面圖表示)。 | 均已檢視修正。                | M-4<br>M-7 |
| 11     | 圖 W-2：不鏽鋼水箱柱腳是否亦使用不銹鋼材質，如是，請加以註明並標示鋼材厚度。                                                         | 不鏽鋼水箱柱腳同水箱一體為規格製品。     |            |
| 12     | 圖 A0-8：南側及東側既有之空心磚牆是保留檢修或全部拆除後咾咕石牆新作，請釐清確認並修正。另凡原現況沒有之牆體，本工程擬加作者，其名稱應將「仿作」修正為「新作」。               | 已釐清並標示修復及新作之範圍，謝謝委員指導。 |            |
| 預算書    |                                                                                                  |                        |            |
| 1      | 總表：<br>(一)、總表項次甲.拾肆.材料檢試驗費(檢具核銷)其中之「檢據核銷」請刪除。<br>(二)、總表項次甲.拾伍.請將「利潤」修正為「利稅」。                     | (一)已刪除。<br>(二)已修正。     | 總表         |

| 序<br>號 | 審查意見                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 修訂情形與說明                                                                                                                                                                                                                        | 索引                         |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 2      | <p>詳細價目表：</p> <p>(一)、請編頁碼(例第0頁其0頁)。</p> <p>(二)、項次甲.壹假設工程</p> <p>1、請增列既有設施保護費乙式，俾利要求廠商履約。</p> <p>2、原列消防警告及緊急照明設備，本次刪除之原因，請補充說明。</p> <p>(三)、項次甲.參.八.結構補強工程所列1.鋼板圈梁補強2.鋼板裂縫補強板補強兩種，請釐清確認並修正。</p> <p>(四)、項次甲.陸.七.咾咕石擋土牆仿作，請修正為原咾咕石擋土牆檢修。</p> <p>(伍)、項次甲.陸.八.咾咕石牆圍牆仿作，請修正為咾咕石牆新作。</p> <p>(六)、項次甲.拾.一.9緊急求救模組設於何處?圖面不清楚請補充說明及標示。</p> | <p>(一)已補充頁碼。</p> <p>(二)假設工程</p> <p>1.已補充既有設施保護工項；</p> <p>2.原工項整理至「甲.拾壹.職業安全衛生管理費」之單價分析中。</p> <p>(三)經確認為兩種工項無誤，並修正裂縫補強之工項名稱。</p> <p>(四)該工項已調整為「參.九.11.北側玄武岩擋土牆整修」。</p> <p>(五)已修正為「陸.七.基地南側及西側石砌圍牆新作」。</p> <p>(六)經釐清為誤植，已刪除。</p> | <p>詳細價目表<br/>P1、P3、P4、</p> |
| 3      | <p>單價分析表：</p> <p>(一)、請編頁碼(例第0頁其0頁)。</p> <p>(二)、項次甲.參.八.1.鋼板圈梁補強之補強工法名稱請確認。</p> <p>(三)、項次甲.陸.八.咾咕石磚牆仿作請修正為咾咕石牆新作。</p> <p>(四)、項次甲.拾肆.材料檢試驗費請將檢據核銷乙詞刪除。另子項中之其他乙項亦請刪除。</p> <p>(伍)、項次乙.貳.線路補償費用(實報實銷)按項次為主辦機關自辦經費，非發包費請刪除。</p>                                                                                                      | <p>(一)已補充頁碼。</p> <p>(二)已修正工項名稱。</p> <p>(三)已修正工項名稱。</p> <p>(四)已刪除。</p> <p>(五)已刪除。</p>                                                                                                                                           | <p>單價分析表</p>               |
| 施工說明書  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                |                            |
| 1      | 總則編中各相關規定請全面檢視如契                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 已檢視刪除。                                                                                                                                                                                                                         |                            |

| 序<br>號 | 審查意見                                                                                 | 修訂情形與說明                                                                    | 索引                |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|        | 約主條文已有明定者( 如工程期限工程延期設計圖說效力工程變更替代材料...等 ) 請配合修正或刪除。另有關投標廠商資格應回歸由招標機關文件來訂定，以免競合，故應請刪除。 |                                                                            |                   |
| 業務單位意見 |                                                                                      |                                                                            |                   |
| 1      | 有關蟲蟻防治工項之單價分析表餌站埋設及監測與施工說明之保固監測期不一致，請檢討修正，另回測期限應以3個月為期進行檢測及投藥。                       | 已修正。                                                                       |                   |
| 2      | 假設工程第十三項保護棚架搭拆之費用是否合理，再請檢討。                                                          | 已檢討保護棚架搭拆之費用並已修正。                                                          | 詳細價目表 P1          |
| 會議結論   |                                                                                      |                                                                            |                   |
| 1      | 本案期末審查會議審查通過，請依委員審查意見及會議結論事項修正，並製作綜理表回應辦理情形。另本次會議所提建議納入規劃設計事項，請依契約修正期限提送辦理書審。        | 遵照辦理。                                                                      |                   |
| 2      | 有關再利用用途類別除文教休閒類使用外，請再檢討增加可提供作為咖啡輕食簡餐使用類別。                                            | 遵照辦理。                                                                      | 設計報告書 P64         |
| 3      | 塔樓頂板請檢討排水之處理，並修正相關書圖。                                                                | 因塔樓屋頂現況因樓梯損壞無法調查，經討論以塔樓屋頂拆卸後，依原有尺寸、形式及搭接方式仿作，並抬高至女兒牆使其自然洩水作為排水方式，已於圖面標註說明。 | A1-14             |
| 4      | 戶外庭院之洩水方向請重新檢討修正。                                                                    | 已檢討基地全區之排水方向，修正為往南洩水。                                                      | 設計報告書 P64         |
| 5      | 原審查決議矮牆之咾咕石材質，請依原有石塊材質進行修復，並修正相關書圖。                                                  | 已修正相關圖說。                                                                   | A0-10、<br>L-1~L-3 |

| 序<br>號 | 審查意見                               | 修訂情形與說明                  | 索引                    |
|--------|------------------------------------|--------------------------|-----------------------|
| 6      | 南側斜坡林相以修剪為原則，並訂定施工規範。              | 已補充施工規範於施工說明書中。          | 施工說明書<br>P83~89       |
| 7      | 後院井蓋材質以木板施作，並可上鎖，以維公共安全。           | 遵照辦理，已補充相關圖說。            | L-4                   |
| 8      | 路口指示牌、庭院解說牌，以及室內空間之說明牌等，請檢討確認施作位置。 | 已標註指示牌、戶外解說牌及室內解說牌之施作位置。 | A0-10<br>A1-2<br>M-11 |